



**ADAMS COUNTY, COLORADO
GENERAL ELECTION
TUESDAY, NOVEMBER 5, 2024**

**CONDADO DE ADAMS, COLORADO
ELECCIÓN GENERAL
MARTES, 5 DE NOVIEMBRE DE 2024**

NOTICE OF ELECTION

**TO INCREASE TAXES / TO RETAIN EXCESS REVENUES /
TO INCREASE DEBT ON A CITIZEN PETITION / ON A
REFERRED MEASURE**

AVISO DE ELECCION

**PARA AUMENTAR LOS IMPUESTOS/ PARA CONSERVAR EL
EXCESO DE INGRESOS/ PARA AUMENTAR LA DEUDA EN UNA
PETICION CIUDADANA/ EN UNA MEDIDA REFFERIDA**

**ANALYSIS OF THE
2024 BALLOT PROPOSALS**

**ANALISIS DE LAS
PROPUESTAS EN LA BOLETA DE 2024**

**THIS IS NOT A BALLOT
This contains information only.**

**ESTO NO ES UNA BOLETA
Esto sólo contiene información.**

This notice is mailed to each address with one or more registered voters. You may not have all of these issues on your ballot.

Este aviso se envía por correo a cada dirección con un uno o mas votantes registrados. Puede que usted no tenga todos estos asuntos en su boleta.

This packet contains summary statements for ballot issues as required by the State of Colorado Constitution, Article X, Section 20, also known as the Taxpayer Bill of Rights (TABOR).

Este paquete contiene resúmenes de declaraciones de asuntos en su boleta como lo requiere la Constitución del Estado de Colorado, Artículo X, Sección 20, también conocida como la Declaración de Derechos del Contribuyente (TABOR).

The information contained in this notice was prepared by persons required by law to provide summaries of ballot issues and fiscal information. Adams County does not warrant the accuracy or truth of any statement made in the summaries submitted by other political subdivisions.

La información en este aviso fue preparada por personas requeridas por ley a proveer resúmenes de los asuntos en la boleta e información fiscal. El condado de Adams no garantiza la precisión o veracidad de ninguna declaración hecha en los resúmenes presentados por otras subdivisiones políticas.

A "YES" vote on any ballot issue is a vote in favor of changing current law or existing circumstances.

Un voto de "SI" en cualquier asunto en la boleta es un voto a favor de cambiar la ley existente o circunstancias existentes.

A "NO" vote on any ballot issue is a vote against changing current law or existing circumstances.

Un voto de "NO" en cualquier asunto en la boleta es un voto en contra de cambiar la ley existente o circunstancias existentes.

This notice does not contain information on statewide measures. The Colorado Legislative Council's "Blue Book" will be mailed to you separately, or can be viewed at colorado.gov/bluebook.

Este aviso no contiene información sobre medidas estatales. El folleto informativo ("Blue Book") de el Concilio Legislativo de Colorado será enviado por correo por separado, o puede ser visto en colorado.gov/bluebook.

I hereby certify that this packet contains all of the notices as provided by the various governmental entities pursuant to Article X, Section 20 of the Colorado Constitution.

Yo por la presente certifico que este paquete contiene todos los avisos según proveídos por las varias entidades gubernamentales conforme al Artículo X, Sección 20 de la Constitución del Estado de Colorado.


Josh Zygielbaum
Adams County Clerk & Recorder


Josh Zygielbaum
Secretario y Registrador del Condado de Adams

IMPORTANT DATES

- October 11: Ballots mailed to all active registered voters.
- October 11: 24-hour ballot drop boxes open.
- October 21: Phase 1 Voter Service & Polling Centers (VSPCs) open.
- October 28: Last day to request ballot by mail.
- October 31: Phase 2 VSPCs open.
- November 4: Phase 3 VSPCs open.
- November 5: Election Day, ballots due by 7 p.m.

FECHAS IMPORTANTES

- 11 de octubre: Se enviarán las boletas electorales a todos los votantes registrados activos.
- 11 de octubre: Se abren los buzones electorales de 24 horas.
- 21 de octubre: Se abren los Centros de Votación y de Servicio al Votante (VSPCs) de primera fase.
- 28 de octubre: Ultimo día para pedir su boleta electoral por correo.
- 31 de octubre: Se abren los VSPCs de segunda fase.
- 4 de noviembre: Se abren los VSPCs de tercera fase.
- 5 de noviembre: Día de la elección, boletas electorales deben ser entregadas no más tardar de a las 7 p.m.

VOTING LOCATIONS LUGARES DE VOTACIÓN

24-HOUR BALLOT DROP BOXES

All drop boxes are open 24-hours starting October 11.
Drop boxes close at 7 p.m. on Election Day, Tuesday, November 5.



BUZONES ELECTORALES DE BOLETAS LAS 24 HORAS

Todos los buzones estarán abiertos las 24 horas a partir del 11 de octubre. Los buzones electorales cierran a las 7 p.m. el día de las elecciones, martes 5 de noviembre.

VOTER SERVICE & POLLING CENTERS (VSPC)

ADA accessible ballot marking devices, in-person voting, mail ballot replacement, ballot drop box, new voter registration and voter registration updates available at all locations.



CENTROS DE VOTACIÓN Y DE SERVICIO AL VOTANTE (VSPC)

Dispositivos de marcado de boletas accesibles según la ADA, las votaciones, reemplazo de boletas electorales, buzón de boletas electorales, registración de nuevos votantes y actualizaciones de registro de votantes disponibles en todas las ubicaciones.

Aurora	Aurora Motor Vehicle Office Oficina de Vehículos de Motor en Aurora	3449 N. Chambers Rd.	open abierto	X	VSPC Phase 1: Monday, Oct. 21 - Friday, Oct. 25: 8 a.m. - 5 p.m. Monday, Oct. 28 - Saturday, Nov. 2: 8 a.m. - 5 p.m. Sunday, Nov. 3: 10 a.m. - 2 p.m. Monday, Nov. 4: 8 a.m. - 5 p.m. Election Day, Tuesday, Nov. 5: 7 a.m. - 7 p.m. VSPC Phase 1: lunes, 21 de octubre - viernes, 25 de octubre: 8 a.m. - 5 p.m. lunes, 28 de octubre - sábado, 2 de noviembre: 8 a.m. - 5 p.m. domingo, 3 de noviembre: 10 a.m. - 2 p.m. lunes 4 de noviembre: 8 a.m. - 5 p.m. día de las elecciones, martes, 5 de noviembre: 7 a.m. - 7 p.m.	VSPC Phase 2: Thursday, Oct. 31 - Saturday, Nov. 2: 8 a.m. - 5 p.m. Monday, Nov. 4: 8 a.m. - 5 p.m. Election Day Tuesday, Nov. 5: 7 a.m. - 7 p.m. VSPC Phase 2: juves, 31 de octubre - sábado, 2 de noviembre: 8 a.m. - 5 p.m. lunes 4 de noviembre: 8 a.m. - 5 p.m. día de las elecciones, martes, 5 de noviembre: 7 a.m. - 7 p.m.	VSPC Phase 3: Monday, Nov. 4: 8 a.m. - 5 p.m. Election Day Tuesday, Nov. 5: 7 a.m. - 7 p.m. VSPC Phase 3: Tuesday, Nov. 5: 7 a.m. - 7 p.m. Election Day Tuesday, Nov. 5: 7 a.m. - 7 p.m. VSPC Phase 3: lunes 4 de noviembre: 8 a.m. - 5 p.m. día de las elecciones, martes, 5 de noviembre: 7 a.m. - 7 p.m.	X	X
	Aurora Municipal Center Centro Municipal de Aurora	15151 E. Alameda Pkwy.	open abierto	X	X	X	X	X	X
	Colfax Community Network Red Comunitaria de Colfax	1585 Kingston St.	open abierto	X	X	X	X	X	X
	Martin Luther King, Jr. Library Biblioteca Martin Luther King, Jr.	9898 E. Colfax Ave.	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto
	Anschutz Health & Wellness Center Anschutz Centro de Salud y Bienestar	12348 E. Montview Blvd.	open abierto	closed cerrado	closed cerrado	closed cerrado	closed cerrado	closed cerrado	open abierto
	Moorhead Recreation Center Centro de Recreación Moorhead	2390 Havana St.	X	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto
	Bennett Motor Vehicle Office Oficina de Vehículos de Motor en Bennett	355 S 1st St.	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto
	Adams County Justice Center Centro de Justicia del Condado de Adams	1100 Judicial Center Dr.	open abierto	X	X	X	X	X	X
	Brighton City Hall Ayuntamiento de Brighton	500 S. 4th Ave.	open abierto	X	X	X	X	X	X
	Riverdale Animal Shelter Refugio de Animales Riverdale	12155 Park Blvd.	open abierto	X	X	X	X	X	X
Adams County Government Center Centro de Gobierno del Condado de Adams	4430 S. Adams County Pkwy.	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto	
Anythink Library Brighton Biblioteca Anythink, Brighton	327 E. Bridge St.	X	closed cerrado	closed cerrado	closed cerrado	closed cerrado	closed cerrado	open abierto	
Riverdale Regional Park Parque Regional Riverdale	9755 Henderson Rd., Building 1	X	closed cerrado	closed cerrado	closed cerrado	closed cerrado	closed cerrado	open abierto	
Byers Kelver Public Library Biblioteca Pública de Kelver	585 S. Main St.	open abierto	X	X	X	X	X	X	

Commerce City	Commerce City Civic Center Centro Civico de Commerce City	7887 60th Ave.	open abierto	X	X	X
	Commerce City Motor Vehicle Office Oficina de Vehiculos de Motor en Commerce City	7190 Colorado Blvd.	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto
	Reunion Recreation Center Centro de Recreación Reunion	17910 Parkside Dr. N.	X	closed cerrado	open abierto	open abierto
	Eagle Pointe Recreation Center Centro de Recreación Eagle Pointe	6060 Parkway Dr.	X	closed cerrado	closed cerrado	open abierto
Denver	Daniel C. Vallez Family Education Center Centro de Educación Familiar Daniel C. Vallez	7125 Mariposa St.	open abierto	X	X	X
	Rotella Park Parque Rotella	1824 Coronado Pkwy S.	open abierto	X	X	X
	Anythink Library Perl Mack Biblioteca Anythink, Perl Mack	7611 Hilltop Circle	X	closed cerrado	closed cerrado	open abierto
	Mapleton Public Schools Valley View Campus Campus Valley View de las Escuelas Públicas de Mapleton	6951 Fox Way	X	closed cerrado	closed cerrado	open abierto
Federal Heights	Federal Heights City Hall Ayuntamiento de Federal Heights	2380 W. 90th Ave.	open abierto	X	X	X
	Belle Creek Family Center Centro Familiar Belle Creek	10693 Belle Creek Blvd.	X	closed cerrado	closed cerrado	open abierto
Northglenn	Northglenn City Hal Ayuntamiento de Northglenn	11701 Community Center Dr.	open abierto	X	X	X
	Strasburg Sheriff's Substation Subestación del Sheriff de Strasburg	2550 Strasburg Rd.	open abierto	X	X	X
Strasburg	Hilltop Village Shopping Center Centro Comercial Hilltop Village	13762 Colorado Blvd.	open abierto	X	X	X
	Carpenter Skate Park Parque de Patinaje Carpenter	3558 E. 112th Ave.	open abierto	X	X	X
Thornton	Trail Winds Recreation Center Centro de Recreación Trail Winds	13495 Holly St.	open abierto	closed cerrado	open abierto	open abierto
	Anythink Library Wright Farms Biblioteca Anythink, Wright Farms	5877 E. 120th Ave.	open abierto	closed cerrado	open abierto	open abierto
	Thornton Civic Center Centro Civico de Thornton	9500 Civic Center Dr.	open abierto	closed cerrado	open abierto	open abierto
	Anythink Library Huron Biblioteca Anythink, Huron	9417 Huron St.	X	closed cerrado	open abierto	open abierto
	Margaret Carpenter Recreation Center Centro de Recreación Margaret Carpenter	11151 Colorado Blvd.	X	closed cerrado	open abierto	open abierto
	Mapleton Public Schools Skyview Campus Campus Skyview de las Escuelas Públicas de Mapleton	8990 York St.	X	closed cerrado	closed cerrado	open abierto
	Thornton Community Connections Conexiones Comunitarias de Thornton	9471 Dorothy Blvd.	X	closed cerrado	closed cerrado	open abierto
	Westminster City Hall Ayuntamiento de Westminster	4800 W. 92nd Ave.	open abierto	X	X	X
Westminster	Adams County Western Services Center Centro de Servicios del Oeste del Condado de Adams	12200 N. Pecos St.	open abierto	X	X	X
	Adams County Human Services Center Centro de Servicios Humanos del Condado de Adams	11860 N. Pecos St.	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto
	Westminster Motor Vehicle Office Oficina de Vehiculos de Motor en Westminster	8452 Federal Blvd.	open abierto	open abierto	open abierto	open abierto
	Front Range Community College Colegio Comunitario Front Range	3645 W. 112th Ave.	open abierto	closed cerrado	open abierto	open abierto
	Irving Street Library Biblioteca, Irving Street	7392 Irving St.	X	closed cerrado	closed cerrado	open abierto

TO: ALL REGISTERED VOTERS
NOTICE OF ELECTION TO INCREASE TAXES ON A REFERRED MEASURE
ADAMS COUNTY, COLORADO

Election Date and Hours: Tuesday, November 5, 2024; 7:00 a.m. to 7:00 p.m.
Local Election Office Address and Telephone Number: 4430 S. Adams County Parkway, Suite E3102, Brighton, CO 80601; (720) 523-6500

Ballot Title and Text:

BALLOT ISSUE 1A

SHALL ADAMS COUNTY TAXES BE INCREASED BY TWENTY- TWO MILLION, TWO HUNDRED THOUSAND DOLLARS (\$22,200,000) (FIRST FULL YEAR DOLLAR AMOUNT, FOR COLLECTION IN CALENDAR YEAR 2025) ANNUALLY, AND BY WHATEVER AMOUNT IS RAISED THEREAFTER, BY THE IMPOSITION OF A TEMPORARY COUNTYWIDE SALES TAX AT THE RATE OF .15% (\$0.15 CENTS ON A \$100 PURCHASE) EFFECTIVE JANUARY 1, 2025, AND EXPIRING DECEMBER 31, 2044, WITH THE PROCEEDS TO BE USED SOLELY FOR THE PURPOSE OF EXPANDING THE AVAILABILITY OF AFFORDABLE HOUSING IN ADAMS COUNTY, BY:

DISTRIBUTING GRANTS TO MULTIJURISDICTIONAL AND COUNTY HOUSING AUTHORITIES ESTABLISHED IN ADAMS COUNTY FOR THE PURPOSES OF:

FINANCING, PLANNING, ENTITLING, DEVELOPING, OPERATING, ACQUIRING, PRESERVING, RENOVATING, ADMINISTERING, MAINTAINING AND CONSTRUCTING AFFORDABLE HOUSING FOR SALE OR RENT IN THE UNINCORPORATED AND INCORPORATED AREAS OF ADAMS COUNTY;

AND SHALL ADAMS COUNTY BE ALLOWED TO COLLECT, RETAIN AND SPEND THE REVENUES FROM SUCH TAX AND THE INTEREST EARNINGS THEREON AS A VOTER-APPROVED REVENUE CHANGE WITHIN THE MEANING OF ARTICLE X, SECTION 20 OF THE COLORADO CONSTITUTION AND ABOVE ANNUAL LIMITS WHICH MIGHT OTHERWISE APPLY OR BE PROPOSED, INCLUDING AS AN APPROVED EXCEPTION TO THE LIMITATIONS SET FORTH IN SECTION 29-1-301 OF THE COLORADO REVISED STATUTES; ALL IN ACCORDANCE WITH BOARD OF COUNTY COMMISSIONERS' RESOLUTION NO. 2024 – 447?

Actual historical and current estimated fiscal year spending information:

Fiscal Year	Fiscal Year Spending
2020 (Actual)	\$ 304,400,574
2021 (Actual)	\$ 312,072,662
2022 (Actual)	\$ 343,593,102
2023 (Actual)	\$ 440,261,707
2024 (Estimated)	\$ 501,420,558

Overall percentage change in fiscal year spending from 2020 through 2024: 65.0%

Overall dollar change in fiscal year spending from 2020 through 2024: \$ 197,019,984

Estimated 2025 fiscal year spending (the first full fiscal year of the proposed increase) without taking into account the tax increase authorized by the ballot proposal: \$ 569,923,179

Estimated 2025 (first full fiscal year) tax increase authorized by the ballot proposal: \$ 22,200,000

Summary of written comments FOR the proposal:

Imagine your children growing up in Adams County, only to be priced out of the community they've always called home. This is the harsh reality for far too many families today. Ballot Measure 1A is our chance to turn the tide. This measure will help build 6,000 homes over the next 20 years—homes that residents of Adams County can actually afford, both to rent and to purchase.

Over the last decade, the cost to rent or buy a home in Adams County has skyrocketed. Right now, Adams County is short over 10,000 homes that people can afford, and without immediate action, this shortage could balloon to 30,000 in future decades.

For just 15 cents on every \$100 spent (excluding food, medicine, diapers, and feminine hygiene products), Ballot Measure 1A will generate \$22.2 million annually, giving us the financial tools to address the housing shortage and ensure future stability for our community.

This is about more than housing—it's about keeping families in the communities they call home, helping workers live near their jobs, and strengthening our local economy. By voting "yes" on 1A, we're investing in Adams County's future, ensuring that it remains a place where everyone, from seniors to young families, can live, work, and thrive.

Vote "YES" on Ballot Measure 1A so that Adams County can be a place we can all afford to call home.

Summary of written comments AGAINST the proposal:

No comments were filed by the constitutional deadline.

A: TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS
AVISO DE ELECCIÓN PARA AUMENTAR IMPUESTOS SOBRE UNA MEDIDA REFERIDA
CONDADO DE ADAMS, COLORADO

Fecha y horario de la elección: martes 5 de noviembre de 2024; 7:00 a.m. a 7:00 p.m.
Dirección y número de teléfono de la oficina electoral local: 4430 S. Adams County Parkway, Suite E3102, Brighton, CO 80601; (720) 523-6500

Título y texto de la boleta:

INICIATIVA 1A

¿SE DEBERÁN AUMENTAR LOS IMPUESTOS DEL CONDADO DE ADAMS EN VEINTIDÓS MILLONES DOSCIENTOS MIL DÓLARES (\$22,200,000) (MONTO EN DÓLARES DEL PRIMER AÑO COMPLETO, PARA RECAUDACIÓN EN EL AÑO CALENDARIO 2025) ANUALMENTE, Y EN CUALQUIER MONTO QUE SE RECAUDE DESPUÉS, MEDIANTE LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO TEMPORAL SOBRE LAS VENTAS EN TODO EL CONDADO A UNA TASA DEL 0.15 % (\$0.15 CENTAVOS EN UNA COMPRA DE \$100) CON VIGENCIA EL 1 DE ENERO DE 2025 Y CON EXPIRACIÓN EL 31 DE DICIEMBRE DE 2044, Y LO RECAUDADO SE UTILIZARÁ EXCLUSIVAMENTE PARA AMPLIAR LA DISPONIBILIDAD DE VIVIENDAS ASEQUIBLES EN EL CONDADO DE ADAMS, MEDIANTE:

LA DISTRIBUCIÓN DE SUBVENCIONES A LAS AUTORIDADES DE VIVIENDA MULTIJURISDICCIONALES Y DEL CONDADO ESTABLECIDAS EN EL CONDADO DE ADAMS CON RESPECTO A:

LA FINANCIACIÓN, LA PLANIFICACIÓN, LA TITULARIDAD, EL DESARROLLO, LA OPERACIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA PRESERVACIÓN, LA RENOVACIÓN, LA ADMINISTRACIÓN, EL MANTENIMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ASEQUIBLES PARA VENDER O ALQUILAR EN LAS ÁREAS NO INCORPORADAS E INCORPORADAS DEL CONDADO DE ADAMS;

Y SE PERMITIRÁ AL CONDADO DE ADAMS RECAUDAR, RETENER Y GASTAR LO RECAUDADO DE DICHO IMPUESTO Y LOS INTERESES QUE DE ÉL SE OBTENGAN COMO UN CAMBIO EN LOS INGRESOS APROBADO POR LOS VOTANTES SEGÚN SE DEFINE EN EL ARTÍCULO X, SECCIÓN 20 DE LA CONSTITUCIÓN DE COLORADO Y POR ENCIMA DE LOS LÍMITES ANUALES QUE DE OTRO MODO PODRÍAN APLICARSE O PROPONERSE, INCLUYENDO COMO UNA EXCEPCIÓN APROBADA A LAS LIMITACIONES ESTABLECIDAS EN LA SECCIÓN 29-1-301 DE LOS ESTATUTOS REVISADOS DE COLORADO; TODO DE ACUERDO CON LA RESOLUCIÓN N.º 2024-447 DE LA JUNTA DE COMISIONADOS DEL CONDADO?

Información histórica real y estimación actual del gasto del año fiscal:

Año fiscal	Gasto del año fiscal
2020 (real)	\$ 304,400,574

2021 (real)	\$ 312,072,662
2022 (real)	\$ 343,593,102
2023 (real)	\$ 440,261,707
2024 (estimada)	\$ 501,420,558

Cambio porcentual general en el gasto del año fiscal de 2020 a 2024: 65.0%

Cambio global en dólares en el gasto del año fiscal de 2020 a 2024: \$ 197,019,984

Estimación del gasto del año fiscal 2025 (el primer año fiscal completo del aumento propuesto) sin tener en cuenta el aumento de impuestos autorizado por la propuesta de la iniciativa electoral: \$ 569,923,179

Estimación para 2025 (primer ejercicio fiscal completo) del aumento de impuestos autorizado por la propuesta electoral: \$ 22,200,000

Resumen de los comentarios escritos A FAVOR de la propuesta:

Imagínese a sus hijos creciendo en el condado de Adams, para luego, por falta de vivienda asequible, verse obligados a abandonar la comunidad que siempre han llamado hogar. Esta es la dura realidad para demasiadas familias hoy en día. La medida electoral de la Iniciativa 1A es nuestra oportunidad de cambiar la situación. Esta medida ayudará a construir 6,000 viviendas en los próximos 20 años, viviendas que los residentes del condado de Adams podrán realmente costearse, tanto de alquiler como para comprar.

Durante la última década, el precio del alquiler o de compra de las viviendas en el condado de Adams se ha disparado. Actualmente, en el condado de Adams existe un déficit de más de 10,000 viviendas que las personas pueden realmente costearse, y si no se produce una acción inmediata, este déficit podría aumentar a 30,000 viviendas en las próximas décadas.

Por tan solo 15 centavos por cada \$100 gastados (excluyendo alimentos, medicinas, pañales y productos de higiene femenina), la Iniciativa 1A generaría \$22.2 millones al año, lo que nos proporcionaría las herramientas financieras necesarias para abordar el problema del déficit de viviendas y garantizar la estabilidad de nuestra comunidad en el futuro.

Se trata de algo más que solo viviendas, se trata también de lograr que las familias permanezcan en las comunidades a las que llaman hogar, de ayudar a los trabajadores a vivir cerca de sus empleos y de fortalecer nuestra economía local. Al votar con un “sí” en la Iniciativa 1A, estamos invirtiendo en el futuro del condado de Adams, asegurándonos de que siga siendo un lugar donde todos, desde las personas mayores hasta las familias jóvenes, puedan vivir, trabajar y prosperar.

Vote “Sí” a la Iniciativa 1A para que el condado de Adams pueda ser un lugar al que todos podamos seguir considerando nuestro hogar ahora y en el futuro.

Resumen de los comentarios escritos EN CONTRA de la propuesta:

No se presentaron comentarios dentro del plazo constitucional.



TO: ALL REGISTERED VOTERS
 NOTICE OF ELECTION ON A REFERRED MEASURE
 REGIONAL TRANSPORTATION DISTRICT
 City and County of Broomfield, City and County of Denver
 and the Counties of Adams, Arapahoe, Boulder, Douglas, Jefferson and Weld, Colorado

Election Date and Hours: Tuesday, November 5, 2024; 7:00 a.m. to 7:00 p.m.
 Local Election Office Address and Telephone Number: Melanie J. Snyder, Designated Election Official, Regional Transportation District
 1660 Blake Street, BLK-21, Denver, CO 80202; (303) 299-2203

Ballot Title and Text:

REGIONAL TRANSPORTATION DISTRICT (RTD) BALLOT ISSUE 7A:

WITHOUT IMPOSING ANY NEW TAX OR INCREASING ANY TAX RATE, SHALL THE REGIONAL TRANSPORTATION DISTRICT’S (“RTD”) AUTHORIZATION TO COLLECT, RETAIN AND SPEND ALL REVENUES IT RECEIVES FROM ALL SOURCES, INCLUDING ITS SALES TAX REVENUES, GRANT FUNDS AND OTHER MONEYS LAWFULLY RECEIVED BY RTD FROM THE STATE OF COLORADO OR ANY OTHER SOURCE, ORIGINALLY APPROVED BY THE VOTERS IN 1999, BE CONTINUED TO PERMIT RTD TO RETAIN REVENUE NECESSARY TO PROVIDE VITAL RTD SERVICES, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO:

- PROVIDING TRANSPORTATION CHOICES TO LOCAL RESIDENTS BY MAINTAINING AND GROWING CURRENT LEVELS OF BUS, AND RAIL SERVICES;
- REPAIRING AND IMPROVING RAIL LINES, BUSES, BUS STOPS AND STATIONS AND OTHER INFRASTRUCTURE TO PRESERVE THE PUBLIC’S INVESTMENT IN TRANSIT;
- MAINTAINING THE AVAILABILITY OF SERVICES FOR PEOPLE WITH DISABILITIES;
- CONTINUING TO PROVIDE CLEANER, MORE EFFICIENT METHODS OF TRANSPORTATION OTHER THAN DRIVING ON ROADS AND HIGHWAYS; AND
- PROVIDING TRANSPORTATION SERVICES FOR YOUTH AGES 19 AND UNDER AT REDUCED OR NO FARES;

WITH ALL FUNDS SUBJECT TO INDEPENDENT AUDIT AND OVERSEEN BY THE ELECTED RTD BOARD; AS A VOTER APPROVED REVENUE CHANGE AND EXEMPTION FROM ANY REVENUE AND SPENDING LIMITATIONS UNDER ARTICLE X, SECTION 20 OF THE COLORADO CONSTITUTION?

Summary of Written Comments FOR Ballot Issue No. 7A:

Passage of Ballot Measure 7A will allow RTD to keep and expand mass transit options across the metro area, all without raising taxes at all. A Yes vote on 7A will help to maintain current levels of bus and rail services, repair and improve rail lines, buses, bus stops, stations, and other infrastructure, maintain the availability of services for people with disabilities, provide transportation services for youth 19 years of age or younger at reduced or no fares, fund security and safety measures on RTD rail lines, and more.

Since 1995, voters have waived RTD’s TABOR cap multiple times, allowing RTD to keep the money it raises. The waiver expires partially again this year. Voting “Yes” allows RTD to keep the money it already raises. RTD will still need to follow TABOR requirements, such as seeking voter approval for new or increased taxes or bonding authority.

People with disabilities, commuters, students, seniors, and many others that may have no other means of getting to where they need to go depend on RTD’s buses and trains. Reliable public transit is crucial for getting people to work school and essential services. A strong transit system supports local businesses by providing affordable transit options for employees and customers, contributing to a robust local economy.

A well-funded RTD reduces the number of cars on our roads, alleviating traffic congestion and shortening commute times for both transit users and drivers. Public transportation reduces greenhouse gas emissions and air pollution by decreasing the number of vehicles on the road and contributes to a healthier environment. And 7A makes this possible, without raising any tax at all.

Like many transit systems, RTD’s infrastructure is aging and requires ongoing funding. Retaining funds ensures necessary repairs can be made, preventing larger, more costly issues in the future.

IF RTD’s TABOR cap was in place in 2022, RTD would have had to cut approximately \$50 million from their budget resulting in less money to keep buses and trains safely and reliably moving.

By voting “Yes” on 7A, Coloradans can invest in a more connected, efficient, and sustainable transportation network that benefits everyone in the region. We have the chance to support essential services, promote environmental sustainability, and maintain fiscal responsibility – all without imposing new taxes or increasing tax rates.

Summary of Written Comments AGAINST Ballot Issue No. 7A:

Even the strongest supporter of mass transit must rethink this tax. It's not a good idea nor is it the right time. Vote NO on the measure.

- Ridership is way down. It dropped to only 65.2 million "boardings" in 2023, when it had been 103.2 million boardings in 2019. That's a huge drop. RTD wants this for ongoing operations, but that level of spending no longer matches the ridership.
- Management has not kept riders safe. Many people avoid using buses and light rail due to the dirty needles, assaults, open drug use, filth and crime.
- Management does not operate intelligently. How many times have long stretches of the rail system been shut down? Poor maintenance has left some rail routes going no faster than 10 miles per hour, keeping commuters from getting to work on time. Bus routes suffer reliability issues.

Lifting the TABOR budget limits would be a FOREVER tax. No sunset date. No revisiting it later.

Having no limit on budgets paid off construction debt of \$779 million over the past 25 years. The project was built and paid off. The old tax scheme has ended. This extension is a tax increase by keeping what otherwise would be returned to you. If it were not a Taxpayer's Bill of Rights requirement to vote on renewed taxes, it would not have to go to the ballot. When politicians mislead you to get your vote, it should be a red flag.

There is no plan to use this renewed tax plan for new bonds, and the revenue would just get dumped into the general fund. Vote down this tax extension and give RTD the opportunity to come back with specific ideas and costs, instead of a blank check for who-knows-what.

The state legislature has been seriously considering removal of an elected Board of Directors. We don't even know who will be controlling the tax increase in a few years!

RTD charges you sales tax on a vast majority of goods, taking money out of your pocket when you buy toilet paper, school supplies, clothing, and groceries. It adds up, the average taxpayer gives up a few hundred dollars to RTD each year in sales tax. Have you gotten your money's worth?

The system needs to be fixed first. Taxpayers should demand some accountability. RTD must first use current dollars to reverse ridership decline and move to a transit system that is not inefficient, inconvenient and even dangerous. Giving RTD this money does not necessarily mean that light rail will go faster than 10 miles an hour or clean up the stations, buses and trains. Just having a bigger budget does not guarantee reforms. Don't throw good money after bad.

Vote NO and keep your RTD TABOR refund.

A: TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS
AVISO DE ELECCIONES SOBRE UNA PROPUESTA REFERIDA
DISTRITO DE TRANSPORTE REGIONAL
Ciudad y Condado de Broomfield, Ciudad y Condado de Denver
y los condados de Adams, Arapahoe, Boulder, Douglas, Jefferson y Weld, Colorado

Fecha y horario de la elección:

martes 5 de noviembre de 2024; 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Dirección y número de teléfono de la oficina electoral local:

Melanie J. Snyder, Oficial electoral designada, Distrito de Transporte Regional
1660 Blake Street, BLK-21, Denver, CO 80202; (303) 299-2203

Título y texto de la boleta:

Asunto en la boleta 7A

DISTRITO REGIONAL DE TRANSPORTE ("RTD") CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL 7A

¿SIN IMPONER NINGÚN NUEVO IMPUESTO NI AUMENTAR NINGUNA TASA IMPOSITIVA, LA AUTORIZACIÓN DEL DISTRITO REGIONAL DE TRANSPORTE ("RTD") PARA RECAUDAR, RETENER Y GASTAR TODOS LOS INGRESOS QUE RECIBE DE TODAS LAS FUENTES, INCLUIDOS SUS INGRESOS POR IMPUESTOS SOBRE LAS VENTAS, FONDOS DE SUBVENCIONES Y OTROS DINEROS RECIBIDOS LEGALMENTE POR RTD DEL ESTADO DE COLORADO O CUALQUIER OTRA FUENTE, ORIGINALMENTE APROBADA POR LOS VOTANTES EN 1999, DEBE CONTINUAR PERMITIENDO QUE RTD RETenga LOS INGRESOS NECESARIOS PARA PROPORCIONAR SERVICIOS VITALES DE RTD, INCLUIDOS, ENTRE OTROS:

- OFRECER OPCIONES DE TRANSPORTE A LOS RESIDENTES LOCALES MANTENIENDO Y AUMENTANDO LOS NIVELES ACTUALES DE SERVICIOS DE AUTOBUSES Y TRENES;
- REPARAR Y MEJORAR LAS LÍNEAS FERROVIARIAS, LOS AUTOBUSES, LAS PARADAS Y ESTACIONES DE AUTOBÚS Y OTRAS INFRAESTRUCTURAS PARA PRESERVAR LA INVERSIÓN PÚBLICA EN EL TRANSPORTE;
- MANTENER LA DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDADES;
- CONTINUAR PROPORCIONANDO MÉTODOS DE TRANSPORTE MÁS LIMPIOS Y EFICIENTES QUE EVITAN CONDUCIR POR CARRETERAS Y AUTOPISTAS; Y
- OFRECER SERVICIOS DE TRANSPORTE PARA JÓVENES MENORES DE 19 AÑOS CON TARIFAS REDUCIDAS O GRATIS;

CON TODOS LOS FONDOS SUJETOS A UNA AUDITORÍA INDEPENDIENTE Y SUPERVISADOS POR LA JUNTA DIRECTIVA ELEGIDA DE RTD; COMO CAMBIO DE INGRESOS APROBADO POR LOS VOTANTES Y LA EXENCIÓN DE CUALQUIER LIMITACIÓN DE INGRESOS Y GASTOS CONFORME AL ARTÍCULO X, SECCIÓN 20 DE LA CONSTITUCIÓN DE COLORADO?

Resumen de comentarios por escrito A FAVOR del tema de la boleta n.º 7A:

Aprobar la propuesta electoral 7A permitirá que el RTD pueda mantener opciones de tránsito público en el área metropolitana y ampliarlas sin necesidad de aumentar impuestos en absoluto. Un voto A FAVOR de la 7A ayudará a mantener los niveles actuales de servicios de autobús y trenes, reparar y mejorar vías ferroviarias, autobuses, paradas de autobuses, estaciones y otras infraestructuras, mantener la disponibilidad de los servicios para personas con discapacidades, ofrecer servicios de transporte para jóvenes de 19 años o de menor edad a una tarifa reducida o sin que se les cobre tarifa, financiar medidas de seguridad y protección en las vías ferroviarias del RTD, y más.

Desde 1995, los votantes han renunciado al límite de TABOR del RTD en reiteradas oportunidades, y de este modo RTD pudo conservar el dinero recaudado. La exoneración vuelve a vencer este año de forma parcial. Votar "Sí" permite que el RTD conserve el dinero que ya recauda. El RTD de todos modos debe seguir los requisitos de la TABOR, como pedir la aprobación de los votantes para establecer nuevos impuestos, o aumentarlos, o postestades en lo que respecta a bonos.

Las personas con discapacidades, las que se trasladan de ida y vuelta al trabajo, los estudiantes, las personas de la tercera edad y muchas otras personas que pueden no tener otros medios para llegar adonde necesitan ir dependen de los autobuses y trenes de la RTD. El transporte público estable es fundamental para que la gente vaya a trabajar, estudiar o hacer uso de servicios esenciales. Un buen sistema de transporte apoya a los negocios locales al ofrecerles opciones de tránsito asequibles a los empleados y clientes, y contribuye así a una economía local fuerte.

Un RTD bien financiado reduce la cantidad de vehículos en nuestras carreteras, y con ello descongestiona el tránsito y disminuye los tiempos de traslado de ida y vuelta tanto para los usuarios del transporte como para los conductores. El transporte público reduce las emisiones de gases de efecto invernadero y la contaminación del aire mediante la reducción de la cantidad de vehículos en la carretera y contribuye a un entorno más saludable. Y la propuesta 7A hace esto posible, sin aumentar ningún impuesto en absoluto.

Al igual que muchos sistemas de transporte, la infraestructura del RTD envejece y requiere financiamiento constante. Retener fondos garantiza que se puedan hacer reparaciones, y previene de este modo problemas más grandes y costoso en el futuro.

Si en 2022 se hubiese aplicado el límite de TABOR del RTD, el RTD habría tenido que recortar aproximadamente \$50 millones de su presupuesto, con lo cual el resultado habría sido menos dinero para mantener a los autobuses y trenes en circulación de forma segura y confiable.

Al votar "Sí" a la 7A, la población de Colorado puede invertir en una red de transporte más conectada, eficiente y sostenible que beneficia a todos en la región. Tenemos la oportunidad de apoyar servicios esenciales, promover la sostenibilidad medioambiental y mantener la responsabilidad fiscal, todo sin necesidad de cobrar nuevos impuestos o aumentar las tasas impositivas.

Resumen de comentarios por escrito EN CONTRA del tema de la boleta n.º 7A:

Hasta el más ferviente defensor del transporte público debe reconsiderar este impuesto. No es una buena idea ni es el momento oportuno. Vote NO a la propuesta.

- La cantidad de pasajeros es sumamente baja. En 2023 descendió a solo 65.2 millones de "viajes", cuando en 2019 había sido de 103.2 millones. Es una caída importante. El RTD quiere esto para las operaciones en curso, pero ese nivel de gasto ya no se corresponde con la cantidad de pasajeros.
- La administración no ha mantenido a los pasajeros a salvo. Muchas personas evitan usar los autobuses o el tranvía debido a agujas contaminadas, agresiones, consumo abierto de drogas, la suciedad y la delincuencia.
- La administración no opera de forma inteligente. ¿Cuántas veces se han cerrado largos tramos del sistema ferroviario? La falta de mantenimiento ha dejado algunas vías que no pueden ir a una velocidad superior a las 10 millas por hora, con lo cual impiden que las personas que se desplazan al trabajo lleguen en hora. Los circuitos de los autobuses tienen problemas de fiabilidad.

Retirar la limitación al presupuesto de la TABOR sería un impuesto VITALICIO. Sin fecha de caducidad. Sin reevaluación posterior.

No tener límite en los presupuestos saldó la deuda de la construcción de \$779 millones durante los últimos 25 años. El proyecto se construyó y se pagó en su totalidad. El antiguo régimen impositivo ha terminado. Esta extensión es un aumento del impuesto al conservar para sí lo que de otra forma se le devolvería. Si votar sobre la renovación de impuestos no constituyese un requisito de la Declaración de Derechos del Contribuyente, la propuesta no se pondría a votación. Cuando los políticos le engañan para obtener su voto, debería ser una señal de alarma.

No existe un plan para usar esta renovación del plan impositivo en nuevos bonos, y los ingresos solo se destinarían al fondo general. Vote en rechazo a esta prórroga impositiva y dele al RTD la oportunidad de regresar con ideas y costos concretos, en vez de darle un cheque en blanco para quién sabe qué.

La legislatura del estado ha estado considerando seriamente suprimir la Junta Directiva electa. ¡Ni siquiera sabemos quién va a controlar el aumento del impuesto en unos pocos años!

El RTD le cobra impuestos sobre las ventas en una amplia mayoría de productos, y le saca dinero de su bolsillo cuando compra papel higiénico, artículos escolares, ropa y artículos de primera necesidad. Todo suma, el contribuyente promedio regala algunos cientos de dólares al RTD cada año en impuestos sobre las ventas. ¿Ha recibido a cambio el valor de su dinero?

Primero se necesita arreglar el sistema. Los contribuyentes deberían exigir cierta rendición de cuentas. El RTD primero debe usar el dinero que tiene para revertir la disminución de la cantidad de pasajeros y cambiar a un sistema de tránsito que no sea ineficiente, poco práctico e incluso peligroso. Darle al RTD este dinero no significa necesariamente que el tranvía viajará a más de 10 millas por hora o que limpiará las estaciones, los autobuses y los trenes. El mero hecho de tener presupuestos más grandes no garantiza reformas. No malgaste el dinero.

Vote NO y conserve su reembolso de TABOR del RTD.



TO: ALL REGISTERED VOTERS
CITY OF WESTMINSTER, COLORADO
NOTICE OF ELECTION TO INCREASE TAXES ON A REFERRED MEASURE

Election Date and Hours: Tuesday, November 5, 2024; 7:00 a.m. to 7:00 p.m.
Local Election Office Address and Telephone Number: City of Westminister, Abby Fitch
4800 W 92nd Ave, Westminister, CO 80031; 303-658-2493

Ballot Title and Text:

City of Westminister Ballot Issue #3C

SHALL CITY OF WESTMINSTER TAXES BE INCREASED BY \$19 MILLION ANNUALLY IN THE FIRST FULL FISCAL YEAR AND BY SUCH AMOUNTS AS ARE RAISED ANNUALLY THEREAFTER BY INCREASING THE EXISTING CITY SALES AND USE TAX BY 0.5%, WITH ONE-HALF OF SUCH ADDITIONAL TAX AUTHORIZATION TO EXPIRE ON JANUARY 1, 2045, AND THE RESULTING TAX REVENUES BEING USED TO:

- RECRUIT AND RETAIN FIREFIGHTER PERSONNEL AND PERSONNEL TO PROVIDE DIRECT SUPPORT TO FIREFIGHTERS,
- CONSTRUCT STRATEGICALLY PLACED FIRE STATIONS AND FACILITIES AND UPDATE EXISTING FIRE STATIONS TO MEET SAFETY AND BUILDING STANDARDS,
- PROVIDE UP-TO-DATE FIREFIGHTER SAFETY GEAR AND EMERGENCY EQUIPMENT TO BETTER PROTECT THE PUBLIC AND FIRST RESPONDERS

AND WITH THE RESULTING TAX REVENUE BEING ALLOWED TO BE COLLECTED AND SPENT NOTWITHSTANDING ANY LIMITATIONS PROVIDED BY LAW?

Fiscal Information

Fiscal Year	Fiscal Year Spending
2020 Actual	\$180,969,032
2021 Actual	\$196,295,110
2022 Actual	\$226,074,737
2023 Actual	\$230,482,982
2024 (Estimated)	\$250,902,877

Overall percentage change 2020-2024: 38.6%
Overall dollar change 2020-2024: \$69,933,845

Estimated 2025 (first full fiscal year) maximum amount of increase: \$19,000,000
Estimated 2025 fiscal year spending without the increase: \$248,940,265

Summary of Written Comments For Ballot Issue 3C

Voting Yes on 3C will allow the City of Westminister and Westminister Fire Department to provide critical fire-protection, ambulance and emergency-medical services so our community can count on its fire department when emergencies happen.

3C will provide sustainable funding to ensure Westminister can attract and retain highly trained firefighters and paramedics, maintain and construct fire stations, and ensure that our community's firefighters are safe and well-equipped. Approving 3C will help maintain the current excellent insurance ranking, keeping premiums low for the Westminister community.

Question 3C is a half-penny sales tax (50 cents on a \$100 purchase) that will provide \$19 million for fire services in 2025. In 2045, the sales tax will be reduced to 0.25% (25 cents on a \$100 purchase) to provide sustainable funding after key investments are made. Asking for a sales tax will help ensure that shoppers visiting Westminister help fund emergency services, instead of placing this funding on property taxes.

If approved by voters, the sales-tax funding will be used for the following priorities identified in the ballot question:

- Recruit and retain firefighter personnel and personnel to provide support to firefighters.
- Construct strategically placed fire stations and facilities and update existing fire stations to meet safety and building standards.
- Provide up-to-date firefighter safety gear and emergency equipment to better protect the public and first responders.

Several factors are putting a strain on the fire department's budget and require additional revenue to maintain the current service levels that the community expects. Those factors include:

- A 37 percent increase in emergency calls from 12,431 in 2020 to 17,003 in 2023, an increase of 4,572.
- More than 70 percent of calls are now medical-related, with the remaining responses to fires, alarms, hazardous materials, rescues, and public assistance.
- Aging fire stations that are out of code and unsafe for firefighters, and unable to house modern fire engines, ambulances, and equipment. Fire station No. 1 was built in 1969, and No. 3 in 1976.

The department's average response time is just under six minutes. Updating current stations and adding new stations strategically placed in the city and properly staffed by well-trained firefighters and paramedics will ensure that Westminster Fire can maintain and improve response times.

Voting Yes on 3C will allow the city to improve its firefighter training facilities and modernize outdated facilities, including completely rebuilding stations No. 3 and No. 4 and remodeling station No. 1. Adding and updating fire stations will help maintain the current excellent fire department rating, which is a key factor in keeping insurance rates lower by ensuring rapid response times and enhanced community safety.

Funding will allow the department to implement additional mitigation services to protect residents against devastating fire situations like the Marshall Fire. During that tragic fire, parts of Westminster were on a pre-evacuation order.

3C will ensure that our fire department maintains the exceptional level of fire protection and ambulance response Westminster residents and businesses rely on. Let's support our firefighters, paramedics and local fire department. Vote YES on 3C!

Summary of Written Comments Against Ballot Issue 3C

Sales tax is the most regressive tax for government. It places a much higher tax burden on retired and lower income residents. Other jurisdictions use property tax for fire departments.

Westminster is misusing and foolishly spending public tax money. From 2014 to 2023 the fire department increased staff by 12 people (from 135 to 147) while total city employment grew by 205 (from 904 to 1109). There is and always has been enough money to fund essential services.

The Fire Department is, in reality, an EMS service. In 2023 there were only 137 structure fires but over 11,000 EMS calls. It is wasteful to use "old school", 24/7, protection and staffing strategies of fire protection when the overwhelming need for EMS is during daytime and evening hours. There are much more responsible and less costly ways to provide and staff EMS.

The fire department must use their resources more productively. Of the 7,159 transports provided in 2023, less than 1 in 10 needed urgent transport. 9 of 10 transport are for courtesy or convenience. If a patient needs a taxi service, there are many private providers for their use. Tax money should not fund a taxi service.

The City Council did not originate nor did they explore this request. They did not ask questions about the true need. They did not consider other ways to address any challenges that may exist. Council should lead the City, not advocates of single focused issues.

This tax will push the sales tax rate to over 9% in the majority of Westminster. Westminster charges sales tax on all the necessities of living, most crushingly on groceries. Please vote NO!

Currently, Westminster is 7th out of the 10 largest cities in Adams County with their total sales tax rate. If this measure is approved, Westminster will move to the 2nd highest sales tax rate in the county. This will hurt city residents and drive customers to other businesses in surrounding cities. We need to tell the city to find another way to fund these fire stations. Please vote no on November 5th.

A: TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS
 AVISO DE ELECCIONES PARA AUMENTAR LOS IMPUESTOS SOBRE UNA MEDIDA REFERIDA
 CIUDAD DE WESTMINSTER

Fecha y horario de la elección: martes 5 de noviembre de 2024; 7:00 a.m. a 7:00 p.m.
 Dirección y número de teléfono de la oficina electoral local: Ciudad de Westminster, Abby Fitch
 4800 W 92nd Ave, Westminster, CO 80031; 303-658-2493

Título y texto de la boleta:

CUESTIÓN ELECTORAL DE LA CIUDAD DE WESTMINSTER #3C

¿DEBERÁN AUMENTARSE LOS IMPUESTOS DE LA CIUDAD DE WESTMINSTER POR 19 MILLONES DE DÓLARES ANUALES EN EL PRIMER AÑO FISCAL COMPLETO Y POR LAS CANTIDADES QUE SE RECAUDEN ANUALMENTE A PARTIR DE ENTONCES MEDIANTE EL AUMENTO DEL IMPUESTO EXISTENTE SOBRE VENTAS Y USO DE LA CIUDAD EN UN 0,5%, CON LA MITAD DE DICHA AUTORIZACIÓN FISCAL ADICIONAL QUE EXPIRARÁ EL 1 DE ENERO DE 2045, Y LOS INGRESOS FISCALES RESULTANTES SE UTILIZARÁN PARA::

- RECLUTAR Y RETENER AL PERSONAL DE BOMBEROS Y AL PERSONAL DE APOYO DIRECTO A LOS BOMBEROS,
- CONSTRUIR ESTACIONES E INSTALACIONES DE BOMBEROS ESTRATÉGICAMENTE SITUADOS Y ACTUALIZAR LOS ESTACIONES DE BOMBEROS EXISTENTES PARA QUE CUMPLAN LAS NORMAS DE SEGURIDAD Y CONSTRUCCIÓN,
- PROPORCIONAR EQUIPOS DE SEGURIDAD PARA BOMBEROS Y EQUIPOS DE EMERGENCIA ACTUALIZADOS PARA PROTEGER MEJOR AL PÚBLICO Y A LOS PRIMEROS INTERVINIENTES Y QUE SE PERMITA RECAUDAR Y GASTAR LOS INGRESOS FISCALES RESULTANTES A PESAR DE LAS LIMITACIONES PREVISTAS POR LA LEY?

Información fiscal

<u>Año fiscal</u>	<u>Gasto del año fiscal</u>
2020 Real	\$180,969,032
2021 Real	\$196,295,110
2022 Real	\$226,074,737
2023 Real	\$230,482,982
2024 (Estimación)	\$250,902,877

Variación porcentual global 2020-2024:	38.6%
Variación global en dólares 2020-2024	\$69,933,845
Cantidad máxima de aumento estimada para 2025 (primer ejercicio fiscal completo):	\$19,000,000
Gasto estimado para el año fiscal 2025 sin el aumento:	\$248,940,265

Resumen de los comentarios escritos para el asunto de votación 3C

Votar Sí al 3C permitirá a la ciudad de Westminster y al cuerpo de bomberos de Westminster proporcionar servicios críticos de protección contra incendios, ambulancias y emergencias médicas para que nuestra comunidad pueda contar con su cuerpo de bomberos cuando se produzcan emergencias.

La 3C proporcionará una financiación sostenible para garantizar que Westminster pueda atraer y retener a bomberos y paramédicos altamente cualificados, mantener y construir estaciones de bomberos y garantizar que los bomberos de nuestra comunidad estén seguros y bien equipados. La aprobación de la 3C ayudará a mantener la excelente clasificación actual en materia de seguros, manteniendo las primas bajas para la comunidad de Westminster.

La pregunta 3C es un impuesto sobre las ventas de medio centavo (50 centavos sobre una compra de 100 dólares) que proporcionará 19 millones de dólares para los servicios de bomberos en 2025. En 2045, el impuesto sobre las ventas se reducirá al 0,25% (25 céntimos sobre una compra de \$100) para proporcionar una financiación sostenible una vez realizadas las inversiones clave. Pedir un impuesto sobre las ventas ayudará a garantizar que los compradores que visiten Westminster ayuden a financiar los servicios de emergencia, en lugar de cargar esta financiación a los impuestos sobre la propiedad.

Si los votantes la aprueban, la financiación del impuesto sobre las ventas se destinará a las siguientes prioridades identificadas en la pregunta de la votación:

- Reclutar y retener al personal de bomberos y al personal de apoyo a los bomberos.
- Construir estaciones e instalaciones de bomberos estratégicamente situados y actualizar las estaciones de bomberos existentes para que cumplan las normas de seguridad y construcción.
- Proporcionar a los bomberos equipos de seguridad y de emergencia actualizados para proteger mejor al público y a los primeros intervinientes.

Varios factores están ejerciendo presión sobre el presupuesto del cuerpo de bomberos y requieren ingresos adicionales para mantener los actuales niveles de servicio que espera la comunidad. Esos factores incluyen:

- Un aumento del 37% en las llamadas de emergencia, de 12.431 en 2020 a 17.003 en 2023, lo que supone un incremento de 4.572.
- En la actualidad, más del 70% de las llamadas están relacionadas con la atención médica, y el resto son respuestas a incendios, alarmas, materiales peligrosos, rescates y asistencia pública.
- Estaciones de bomberos anticuados que están fuera de código y son inseguros para los bomberos, e incapaces de albergar camiones de bomberos, ambulancias y equipos modernos. La estación de bomberos nº 1 se construyó en 1969 y el nº 3 en 1976.

El tiempo medio de respuesta del departamento es de algo menos de seis minutos. La actualización de las estaciones actuales y la adición de nuevas estaciones estratégicamente situadas en la ciudad y dotadas del personal adecuado de bomberos y paramédicos bien formados garantizarán que los Bomberos de Westminster puedan mantener y mejorar los tiempos de respuesta.

Votar Sí a la 3C permitirá a la ciudad mejorar sus instalaciones de formación de bomberos y modernizar las instalaciones obsoletas, incluyendo la reconstrucción completa de las estaciones nº 3 y nº 4 y la remodelación de la estación nº 1. Añadir y actualizar las estaciones de bomberos ayudará a mantener la excelente calificación actual del cuerpo de bomberos, que es un factor clave para mantener más bajas las tarifas de los seguros al garantizar tiempos de respuesta rápidos y una mayor seguridad para la comunidad.

La financiación permitirá al departamento poner en marcha servicios de mitigación adicionales para proteger a los residentes contra situaciones de incendio devastadoras como el incendio de Marshall. Durante ese trágico incendio, partes de Westminster estaban en orden de preevacuación.

3C garantizará que nuestro cuerpo de bomberos mantenga el excepcional nivel de protección contra incendios y de respuesta de las ambulancias en el que confían los residentes y las empresas de Westminster. Apoyemos a nuestros bomberos, paramédicos y al cuerpo de bomberos local. ¡Vote Sí a la 3C!

Resumen de los comentarios escritos en contra del asunto de votación 3C

El impuesto sobre las ventas es el impuesto más regresivo para el gobierno. Supone una carga fiscal mucho mayor para los jubilados y los residentes con rentas más bajas. Otras jurisdicciones utilizan el impuesto sobre bienes inmuebles para los cuerpos de bomberos.

Es un desperdicio utilizar estrategias de protección y dotación de personal "de la vieja escuela", 24 horas al día, 7 días a la semana, de protección contra incendios, cuando la necesidad abrumadora de SME es durante las horas diurnas y nocturnas. Hay formas mucho más responsables y menos costosas de proporcionar y dotar de personal a los SME. s.

El Cuerpo de Bomberos es, en realidad, un servicio de emergencia (SME). En 2023 sólo hubo 137 incendios de estructuras pero más de 11.000 llamadas al SME. Es un desperdicio utilizar estrategias de protección y dotación de personal "de la manera antigua", 24 horas al día, 7 días a la semana, de protección contra incendios, cuando la necesidad abrumadora de SME es durante las horas diurnas y nocturnas. Hay formas mucho más responsables y menos costosas de proporcionar y dotar de personal a los SME.

Los bomberos deben utilizar sus recursos de forma más productiva. De los 7.159 transportes realizados en 2023, menos de 1 de cada 10 necesitaba un transporte urgente. 9 de cada 10 transportes son de cortesía o conveniencia. Si un paciente necesita un servicio de taxi, hay muchos proveedores privados para su uso. El dinero de los impuestos no debería financiar un servicio de taxi.

El Ayuntamiento no originó ni exploró esta petición. No hicieron preguntas sobre la verdadera necesidad. No consideraron otras formas de abordar los retos que pudieran existir. El Consejo debe liderar la ciudad, no abogar por cuestiones centradas en un único objetivo.

Este impuesto elevará el tipo del impuesto sobre las ventas a más del 9% en la mayor parte de Westminster. Westminster cobra el impuesto sobre las ventas en todas las necesidades de la vida, más aplastantemente en los comestibles. Por favor, ¡voten NO!

Actualmente, Westminster es la 7ª de las 10 ciudades más grandes del condado de Adams con su tasa total de impuestos sobre las ventas. Si se aprueba esta medida, Westminster pasará a tener la 2ª tasa de impuesto sobre las ventas más alta del condado. Esto perjudicará a los residentes de la ciudad y llevará a los clientes a otros negocios en las ciudades de los alrededores. Necesitamos decirle a la ciudad que encuentre otra forma de financiar estas estaciones de bomberos. Por favor, vote no el 5 de noviembre.



TO: ALL REGISTERED VOTERS
NOTICE OF ELECTION TO INCREASE TAXES AND DEBT ON A REFERRED MEASURE
ADAMS COUNTY SCHOOL DISTRICT 14
ADAMS COUNTY, COLORADO

Election Date and Hours:	Tuesday, November 5, 2024; 7:00 a.m. to 7:00 p.m.
Local Election Office Address and Telephone Number:	Adams County School District No. 14, Joe Salazar, Designated Election Official 5291 East 60th Avenue, Commerce City, Colorado 80022; 303-853-3333

Ballot Title and Text:

ADAMS COUNTY SCHOOL DISTRICT 14 BALLOT ISSUE 4A

SHALL ADAMS COUNTY SCHOOL DISTRICT 14 TAXES BE INCREASED \$10 MILLION ANNUALLY FOR TAX COLLECTION YEAR 2025 AND THEREAFTER FROM THE IMPOSITION OF A MILL LEVY AT A RATE TO PRODUCE SUCH AMOUNT, IN ORDER TO ATTRACT AND RETAIN QUALIFIED TEACHERS AND STAFF BY:

INCREASING SALARIES AND BENEFITS FOR TEACHERS, CERTIFIED STAFF, AND CLASSIFIED STAFF;

AND SHALL SUCH TAX INCREASE BE AN ADDITIONAL PROPERTY TAX MILL LEVY IN EXCESS OF THE LEVY AUTHORIZED FOR THE DISTRICT'S GENERAL FUND, PURSUANT TO AND IN ACCORDANCE WITH SECTION 22-54-108, C.R.S.; AND SHALL THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO COLLECT, RETAIN AND SPEND ALL REVENUES FROM SUCH TAXES AND THE EARNINGS FROM THE INVESTMENT OF SUCH REVENUES AS A VOTER APPROVED REVENUE CHANGE UNDER ARTICLE X, SECTION 20 OF THE COLORADO CONSTITUTION?

ADAMS COUNTY SCHOOL DISTRICT 14 BALLOT ISSUE 4B

SHALL ADAMS COUNTY SCHOOL DISTRICT 14 DEBT BE INCREASED \$113.9 MILLION, WITH A REPAYMENT COST OF NOT TO EXCEED \$205 MILLION, AND SHALL DISTRICT TAXES BE INCREASED NOT MORE THAN \$12.5 MILLION ANNUALLY TO PAY SUCH DEBT, ALL FOR THE PURPOSE OF:

PROVIDE HEALTH, SAFETY, AND SECURITY UPGRADES AND IMPROVEMENTS TO ALL SCHOOLS AND FACILITIES INCLUDING UPGRADING OR REPLACING ROOFS AND SECURITY FEATURES;

UPGRADE HVAC SYSTEMS INCLUDING THE IMPROVEMENT OR INSTALLATION OF AIR CONDITIONING AT ALL SCHOOLS AND FACILITIES;

CONSTRUCTION OF A NEW MIDDLE SCHOOL THAT WILL SERVE ALL STUDENTS OF THE DISTRICT;

AND FOR ACQUIRING, CONSTRUCTING OR IMPROVING ANY CAPITAL ASSETS THAT THE DISTRICT IS AUTHORIZED BY LAW TO OWN; AND SHALL THE MILL LEVY BE IMPOSED IN ANY YEAR WITHOUT LIMITATION AS TO RATE BUT ONLY IN AN AMOUNT SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF, PREMIUM, IF ANY, AND INTEREST ON SUCH DEBT OR ANY REFUNDING DEBT (OR TO CREATE A RESERVE FOR SUCH PAYMENT); SUCH DEBT TO BE EVIDENCED BY THE ISSUANCE OF GENERAL OBLIGATION BONDS TO BE SOLD IN ONE SERIES OR MORE, FOR A PRICE ABOVE OR BELOW THE PRINCIPAL AMOUNT OF SUCH SERIES, ON TERMS AND CONDITIONS AND WITH SUCH MATURITIES AS PERMITTED BY LAW, INCLUDING PROVISIONS FOR REDEMPTION OF THE BONDS PRIOR TO MATURITY WITH OR WITHOUT PAYMENT OF THE PREMIUM OF NOT TO EXCEED ONE PERCENT; AND WITHOUT EXCEEDING THE ABOVE AMOUNTS, FOR TIMELY BOND REPAYMENT SHALL THE DISTRICT BE ALLOWED TO RETAIN AND SPEND PROPERTY TAX REVENUE ABOVE OTHER ANNUAL LIMITS WHICH MIGHT OTHERWISE APPLY OR BE PROPOSED, FROM THE DATE OF ISSUANCE OF ANY BONDS AUTHORIZED BY THIS QUESTION UNTIL THE FINAL MATURITY OF SAME?

Total District Fiscal Year Spending

Fiscal Year	Spending
2024-2025 (estimated)	\$86,962,371
2023-2024 (unaudited)	\$86,777,480
2022-2023 (actual)	\$84,540,973
2021-2022 (actual)	\$80,800,912
2020-2021 (actual)	\$86,161,787

Overall percentage change from 2020-2021 to 2024-2025: .92%
Overall dollar change from 2020-2021 to 2024-2025: \$800,584

Proposed Tax Increase

District Estimate of the Maximum Dollar Amount of the Proposed Tax Increase For First Full Fiscal Year:

BALLOT ISSUE NO. 4A: \$10,000,000
BALLOT ISSUE NO. 4B: \$12,500,000

District Estimate of Fiscal Year Spending (First full fiscal year) Without the Proposed Tax Increases: \$86,962,371

Information on District's Proposed Debt

BALLOT ISSUE NO. 4B:	
Principal Amount of Proposed Bonds:	Not to exceed \$113,900,000
Maximum Annual District Repayment Cost:	Not to exceed \$12,500,000
Total District Repayment Cost:	Not to exceed \$205,000,000

Information on District's Current Debt*

Principal Amount Outstanding Debt:	\$46,085,000
Maximum Annual Repayment Cost:	\$6,168,660
Remaining Total Repayment Cost:	\$48,825,384

*Excluded from debt are enterprise and annual appropriation obligations.

Summary of Written Comments FOR Ballot Issue No. 4A:

Question 4A on the 2024 ballot asks whether voters will pass a \$10 million mill levy override to increase salaries and benefits for teachers, certified staff, and classified staff. As a state, Colorado consistently ranks as one of the states with the lowest K-12 funding in the nation. Colorado also ranks as one of the states with the lowest teacher salaries. Because of the state's funding structure, Adams 14 is one of the lowest paying school districts for teacher salaries in the Denver Metro Area. As a result, Adams 14 experiences difficulties in recruitment and retention of qualified teachers and staff. This is a sadness. We, as community members, have seen the commitment and dedication of Adams 14 teachers and staff to our students and our community. 4A mill levy override dollars will specifically go to increase teacher and staff salaries and benefits, only. As a community, we need to provide the district the resources to recruit and retain the best teachers and staff by passing a mill levy override. Our students deserve the best! Please vote YES on 4A!

Summary of Written Comments AGAINST Ballot Issue No. 4A:

No comments were filed by the constitutional deadline.

Summary of Written Comments FOR Ballot Issue No. 4B:

Question 4B on the 2024 ballot asks whether voters will fund Critical Facility Needs throughout the Adams 14 School District. Because the State of Colorado provides no funding for school district capital improvements, it's up to local communities to fund these needs. The Adams 14 Facilities Critical Needs Plan is the result of a multi-year assessment that involved staff and community stakeholders, and Adams 14 prioritized the highest infrastructure needs to be addressed first. All students will benefit from safe, functional, comfortable schools, and every school in the district will see improvements from this bond initiative. First, Adams 14 will provide critical infrastructure by providing health, safety, and security upgrades and improvements to all schools and facilities, including upgrading or replacing roofs and security features. Second Adams 14 will upgrade HVAC systems including the improvement or installation of air conditioning at all schools and facilities. Third, Adams 14 is thinking ahead based on its changing needs, and it will construct a new middle school that will serve all students of the district. Measure 4B will address critical infrastructure and ensure that students continue to be at the forefront of best education practices in our class offerings, facilities, and equitable practices. It is up to us to show our students that they are our highest priority! Please vote YES on 4B!

Summary of Written Comments AGAINST Ballot Issue No. 4B:

No comments were filed by the constitutional deadline.

A: TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS
AVISO DE ELECCIÓN PARA AUMENTAR LOS IMPUESTOS Y LA DEUDA SOBRE UNA MEDIDA REMITIDA
DEL DISTRITO ESCOLAR 14 DEL CONDADO DE ADAMS
CONDADO DE ADAMS, COLORADO

Fecha y horario de la elección: martes 5 de noviembre de 2024; 7:00 a.m. a 7:00 p.m.
Dirección y número de teléfono de la oficina electoral local: Adams County School District No. 14, Joe Salazar, Designated Election Official
5291 East 60th Avenue, Commerce City, Colorado 80022; 303-853-3333

Título y texto de la boleta:

DEL DISTRITO ESCOLAR 14 DEL CONDADO DE ADAMS CUESTIÓN de la boleta NO. 4A

¿SE DEBEN AUMENTAR LOS IMPUESTOS DEL DISTRITO ESCOLAR 14 DEL CONDADO DE ADAMS \$ 10 MILLONES ANUALMENTE PARA EL AÑO DE RECAUDACIÓN DE IMPUESTOS 2025 Y EN ADELANTE A PARTIR DEL GRAVAMEN DE UN IMPUESTO POR MILÉSIMAS A UNA TASA QUE GENERE DICHA CANTIDAD, CON EL FIN DE ATRAER Y RETENER MAESTROS Y PERSONAL CALIFICADOS AL:

AUMENTAR LOS SALARIOS Y BENEFICIOS PARA LOS MAESTROS, EL PERSONAL CERTIFICADO Y EL PERSONAL CLASIFICADO;

Y DEBE SER DICHO AUMENTO DE IMPUESTOS UN GRAVAMEN ADICIONAL DEL IMPUESTO POR MILÉSIMAS A LA PROPIEDAD POR ENCIMA DEL GRAVAMEN AUTORIZADO PARA EL FONDO GENERAL DEL DISTRITO, DE CONFORMIDAD CON Y DE ACUERDO CON LA SECCIÓN 22-54-108, C.R.S.; Y SE DEBE AUTORIZAR AL DISTRITO A RECAUDAR, RETENER Y GASTAR TODOS LOS INGRESOS DE DICHOS IMPUESTOS Y LAS GANANCIAS DE LA INVERSIÓN DE DICHOS INGRESOS COMO UN CAMBIO DE INGRESOS APROBADO POR LOS VOTANTES SEGÚN EL ARTÍCULO X, SECCIÓN 20 DE LA CONSTITUCIÓN DE COLORADO?

DEL DISTRITO ESCOLAR 14 DEL CONDADO DE ADAMS CUESTIÓN de la boleta NO. 4B

¿SE DEBE AUMENTAR LA DEUDA DEL DISTRITO ESCOLAR 14 DEL CONDADO DE ADAMS \$113.9 MILLONES, CON UN COSTO DE PAGO QUE NO EXCEDA LOS \$205 MILLONES DE DÓLARES, Y SE DEBEN AUMENTAR LOS IMPUESTOS DEL DISTRITO NO MÁS DE \$12.5 MILLONES ANUALES PARA PAGAR DICHA DEUDA, TODO ELLO CON EL PROPÓSITO DE:

PROPORCIONAR ACTUALIZACIONES Y MEJORAS DE SALUD, SEGURIDAD Y PROTECCIÓN A TODAS LAS ESCUELAS E INSTALACIONES, INCLUIDA LA ACTUALIZACIÓN O EL REEMPLAZO DE TECHOS Y CARACTERÍSTICAS DE SEGURIDAD;

ACTUALIZAR LOS SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN, INCLUYENDO LA MEJORA O INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO EN TODAS LAS ESCUELAS E INSTALACIONES;

CONSTRUIR UNA NUEVA ESCUELA SECUNDARIA QUE SERVIRÁ A TODOS LOS ESTUDIANTES DEL DISTRITO;

Y PARA ADQUIRIR, CONSTRUIR O MEJORAR CUALQUIER ACTIVO DE CAPITAL QUE EL DISTRITO ESTÉ AUTORIZADO POR LEY A POSEER; Y SE DEBE GRAVAR EL IMPUESTO POR MILÉSIMAS EN CUALQUIER AÑO SIN LIMITACIÓN EN CUANTO A LA TASA, PERO SOLO EN UNA CANTIDAD SUFICIENTE PARA PAGAR EL CAPITAL, LA PRIMA, SI LA HUBIERA, Y LOS INTERESES DE DICHA DEUDA O CUALQUIER DEUDA DE REEMBOLSO (O PARA CREAR UNA RESERVA PARA DICHO PAGO); DICHA DEUDA SE EVIDENCIARÁ MEDIANTE LA EMISIÓN DE BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL QUE SE VENDERÁN EN UNA SERIE O MÁS, POR UN PRECIO SUPERIOR O INFERIOR AL MONTO PRINCIPAL DE DICHA SERIE, EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES Y CON LOS VENCIMIENTOS PERMITIDOS POR LA LEY, INCLUIDAS LAS DISPOSICIONES PARA LA REDENCIÓN DE LOS BONOS ANTES DEL VENCIMIENTO CON O SIN PAGO DE LA PRIMA QUE NO EXCEDA EL UNO POR CIENTO; Y SIN EXCEDER LOS MONTOS ANTERIORES, PARA EL PAGO OPORTUNO DE LOS BONOS, SE DEBE PERMITIR AL DISTRITO RETENER Y GASTAR LOS INGRESOS DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD POR ENCIMA DE OTROS LÍMITES ANUALES QUE DE OTRO MODO PODRÍAN APLICARSE O PROPONERSE, DESDE LA FECHA DE EMISIÓN DE CUALQUIER BONO AUTORIZADO POR ESTA PREGUNTA HASTA EL VENCIMIENTO FINAL DEL MISMO?

Gastos totales del año fiscal del Distrito

Año fiscal

2024-2025 (estimado)	\$86,962,371
2023-2024 (estimado)	\$86,777,480
2022-2023 (real)	\$84,540,973
2021-2022 (real)	\$80,800,912
2020-2021 (real)	\$86,161,787

Variación porcentual general de 2020-2021 a 2024-2025: .92%
Variación general del dólar de 2020-2021 a 2024-2025: \$800,584

Propuesta de aumento de impuestos

Estimación del distrito de la cantidad máxima en dólares del aumento de impuestos propuesto para el año fiscal:

CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL NO. 4A: \$10,000,000
CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL NO. 4B: \$12,500,000

Estimación del distrito de los gastos del año fiscal

Sin los aumentos de impuestos propuestos: \$86,962,371

Información sobre la deuda propuesta por el distrito

CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL NO. 4B:

Monto principal de los bonos propuestos:	No debe exceder \$113,900,000
Costo máximo de reembolso anual del distrito:	No debe exceder \$12,500,000
Costo total de reembolso del distrito:	No debe exceder \$205,000,000

Información sobre la deuda actual del Distrito*

Monto principal de la deuda pendiente:	\$46,085,000
Costo máximo de pago anual:	\$6,168,660
Costo total de pago restante:	\$48,825,384

*Se excluyen de la deuda las obligaciones de empresa y de asignación anual.

Resumen de los comentarios escritos A FAVOR de la cuestión de la Boleta No. 4A:

La pregunta 4A en la boleta electoral de 2024 pregunta si los votantes aprobarán una anulación del impuesto por milésimas de \$10 millones para aumentar los salarios y beneficios de los maestros, el personal certificado y el personal clasificado. Como estado, Colorado se clasifica constantemente como uno de los estados con los fondos K-12 más bajos de la nación. Colorado también se ubica como uno de los estados con los salarios más bajos de los maestros. Debido a la estructura de financiamiento del estado, Adams 14 es uno de los distritos escolares que paga menos en cuanto a salarios de maestros en el área metropolitana de Denver. Por lo tanto, Adams 14 experimenta dificultades para contratar y retener maestros y personal calificado. Esto es lamentable. Nosotros, como miembros de la comunidad, hemos visto el compromiso y la dedicación de los maestros y el personal de Adams 14 hacia nuestros estudiantes y nuestra comunidad. Los dólares de la anulación del impuesto por milésimas mediante la 4A se destinarán específicamente a aumentar los salarios y beneficios de los maestros y el personal, únicamente. Como comunidad, necesitamos proporcionar al distrito los recursos para contratar y retener a los mejores maestros y personal gracias a la aprobación de una anulación del impuesto por milésimas. ¡Nuestros estudiantes merecen lo mejor! ¡Por favor, vote SÍ a la 4A!

Resumen de los comentarios escritos EN CONTRA de la cuestión de la Boleta No. 4A:

No se presentaron comentarios dentro del plazo constitucional.

Resumen de los comentarios escritos A FAVOR de la cuestión de la Boleta No. 4B:

La pregunta 4B en la boleta electoral de 2024 pregunta si los votantes financiarán las necesidades críticas de las instalaciones en todo el Distrito Escolar Adams 14. Debido a que el estado de Colorado no proporciona fondos para las mejoras de capital del distrito escolar, depende de las comunidades locales financiar estas necesidades. El Plan de Necesidades Críticas de las Instalaciones Adams 14 es el resultado de una evaluación de varios años que involucró al personal y a las partes interesadas de la comunidad, y Adams 14 priorizó las mayores necesidades de infraestructura que deben abordarse primero. Todos los estudiantes se beneficiarán de escuelas seguras, funcionales y cómodas, y todas las escuelas del distrito recibirán mejoras gracias a esta iniciativa de bonos. En primer lugar, Adams 14 aportará infraestructura crítica al incorporar actualizaciones y mejoras de salud, seguridad y protección a todas las escuelas e instalaciones, incluida la actualización o el reemplazo de techos y características de seguridad. En segundo lugar, Adams 14 actualizará los sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionado, incluida la mejora o instalación de aire acondicionado en todas las escuelas e instalaciones. En tercer lugar, Adams 14 está pensando en el futuro en función de sus necesidades cambiantes, y construirá una nueva escuela secundaria que servirá a todos los estudiantes del distrito. La Medida 4B abordará la infraestructura crítica y garantizará que los estudiantes continúen estando a la vanguardia de las mejores prácticas educativas en nuestras ofertas de clases, instalaciones y prácticas equitativas. ¡Depende de nosotros demostrarles a nuestros estudiantes que son nuestra máxima prioridad! ¡Por favor, vote Sí a la 4B!

Resumen de los comentarios escritos EN CONTRA de la Cuestión de la Boleta No. 4B:

No se presentaron comentarios dentro del plazo constitucional.



TO: ALL REGISTERED VOTERS
WESTMINSTER PUBLIC SCHOOLS
ADAMS COUNTY, COLORADO

NOTICE OF ELECTION TO INCREASE DEBT ON A REFERRED MEASURE

Election Date and Hours: Tuesday, November 5, 2024; 7:00 a.m. to 7:00 p.m.
Local Election Office Address and Telephone Number: Veronica Gleaton, Designated Election Official, Westminster Public Schools
6933 Raleigh Street, Westminster, CO 80030; (720) 542-5015

Ballot Title and Text:

BALLOT ISSUE NO. 4C:

WITHOUT IMPOSING ANY NEW TAX, SHALL WESTMINSTER PUBLIC SCHOOLS DISTRICT DEBT BE INCREASED \$111 MILLION, WITH A MAXIMUM TOTAL REPAYMENT COST OF NOT MORE THAN \$237.5 MILLION, FOR THE PURPOSES OF:

- PROVIDING STUDENT SAFETY AND SECURITY UPGRADES AND IMPROVEMENTS TO ALL SCHOOL BUILDINGS;
- EXPANDING CAREER AND TECHNICAL EDUCATION (CTE) AND SCIENCE, TECHNOLOGY, ENGINEERING, AND MATHEMATICS (STEM) PROGRAMS FOR STUDENTS TO EARN WORKFORCE CERTIFICATIONS AND JOB EXPERIENCE;
- UPGRADES AND IMPROVEMENTS TO SCHOOL BUILDING INFRASTRUCTURE TO IMPROVE STUDENT ACCESSIBILITY;
- UPGRADING THE HEATING, VENTILATION, AND AIR CONDITIONING (HVAC) UNITS IN SCHOOL BUILDINGS;

AND FOR ACQUIRING, CONSTRUCTING OR IMPROVING ANY CAPITAL ASSETS THAT THE DISTRICT IS AUTHORIZED BY LAW TO OWN;

AND SHALL THE TAXES AUTHORIZED AT THE DISTRICT’S BOND ELECTION IN 2006 BE EXTENDED AND AUTHORIZED TO BE USED TO PAY THE DEBT AUTHORIZED AT THIS ELECTION IN ADDITION TO THE DEBT AUTHORIZED AT SUCH PRIOR ELECTION;

SUCH DEBT TO BE EVIDENCED BY THE ISSUANCE AND PAYMENT OF GENERAL OBLIGATION BONDS, WHICH SHALL BEAR INTEREST, MATURE, BE SUBJECT TO REDEMPTION, WITH OR WITHOUT PREMIUM, AND BE ISSUED, DATED AND SOLD AT SUCH TIME OR TIMES, AT SUCH PRICES (AT, ABOVE OR BELOW PAR) AND IN SUCH MANNER AND CONTAINING SUCH TERMS, NOT INCONSISTENT HERewith, AS THE DISTRICT MAY DETERMINE; AND SHALL THE MILL LEVY BE IMPOSED IN EACH YEAR, WITHOUT LIMITATION AS TO RATE, IN AN AMOUNT SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF, PREMIUM, IF ANY, AND INTEREST ON SUCH BONDS AND ANY BONDS ISSUED TO REFINANCE SUCH BONDS AND TO FUND ANY RESERVES FOR THE PAYMENT THEREOF;

AND SHALL THE DISTRICT BE SUBJECT TO AN ANNUAL INDEPENDENT AUDIT PUBLISHED ON THE DISTRICT’S WEBSITE AND EXPENDITURES WILL BE SUBJECT TO REVIEW BY A BOARD APPOINTED CITIZENS OVERSIGHT COMMITTEE?

Total District Fiscal Year Spending

Fiscal Year	Spending
2024-2025 (estimated)	\$156,580,457
2023-2024 (actual)	\$155,470,873
2022-2023 (actual)	\$156,984,268
2021-2022 (actual)	\$155,730,983
2020-2021 (actual)	\$145,018,543

Overall percentage change from 2020-2021 to 2024-2025: 7.98%
Overall dollar change from 2020-2021 to 2024-2025: \$11,561,914

Information on District’s Proposed Debt

BALLOT ISSUE NO. 4C:	
Principal Amount of Proposed Bonds:	Not to exceed \$111,000,000
Maximum Annual District Repayment Cost:	Not to exceed \$9,500,000
Total District Repayment Cost:	Not to exceed \$237,500,000

Information on District’s Current Debt*

Principal Amount Outstanding Debt:	\$24,987,043
Maximum Annual Repayment Cost:	\$297,043
Remaining Total Repayment Cost:	\$25,284,087

*Excluded from debt are enterprise and annual appropriation obligations.

Summary of Written Comments FOR Ballot Issue No. 4C:

With NO NEW TAXES, a YES vote on 4C delivers significant upgrades to school safety, accessibility, and technology programs. Westminster Public Schools will be better equipped to offer Career and Technical Education (CTE) programs, giving students hands-on training for real job experience. It’s a smart, strategic investment that expands opportunities for our kids while improving the quality of our community. Voting YES means building a stronger foundation for future generations. Let’s continue supporting excellence in education—vote YES on 4C!

Investing in Our Future, Without Raising Taxes

Voting YES on 4C means enhancing the quality of education for all students in Westminster Public Schools, without increasing taxes. By approving this bond, we ensure vital upgrades to safety, accessibility, and infrastructure, all while maintaining financial responsibility. A YES vote improves school buildings and provides students with the tools they need to succeed, especially in Career and Technical Education (CTE) and STEM programs. Let's invest in their future, without placing extra burdens on taxpayers!

Safer, Smarter Schools for Westminster

Ballot Issue 4C is about ensuring a safer and smarter learning environment for our children. By voting YES, we can secure funding to improve school security, modernize HVAC systems, and upgrade infrastructure for better student access—without raising taxes. Additionally, 4C expands STEM and Career Education programs, offering students more opportunities for workforce certifications and real-world experience. Let's continue the legacy of investing in our children's education, while safeguarding the future of our schools.

Summary of Written Comments AGAINST Ballot Issue No. 4C:

No comments were filed by the constitutional deadline.

A: TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS
Aviso de elección para aumentar la deuda sobre una medida remitida
DISTRITO ESCOLAR PÚBLICO DE WESTMINSTER
CONDADO DE ADAMS, COLORADO

Fecha y horario de la elección: martes 5 de noviembre de 2024; 7:00 a.m. a 7:00 p.m.
Dirección y número de teléfono de la oficina electoral local: Veronica Gleaton, Designated Election Official, Westminster Public Schools
6933 Raleigh Street, Westminster, CO 80030; (720) 542-5015

Título y texto de la boleta:

DISTRITO ESCOLAR PÚBLICO DE WESTMINSTER CUESTIÓN de la boleta NO. 4C

SIN GRAVAR NINGÚN NUEVO IMPUESTO, ¿SE DEBE INCREMENTAR LA DEUDA DEL DISTRITO ESCOLAR PÚBLICO DE WESTMINSTER EN \$111 MILLONES, CON UN COSTO TOTAL MÁXIMO DE PAGO DE NO MÁS DE \$237.5 MILLONES, CON EL PROPÓSITO DE:

PROPORCIONAR ACTUALIZACIONES Y MEJORAS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN DE LOS ESTUDIANTES EN TODOS LOS EDIFICIOS ESCOLARES;

AMPLIAR LOS PROGRAMAS DE EDUCACIÓN TÉCNICA Y PROFESIONAL (CTE) Y DE CIENCIA, TECNOLOGÍA, INGENIERÍA Y MATEMÁTICAS (STEM) PARA QUE LOS ESTUDIANTES OBTENGAN CERTIFICACIONES LABORALES Y EXPERIENCIA LABORAL;

ACTUALIZAR Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LOS EDIFICIOS ESCOLARES PARA MEJORAR LA ACCESIBILIDAD DE LOS ESTUDIANTES;

MEJORAR LAS UNIDADES DE CALEFACCIÓN, VENTILACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC) EN LOS EDIFICIOS ESCOLARES;

Y PARA ADQUIRIR, CONSTRUIR O MEJORAR CUALQUIER ACTIVO DE CAPITAL QUE EL DISTRITO ESTÉ AUTORIZADO POR LEY A POSEER;

Y SE DEBEN EXTENDER Y AUTORIZAR LOS IMPUESTOS AUTORIZADOS EN LA ELECCIÓN DE BONOS DEL DISTRITO DE 2006 PARA PAGAR LA DEUDA AUTORIZADA EN ESTA ELECCIÓN, ADÉMÁS DE LA DEUDA AUTORIZADA EN DICHA ELECCIÓN ANTERIOR;

EVIDENCIANDO DICHA DEUDA MEDIANTE LA EMISIÓN Y EL PAGO DE BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL, QUE DEVENGARÁN INTERESES, VENCERÁN, ESTARÁN SUJETOS A RESCATE, CON O SIN PRIMA, Y SERÁN EMITIDOS, FECHADOS Y VENDIDOS EN EL MOMENTO O MOMENTOS, A TALES PRECIOS (A, POR ENCIMA O POR DEBAJO DEL VALOR PAR) Y DE TAL MANERA Y QUE CONTENGAN TÉRMINOS QUE NO SEAN INCOMPATIBLES CON EL PRESENTE, SEGÚN LO DETERMINE EL DISTRITO; Y SE DEBEN GRAVAR IMPUESTOS AD VALOREM SOBRE LA PROPIEDAD EN CUALQUIER AÑO, SIN LIMITACIÓN EN CUANTO A LA TASA, PARA PAGAR EL PRINCIPAL, LA PRIMA, SI LA HUBIERE, Y LOS INTERESES DE DICHS BONOS Y CUALQUIER BONO EMITIDO PARA REFINANCIAR DICHS BONOS Y PARA FINANCIAR CUALQUIER RESERVA PARA EL PAGO DE LOS MISMOS;

Y DEBERÍA EL DISTRITO ESTAR SUJETO A UNA AUDITORÍA INDEPENDIENTE ANUAL PUBLICADA EN EL SITIO WEB DEL DISTRITO Y ESTANDO LOS GASTOS SUJETOS A REVISIÓN POR PARTE DE UN COMITÉ DE SUPERVISIÓN CIUDADANA DESIGNADO POR LA JUNTA?

Gastos totales del año fiscal del Distrito

Año fiscal

2024-2025 (estimado)	\$156,580,457
2023-2024 (real)	\$155,470,873
2022-2023 (real)	\$156,984,268
2021-2022 (real)	\$155,730,983
2020-2021 (real)	\$145,018,543

Variación porcentual general de 2020-2021 a 2024-2025: 7.98%
Variación general del dólar de 2020-2021 a 2024-2025: \$11,561,914

Información sobre la deuda propuesta por el distrito

CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL NO. 4C:

Monto principal de los bonos propuestos:	No debe exceder \$111,000,000
Costo máximo de reembolso anual del distrito:	No debe exceder \$9,500,000
Costo total de reembolso del distrito:	No debe exceder \$237,500,000

Información sobre la deuda actual del Distrito*

Monto principal de la deuda pendiente:	\$24,987,043
Costo máximo de pago anual:	\$297,043
Costo total de pago restante:	\$25,284,087

*Se excluyen de la deuda las obligaciones de empresa y de asignación anual.

Resumen de los Comentarios Escritos A FAVOR de la cuestión de la Boleta No. 4C:

SIN NUEVOS IMPUESTOS, un voto de Sí a la 4C ofrece mejoras significativas a los programas de seguridad, accesibilidad y tecnología escolares. Las Escuelas Públicas de Westminster estarán mejor equipadas para ofrecer programas de Educación Profesional y Técnica (CTE, por sus siglas en inglés), brindando a los estudiantes capacitación práctica para una experiencia laboral real. Es una inversión inteligente y estratégica que amplía las oportunidades para nuestros niños a la vez que mejora la calidad de nuestra comunidad. Votar Sí significa construir una base más sólida para las generaciones futuras. Sigamos apoyando la excelencia en la educación: ¡vote Sí a la 4C!

Invertir en nuestro futuro, sin subir los impuestos

Votar Sí a la 4C significa mejorar la calidad de la educación para todos los estudiantes en las Escuelas Públicas de Westminster, sin aumentar los impuestos. Al aprobar este bono, contaremos con mejoras vitales en materia de seguridad, accesibilidad e infraestructura, al tiempo que mantenemos la responsabilidad financiera. Un voto de Sí mejora los edificios escolares y ofrece a los estudiantes las herramientas que necesitan para tener éxito, especialmente en los programas de Educación Técnica y Profesional (CTE) y STEM. ¡Invertamos en su futuro, sin imponer cargas adicionales a los contribuyentes!

La Cuestión 4C de la boleta electoral trata de ofrecer un entorno de aprendizaje más seguro e inteligente para nuestros niños. Al votar Sí, podemos contar con fondos para mejorar la seguridad escolar, modernizar los sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionado, además de mejorar la infraestructura para un mejor acceso de los estudiantes, sin aumentar los impuestos. Además, 4C expande los programas de STEM y Educación Profesional, ofreciendo a los estudiantes más oportunidades para certificaciones de la fuerza laboral y experiencia en el mundo real. Continuemos con el legado de invertir en la educación de nuestros hijos, a la vez que protegemos el futuro de nuestras escuelas.

Resumen de los comentarios escritos EN CONTRA de la cuestión de la Boleta No. 4 C:

No se presentaron comentarios dentro del plazo constitucional.



TO: ALL REGISTERED VOTERS
Notice of Election to Increase Taxes and Debt on a Referred Measure
Joint School District No. 28J (Aurora Public Schools)
Adams and Arapahoe Counties, Colorado

Election Date and Hours: Tuesday, November 5, 2024; 7:00 a.m. to 7:00 p.m.
Local Election Office Address and Telephone Number: Aurora Public Schools, Educational Services Center 1
15701 E. 1st Ave., Aurora, CO 80011; (303) 344-8060

Ballot Title and Text:

BALLOT ISSUE NO. 5A:

IN ORDER TO MAKE MORE GENERAL FUND REVENUES AVAILABLE FOR ATTRACTING AND RETAINING QUALITY TEACHERS, MAINTAINING SCHOOL COUNSELING FOR MENTAL HEALTH AND SUICIDE PREVENTION, PROVIDING CAREER, TECHNOLOGY AND SKILLED TRADES CLASSES THAT PROVIDE STUDENTS WITH REAL WORLD JOB SKILLS SUCH AS HEALTH CARE, SKILLED TRADES AND COMPUTER SCIENCE, SHALL JOINT SCHOOL DISTRICT NO 28J TAXES BE INCREASED UP TO \$30 MILLION IN TAX COLLECTION YEAR 2025, AND BY SUCH AMOUNTS IN ANY YEAR THEREAFTER AS MAY BE RAISED FROM A MILL LEVY OF UP TO 6 MILLS, PURSUANT TO SECTION 22-54-108.7, C.R.S., SHALL SUCH ADDITIONAL REVENUES BE UTILIZED FOR ONGOING CASH FUNDING FOR CAPITAL CONSTRUCTION, NEW INSTRUCTIONAL TECHNOLOGY, EXISTING TECHNOLOGY UPGRADES, AND MAINTENANCE NEEDS OF THE DISTRICT; AND SHALL THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO COLLECT THE FULL AMOUNT OF REVENUES PREVIOUSLY APPROVED BY THE VOTERS PURSUANT TO SECTION 22-54-108, C.R.S. SUBJECT TO THE LIMIT ESTABLISHED FOR THE DISTRICT BY SECTION 22-54-108(3)(B)(VI), C.R.S.?

BALLOT ISSUE NO. 5B:

WITHOUT IMPOSING ANY NEW TAX, SHALL JOINT SCHOOL DISTRICT NO. 28J (AURORA PUBLIC SCHOOLS) DEBT BE INCREASED \$1 BILLION, WITH A MAXIMUM TOTAL REPAYMENT COST OF NOT MORE THAN \$1.75 BILLION FOR THE PURPOSES OF:

- PRIORITIZING STUDENT AND STAFF SAFETY BY ADDING SECURITY UPGRADES TO SCHOOLS INCLUDING UPDATED CAMERAS, MORE SECURITY VESTIBULES AND NEW LOCKING MECHANISMS FOR CLASSROOM DOORS;
- BUILDING A NEW HEALTHCARE-FOCUSED JOB SKILLS TRAINING SCHOOL (P-TECH) THAT WILL PARTNER WITH A LOCAL COLLEGE AND HEALTHCARE PROVIDER SO THAT GRADUATING STUDENTS ARE CERTIFIED IN THE SPECIALIZED TRAINING NEEDED FOR TODAY'S HIGH-SKILLED CAREERS;
- INCREASE CAREER AND TECHNICAL EDUCATION (CTE) PROGRAMMING AND OTHER CAREER PATHWAY OPPORTUNITIES IN ALL HIGH SCHOOLS THROUGHOUT THE DISTRICT BY ADDING ADDITIONAL LEARNING SPACES FOR BOTH CLASSROOMS AND WORKSHOPS;
- PROVIDING MENTAL HEALTH PROFESSIONALS WITH MORE SPACE IN SCHOOLS TO WORK WITH STUDENTS INDIVIDUALLY AND IN SMALL GROUPS;
- RENOVATING AND MODERNIZING AGING SCHOOL BUILDINGS TO REPLACE OR REPAIR ROOFS, MECHANICAL, ELECTRICAL AND HVAC SYSTEMS;
- MAKING REPAIR AND IMPROVEMENTS TO EVERY SCHOOL IN THE DISTRICT;
- BUILDING MORE PRESCHOOL SPACE TO PREPARE OUR YOUNGEST LEARNERS FOR SUCCESS;
- BUILDING 2 NEW P-8 SCHOOLS AND A NEW HIGH SCHOOL FOR FAMILIES MOVING INTO NEW DEVELOPMENTS IN AURORA;
- BUILDING A NEW LAREDO ELEMENTARY SCHOOL;
- COMPLETING A MAJOR REMODEL OF GATEWAY HIGH SCHOOL;
- PROVIDING STUDENTS AND STAFF WITH NEW AND SECURE TECHNOLOGY TOOLS FOR TEACHING AND LEARNING;

AND FOR ACQUIRING, CONSTRUCTING OR IMPROVING ANY CAPITAL ASSETS THAT THE DISTRICT IS AUTHORIZED BY LAW TO OWN;

AND SHALL THE TAXES AUTHORIZED AT THE DISTRICT'S BOND ELECTIONS IN 2002, 2008, AND 2016 BE EXTENDED AND AUTHORIZED TO BE USED TO PAY THE DEBT AUTHORIZED AT THIS ELECTION IN ADDITION TO THE DEBT AUTHORIZED AT SUCH PRIOR ELECTIONS; AND SHALL THE MILL LEVY BE IMPOSED IN ANY YEAR, WITHOUT LIMITATION OF RATE BUT ONLY IN AN AMOUNT SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF, PREMIUM, IF ANY, AND INTEREST ON SUCH DEBT OR ANY REFUNDING DEBT (OR TO CREATE A RESERVE FOR SUCH PAYMENT); AND MAY SUCH DEBT BE EVIDENCED BY THE ISSUANCE OF GENERAL OBLIGATION BONDS OR OTHER MULTIPLE FISCAL YEAR OBLIGATIONS TO BE SOLD IN ONE SERIES OR MORE, FOR A PRICE ABOVE OR BELOW THE PRINCIPAL AMOUNT THEREOF, ON TERMS AND CONDITIONS, AND WITH SUCH MATURITIES AS PERMITTED BY LAW AND AS THE DISTRICT MAY DETERMINE?

Total District Fiscal Year Spending

Fiscal Year

2024-2025 (estimated)	\$810,000,000
2023-2024 (estimated)	\$724,328,893
2022-2023 (actual)	\$608,765,505
2021-2022 (actual)	\$569,358,218
2020-2021 (actual)	\$528,142,264

Overall percentage change from 2020-2021 to 2024-2025: 53.36%

Overall dollar change from 2020-2021 to 2024-2025: \$281,857,736

Proposed Tax Increase

District Estimate of the Maximum Dollar Amount of the Proposed Tax Increase For First Full Fiscal Year of the Proposed Tax Increase:

BALLOT ISSUE NO. 5A: \$30,000,000

District Estimate of First Full Fiscal Year Spending Without the Proposed Tax Increase: \$810,000,000

Information on District's Proposed Debt

BALLOT ISSUE NO. 5B:

Principal Amount of Proposed Bonds:	Not to exceed \$1,000,000,000
Maximum Annual District Repayment Cost:	Not to exceed \$ 116,300,000
Total District Repayment Cost:	Not to exceed \$1,750,000,000

Information on District's Current Debt*

Principal Amount Outstanding Debt:	\$297,912,495
Maximum Annual Repayment Cost:	\$71,532,648
Remaining Total Repayment Cost:	\$366,599,408

*Excluded from debt are enterprise and annual appropriation obligations.

Summary of Written Comments FOR Ballot Issue No. 5A:

Yes on 5A – Safety, High-Quality Teachers and Skilled Job Training for Aurora’s Children -Without A Tax Increase!

Aurora’s kids need you to Vote YES on 5A, which provides a healthy and safe learning environment for students and helps APS recruit and retain high-quality teachers for every classroom!

YES on 5A is Critical for Student Safety, Well-being and Success:

- State legislators are “fully funding” education without a Budget Stabilization factor this year; what that really means is they brought education funding back to 1989 levels. Colorado has consistently ranked near the bottom when it comes to per pupil K-12 education funding.
- APS’ student to mental health professional ratio at elementary schools is 1 to 450, national best practice recommends a ratio of 1 to 250. Our kids need more counselors/mental health professionals at school to ensure safer learning environments for all students.
- Over 24.4% of APS teachers have less than six years of experience. APS invests significant dollars in teacher training and professional development. The district needs your support to help retain these high-quality teachers. Competition in the metro area is extremely tough.
- Having high-quality teachers in every APS classroom helps maintain safe learning environments for our kids. Experienced teachers have a keen eye for early intervention!
- Several other metro school districts are also asking their voters for funding this November. If they are successful and we are unsuccessful, the other school districts will have a competitive edge in attracting high-quality teachers. That would put our local economy at risk. Great schools are the foundation for competitive home values and a great community!
- APS provides incredible value for the price. It has been more than half a decade since APS asked voters for operational support!
- APS has momentum: Graduation rates are up, dropout rates are down and student achievement is improving!

YES on 5A - Without A Tax Increase:

- Funds innovative staffing and programming for student mental health
- Helps recruit and retain high-quality teachers here in APS
- Keeps APS competitive with Cherry Creek and Denver schools
- Strengthens property values, job opportunities and the Aurora economy.
- Provides career, technical and skilled trade classes that give students real-world job skills such as in healthcare, skilled trades and computer science.

Important! Seniors 65+ may benefit from the Colorado Senior Citizen Homestead Exemption for some property tax relief. check with your county assessor for more information.

If we don’t pass 5A, our best teachers may be forced to look for higher-paying jobs in other districts. It would leave our kids and schools at risk.

Now is the time to invest in our children, economy and community! Yes on 5A will accomplish all this without a tax increase! You read that correctly, without a tax increase. YES on 5A is financially well planned and a wise investment. Please Vote Yes on 5A...APS CARES about our kids!

Summary of Written Comments AGAINST Ballot Issue No. 5A:

No comments were filed by the constitutional deadline.

Summary of Written Comments FOR Ballot Issue No. 5B:

Yes on 5B – Aurora Public Schools Future – A Destination School District -Without A Tax Increase!

The best ZERO NEW COST investment Aurora residents could make in 2024 is to vote Yes on 5B. Over the past few years, since we have begun to rebound from the Covid 19 pandemic, Aurora Public Schools (APS) has increased student achievement, expanded job training opportunities for our children, and embarked on a new aggressive strategic plan to become THE destination school district for families moving into the Denver metro area. Now is the time to invest in our kids by supporting these forward-thinking benchmarks with critical capital improvements district wide.

The average age of APS buildings is over 40 years old. Without immediate investments in APS’ aging facilities and a growing community, the cost of repair and new construction will only get more expensive in future years. Boilers, roofs, and safety and code requirements must be addressed now.

Here’s What Yes on 5B means to our children and our community:

- Prioritize student and staff safety by adding security upgrades to schools including updated cameras, more security vestibules and new locking mechanisms for classroom doors.
- Build a new healthcare-focused job skills training school (P-TECH) that will partner with a local college and healthcare provider so that graduating students are certified in the specialized training needed for today’s high-skilled careers.
- Increase career and technical education programming and other career pathway opportunities in all high schools throughout the district by adding additional learning spaces for both classrooms and workshops.
- Provide mental health professionals with more space in schools to work with students individually and in small groups.
- Renovate and modernize aging school buildings to replace or repair roofs, mechanical, electrical and hvac systems.
- Make repairs and improvements to every school in the district.
- Build more preschool space to prepare our youngest learners for success.
- Build 2 new p-8 schools and a new high school for families moving into new developments in Aurora.
- Build a new Laredo Elementary School.
- Complete a major remodel of Gateway High School.
- Provide students and staff with new and secure technology tools for teaching and learning.

As we all know, good schools mean strong property values for Aurora taxpayers. Due to frugal, innovative financial planning by the district and the fact that we are one of the most affordable and fastest growing communities in Colorado, we can make this \$1 billion investment in our schools without a tax increase! You read that correctly, no tax increase! A phenomenal opportunity that will have a crucial impact on Aurora’s kids and our property values now and in our future.

Yes on 5B is the best investment we can make.

Summary of Written Comments AGAINST Ballot Issue No. 5B:

No comments were filed by the constitutional deadline.

A: TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS
Aviso de elección para aumentar los impuestos y la deuda sobre una medida remitida
Joint School District No. 28J (Aurora Public Schools)
Condados de Adams y Arapahoe, Colorado

Fecha y horario de la elección: martes 5 de noviembre de 2024; 7:00 a.m. a 7:00 p.m.
Dirección y número de teléfono de la oficina electoral local: Aurora Public Schools, Educational Services Center 1
15701 E. 1st Ave., Aurora, CO 80011; (303) 344-8060

Título y texto de la boleta:

CUESTIÓN DE LA BOLETA NO. 5A:

CON EL FIN DE QUE HAYA MÁS INGRESOS DEL FONDO GENERAL DISPONIBLES PARA ATRAER Y RETENER MAESTROS DE CALIDAD, MANTENER EL ASESORAMIENTO ESCOLAR PARA LA SALUD MENTAL Y LA PREVENCIÓN DEL SUICIDIO, OFRECER CLASES ORIENTADAS A CARRERAS, TECNOLOGÍAS Y OFICIOS CALIFICADOS QUE BRINDEN A LOS ESTUDIANTES HABILIDADES LABORALES DEL MUNDO REAL, COMO ATENCIÓN MÉDICA, OFICIOS CALIFICADOS Y CIENCIAS DE LA COMPUTACIÓN, ¿SE DEBE AUMENTAR LOS IMPUESTOS DEL DISTRITO ESCOLAR CONJUNTO NO 28J HASTA \$30 MILLONES EN LA RECAUDACIÓN DE IMPUESTOS DEL AÑO 2025, Y EN LAS CANTIDADES EN CUALQUIER AÑO SUBSIGUIENTE QUE SE PUEDAN RECAUDAR DE UN IMPUESTO POR MILÉSIMAS DE HASTA 6 MILÉSIMAS, DE CONFORMIDAD CON LA SECCIÓN 22-54-108.7, C.R.S., Y SE DEBE UTILIZAR DICHS INGRESOS ADICIONALES PARA LA FINANCIACIÓN CONTINUA EN EFECTIVO DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE CAPITAL, NUEVA TECNOLOGÍA DE INSTRUCCIÓN, ACTUALIZACIONES A TECNOLOGÍAS EXISTENTES Y NECESIDADES DE MANTENIMIENTO DEL DISTRITO; Y SE DEBE AUTORIZAR AL DISTRITO A RECAUDAR EL MONTO TOTAL DE LOS INGRESOS PREVIAMENTE APROBADOS POR LOS VOTANTES DE CONFORMIDAD CON LA SECCIÓN 22-54-108, C.R.S., SUJETO AL LÍMITE ESTABLECIDO PARA EL DISTRITO POR LA SECCIÓN 22-54-108(3)(B)(VI), C.R.S.?

CUESTIÓN DE LA BOLETA NO. 5B:

SIN IMPONER NINGÚN NUEVO IMPUESTO, ¿SE DEBE AUMENTAR LA DEUDA DEL DISTRITO ESCOLAR CONJUNTO NO. 28J (ESCUELAS PÚBLICAS DE AURORA) EN \$1 MIL MILLONES, CON UN COSTO TOTAL MÁXIMO DE REEMBOLSO DE NO MÁS DE \$1.75 MIL MILLONES CON EL PROPÓSITO DE:

PRIORIZAR LA SEGURIDAD DE LOS ESTUDIANTES Y EL PERSONAL AL AGREGAR MEJORAS DE SEGURIDAD A LAS ESCUELAS, INCLUIDAS CÁMARAS ACTUALIZADAS, MÁS VESTÍBULOS DE SEGURIDAD Y NUEVOS MECANISMOS DE CIERRE PARA LAS PUERTAS DE LOS SALONES DE CLASES;

CONSTRUIR UNA NUEVA ESCUELA DE CAPACITACIÓN LABORAL (P-TECH) CENTRADA EN EL SECTOR DE LA SALUD QUE SE ASOCIARÁ CON UN COLEGIO COMUNITARIO LOCAL Y UN PROVEEDOR DE ATENCIÓN MÉDICA PARA QUE LOS ESTUDIANTES QUE SE GRADÚAN ESTÉN CERTIFICADOS EN LA CAPACITACIÓN ESPECIALIZADA NECESARIA PARA LAS CARRERAS ALTAMENTE CALIFICADAS DE HOY;

AUMENTAR LOS PROGRAMAS DE EDUCACIÓN TÉCNICA Y PROFESIONAL (CTE, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) Y OTRAS OPORTUNIDADES DE CARRERAS PROFESIONALES EN TODAS LAS ESCUELAS PREPARATORIAS DEL DISTRITO; AL AGREGAR ESPACIOS DE APRENDIZAJE ADICIONALES TANTO PARA LOS SALONES DE CLASES COMO PARA LOS TALLERES;

PROPORCIONAR A LOS PROFESIONALES DE LA SALUD MENTAL MÁS ESPACIO EN LAS ESCUELAS PARA TRABAJAR CON LOS ESTUDIANTES INDIVIDUALMENTE Y EN GRUPOS PEQUEÑOS;

RENOVAR Y MODERNIZAR EDIFICIOS ESCOLARES ENVEJECIDOS PARA REEMPLAZAR O REPARAR TECHOS, SISTEMAS MECÁNICOS, ELÉCTRICOS Y DE CALEFACCIÓN, VENTILACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO;

HACER REPARACIONES Y MEJORAS EN TODAS LAS ESCUELAS DEL DISTRITO;

CONSTRUIR MÁS ESPACIO PREESCOLAR A FIN DE PREPARAR A NUESTROS ESTUDIANTES MÁS JÓVENES PARA EL ÉXITO;

CONSTRUIR 2 NUEVAS ESCUELAS P-8 Y UNA NUEVA ESCUELA PREPARATORIA PARA FAMILIAS QUE SE MUDAN A NUEVAS URBANIZACIONES EN AURORA;

CONSTRUIR UNA NUEVA ESCUELA PRIMARIA LAREDO;

LLEVAR A CABO UNA REMODELACIÓN IMPORTANTE DE LA ESCUELA PREPARATORIA GATEWAY;

PROPORCIONAR A LOS ESTUDIANTES Y AL PERSONAL HERRAMIENTAS TECNOLÓGICAS NUEVAS Y SEGURAS PARA LA ENSEÑANZA Y EL APRENDIZAJE;

Y ADQUIRIR, CONSTRUIR O MEJORAR TODO BIEN DE CAPITAL QUE EL DISTRITO ESTÉ AUTORIZADO POR LEY A POSEER;

Y DEBEN EXTENDERSE Y PERMITIRSE LOS IMPUESTOS AUTORIZADOS EN LAS ELECCIONES DE BONOS DEL DISTRITO EN 2002, 2008 Y 2016 PARA SER UTILIZADOS EN EL PAGO DE LA DEUDA AUTORIZADA EN ESTA ELECCIÓN, ADEMÁS DE LA DEUDA AUTORIZADA EN DICHS ELECCIONES ANTERIORES; Y DEBE GRAVARSE EL IMPUESTO POR MILÉSIMAS EN CUALQUIER AÑO, SIN LIMITACIÓN DE TASA, PERO SOLO EN UNA CANTIDAD SUFICIENTE PARA PAGAR EL PRINCIPAL, LA PRIMA, SI LA HUBIERA, Y LOS INTERESES SOBRE DICHA DEUDA O CUALQUIER DEUDA DE REEMBOLSO (O PARA CREAR UNA RESERVA DESTINADA A DICHO PAGO); Y PUEDE EVIDENCIARSE DICHA DEUDA MEDIANTE LA EMISIÓN DE BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL U OTRAS OBLIGACIONES DE MÚLTIPLES AÑOS FISCALES QUE SE VENDERÁN EN UNA SERIE O MÁS, POR UN PRECIO SUPERIOR O INFERIOR AL MONTO PRINCIPAL DE LOS MISMOS, EN TÉRMINOS Y CONDICIONES, Y CON LOS VENCIMIENTOS PERMITIDOS POR LA LEY Y SEGÚN LO DETERMINE EL DISTRITO?

Gastos totales del año fiscal del Distrito

Año fiscal

2024-2025 (estimado)	\$810,000,000
2023-2024 (estimado)	\$724,328,893
2022-2023 (real)	\$608,765,505
2021-2022 (real)	\$569,358,218
2020-2021 (real)	\$528,142,264

Variación porcentual general de 2020-2021 a 2024-2025: 53.36%

Variación general del dólar de 2020-2021 a 2024-2025: \$281,857,736

Propuesta de aumento de impuestos

Estimación del distrito de la cantidad máxima en dólares del aumento de impuestos propuesto para el año fiscal (el primer año fiscal completo del aumento de impuestos propuesto):

CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL NO. 5A: \$30,000,000

Estimación del distrito de los gastos del año fiscal
Sin el aumento de impuestos propuesto: \$810,000,000

Información sobre la deuda propuesta por el Distrito

CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL NO. 5B:

Monto principal de los bonos propuestos:	No debe exceder \$1,000,000,000
Costo máximo de reembolso anual del distrito:	No debe exceder \$ 116,300,000
Costo total de reembolso del distrito:	No debe exceder \$1,750,000,000

Información sobre la deuda actual del Distrito*

Monto principal de la deuda pendiente:	\$297,912,495
Costo máximo de pago anual:	\$71,532,648
Costo total de pago restante:	\$366,599,408

*Se excluyen de la deuda las obligaciones de empresa y de asignación anual.

Resumen de los comentarios escritos A FAVOR de la cuestión de la Boleta No. 5A:

Sí a la 5A - Seguridad, maestros de alta calidad y capacitación laboral calificada para los niños de Aurora - ¡sin un aumento de impuestos!

¡Los niños de Aurora necesitan que vote Sí a la 5A, que proporciona un entorno de aprendizaje saludable y seguro para los estudiantes y ayuda a APS a contratar y retener maestros de alta calidad para cada salón de clases!

Sí a la 5A es fundamental para la seguridad, el bienestar y el éxito de los estudiantes:

- Los legisladores estatales están “financiando totalmente” la educación sin un factor de estabilización presupuestaria este año; lo que eso realmente significa es que devolvieron el financiamiento a la educación a los niveles de 1989. Colorado se ha clasificado constantemente cerca de la parte inferior en lo que respecta a la financiación de la educación K-12 por alumno.
- La proporción de estudiantes por profesional de la salud mental de APS en las escuelas primarias es de 1 a 450, las mejores prácticas nacionales recomiendan una proporción de 1 a 250. Nuestros niños necesitan más consejeros/profesionales de la salud mental en la escuela para garantizar entornos de aprendizaje más seguros para todos los estudiantes.
- Más del 24.4% de los maestros de APS tienen menos de seis años de experiencia. APS invierte una cantidad significativa de dinero en capacitación docente y desarrollo profesional. El distrito necesita su apoyo para ayudar a retener a estos maestros de alta calidad. La competencia en el área metropolitana es extremadamente dura.
- Tener maestros de alta calidad en cada salón de clases de APS ayuda a mantener entornos de aprendizaje seguros para nuestros niños. ¡Los maestros experimentados son capaces de detectar la necesidad de intervención temprana!
- Varios otros distritos escolares metropolitanos también están pidiendo a sus votantes fondos este mes de noviembre. Si ellos tienen éxito y nosotros no, los otros distritos escolares tendrán una ventaja competitiva para atraer maestros de alta calidad. Eso pondría en riesgo nuestra economía local. ¡Las escuelas excelentes son la base para valores competitivos de vivienda y una comunidad atractiva!
- APS ofrece un valor increíble por el precio. ¡Ha pasado más de media década desde que APS pidió a los votantes su apoyo operativo!
- APS va viento en popa: ¡Los índices de graduación han aumentado, los índices de deserción escolar han disminuido y el rendimiento estudiantil está mejorando!

Sí a la 5A - Sin aumento de impuestos:

- Financia personal y programas innovadores para la salud mental de los estudiantes
- Ayuda a contratar y retener maestros de alta calidad aquí en APS
- Mantiene la competitividad de APS con las escuelas de Cherry Creek y Denver
- Fortalece el valor de las propiedades, las oportunidades de trabajo y la economía de Aurora.
- Ofrece clases de carreras, técnicas y oficios calificados que brindan a los estudiantes habilidades laborales del mundo real, como en atención médica, oficios calificados y ciencias de la computación.

¡Importante! Las personas mayores de 65 años pueden beneficiarse de la Exención de Vivienda para Adultos Mayores de Colorado para recibir cierto alivio del impuesto a la propiedad. Consulte con el asesor de su condado para obtener más información.

Si no aprobamos la 5A, nuestros mejores maestros pueden verse obligados a buscar trabajos mejor pagados en otros distritos. Dejaría a nuestros hijos y escuelas en riesgo.

¡Ahora es el momento de invertir en nuestros niños, en nuestra economía y en nuestra comunidad! ¡Al votar Sí a la 5A se logrará todo esto sin un aumento de impuestos! Así es, sin aumentar los impuestos. Sí a la 5A por estar financieramente bien planificada y ser una sabia inversión. Vote Sí a la 5A... ¡APS SE PREOCUPA por nuestros niños!

Resumen de los comentarios escritos EN CONTRA de la cuestión de la Boleta No. 5A:

No se presentaron comentarios dentro del plazo constitucional.

Resumen de los comentarios escritos A FAVOR de la cuestión de la Boleta No. 5B:

Sí a la 5B – El futuro de las Escuelas Públicas de Aurora - ¡Un distrito escolar de destino - sin un aumento de impuestos!

La mejor inversión de CERO COSTO NUEVO que podrían hacer los residentes de Aurora en 2024 es votar Sí a la 5B. En los últimos años, desde que comenzamos a recuperarnos de la pandemia de Covid 19, las Escuelas Públicas de Aurora (APS) han aumentado el rendimiento estudiantil, han ampliado las oportunidades de capacitación laboral para nuestros niños y se han embarcado en un nuevo plan estratégico agresivo para convertirse en EL distrito escolar de destino para las familias que se mudan al área metropolitana de Denver. Ahora es el momento de invertir en nuestros niños apoyando estos puntos de referencia que tienen visión de futuro con mejoras de capital cruciales en todo el distrito.

La antigüedad media de los edificios de APS es superior a los 40 años. Sin inversiones inmediatas en las instalaciones envejecidas de APS y en una comunidad en crecimiento, el costo de la reparación y la nueva construcción solo se volverá más caro en los próximos años. Las calderas, los techos y los requisitos de seguridad y códigos deben abordarse ahora.

Esto es lo que significa Sí a la 5B para nuestros niños y nuestra comunidad:

- Priorizar la seguridad de los estudiantes y el personal agregando mejoras de seguridad a las escuelas, incluidas cámaras actualizadas, más vestíbulos de seguridad y nuevos mecanismos de bloqueo para las puertas de los salones de clases.
- Construir una nueva escuela de capacitación laboral (P-TECH) centrada en el cuidado de la salud que se asociará con una universidad local y un proveedor de atención médica para que los estudiantes que se gradúan estén certificados en la capacitación especializada necesaria para las carreras altamente calificadas de hoy.
- Aumentar la programación de educación técnica y profesional y otras oportunidades de trayectoria profesional en todas las escuelas preparatorias del distrito agregando espacios de aprendizaje adicionales tanto para los salones de clases como para los talleres.
- Proporcionar a los profesionales de la salud mental más espacio en las escuelas para trabajar con los estudiantes individualmente y en grupos pequeños.
- Renovar y modernizar los edificios escolares envejecidos para reemplazar o reparar los techos, los sistemas mecánicos, eléctricos y de calefacción, ventilación y aire acondicionado.
- Hacer reparaciones y mejoras a todas las escuelas del distrito.
- Construir más espacio preescolar para preparar a nuestros estudiantes más jóvenes para el éxito.
- Construir 2 nuevas escuelas p-8 y una nueva escuela preparatoria para familias que se mudan a nuevas urbanizaciones en Aurora.
- Construir una nueva primaria Laredo.
- Terminar una remodelación importante de Gateway High School.
- Proporcionar a los estudiantes y al personal herramientas tecnológicas nuevas y seguras para la enseñanza y el aprendizaje.

Como todos sabemos, las buenas escuelas implican valores sólidos de la propiedad para los contribuyentes de Aurora. Debido a la planificación financiera frugal e innovadora del distrito y al hecho de que somos una de las comunidades más asequibles y de más rápido crecimiento en Colorado, ¡podemos hacer esta inversión de \$1,000 millones en nuestras escuelas sin un aumento de impuestos! Así es, ¡no hay aumento de impuestos! Una oportunidad fenomenal que tendrá un impacto crucial en los niños de Aurora y en los valores de nuestras propiedades ahora y en el futuro.

Sí a la 5B es la mejor inversión que podemos hacer.

Resumen de los comentarios escritos EN CONTRA de la cuestión de la Boleta No. 5B:

No se presentaron comentarios dentro del plazo constitucional.



TO: ALL REGISTERED VOTERS
NOTICE OF ELECTION TO INCREASE TAXES AND DEBT ON A REFERRED MEASURE
BYERS SCHOOL DISTRICT NO. 32J
ADAMS AND ARAPAHOE COUNTIES, COLORADO

Election Date and Hours: Tuesday, November 5, 2024; 7:00 a.m. to 7:00 p.m.
Local Election Office Address and Telephone Number: Stacy Sondburg, Designated Election Official c/o Byers School District No. 32J
444 East Front Street, Byers, CO 80103; (303) 822-5292

Ballot Title and Text:

BYERS SCHOOL DISTRICT NO. 32J BALLOT ISSUE 5C:

SHALL BYERS SCHOOL DISTRICT NO. 32J DEBT BE INCREASED BY \$17.19 MILLION, WITH A REPAYMENT COST OF NOT TO EXCEED \$32.1 MILLION, AND SHALL DISTRICT TAXES BE INCREASED NOT MORE THAN \$1.3 MILLION ANNUALLY TO PAY SUCH DEBT, FOR THE PURPOSES OF IMPLEMENTING THE FIRST PHASE OF THE DISTRICT'S MASTER PLAN, WHICH IS EXPECTED TO INCLUDE:

ADDING CLASSROOM, ACADEMIC AND SUPPORT AREAS TO THE EXISTING HIGH SCHOOL TO PROVIDE SECURE, HEALTHY AND COMPREHENSIVE LEARNING ENVIRONMENTS FOR CURRENT AND FUTURE STUDENTS;

ENHANCING CAREER AND TECHNICAL EDUCATION (CTE), INCLUDING AGRICULTURE AND MEDICAL PROGRAMS, TO BETTER PREPARE STUDENTS FOR THEIR FUTURE CAREERS AND EDUCATION BY UPDATING AND EQUIPPING CTE CLASSROOMS AND FACILITIES;

RENOVATING, REPLACING AND MODERNIZING ATHLETIC, PERFORMANCE AND MULTI-USE FACILITIES AND EQUIPMENT, INCLUDING GYMNASIUMS, LOCKER ROOMS AND COMMON AREAS TO BETTER SUPPORT STUDENTS AND TO PROVIDE COMMUNITY ACCESS;

AND ACQUIRING, CONSTRUCTING OR IMPROVING ANY CAPITAL ASSETS THAT THE DISTRICT IS AUTHORIZED BY LAW TO OWN; AND SHALL THE MILL LEVY BE IMPOSED IN ANY YEAR WITHOUT LIMITATION AS TO RATE BUT ONLY IN AN AMOUNT SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF, PREMIUM, IF ANY, AND INTEREST ON SUCH DEBT OR ANY REFUNDING DEBT (OR TO CREATE A RESERVE FOR SUCH PAYMENT); SUCH DEBT TO BE EVIDENCED BY THE ISSUANCE OF GENERAL OBLIGATION BONDS TO BE SOLD IN ONE SERIES OR MORE, FOR A PRICE ABOVE OR BELOW THE PRINCIPAL AMOUNT OF SUCH SERIES, ON TERMS AND CONDITIONS AND WITH SUCH MATURITIES AS PERMITTED BY LAW, INCLUDING PROVISIONS FOR REDEMPTION OF THE BONDS PRIOR TO MATURITY WITH OR WITHOUT PAYMENT OF THE PREMIUM OF NOT TO EXCEED ONE PERCENT; AND SHALL SUCH TAX REVENUES AND THE EARNINGS FROM THE INVESTMENT OF SUCH BOND PROCEEDS AND TAX REVENUES BE COLLECTED, RETAINED AND SPENT AS A VOTER APPROVED REVENUE CHANGE UNDER ARTICLE X, SECTION 20 OF THE COLORADO CONSTITUTION OR ANY OTHER LAW; AND WITHOUT EXCEEDING THE ABOVE AMOUNTS, FOR TIMELY BOND REPAYMENT SHALL THE DISTRICT BE ALLOWED TO RETAIN AND SPEND PROPERTY TAX REVENUE ABOVE OTHER ANNUAL LIMITS WHICH MIGHT OTHERWISE APPLY OR BE PROPOSED, FROM THE DATE OF ISSUANCE OF ANY BONDS AUTHORIZED BY THIS BALLOT MEASURE UNTIL THE FINAL MATURITY OF SAME?

Total District Fiscal Year Spending

Fiscal Year	Spending
2024-2025 (estimated)	\$84,000,000
2023-2024 (unaudited)	\$70,587,661*
2022-2023 (actual)	\$10,454,392
2021-2022 (actual)	\$ 7,349,255
2020-2021 (actual)	\$ 6,311,155

*the dramatic increase in funding for fiscal year 2023-24 and after is the result of 7 on-line schools changing from charter schools to contract schools. 97% of the revenue received from per pupil funding for these students go directly to the online academies and the District is acting as a pass through for funding purposes.

Overall percentage change from 2020-2021 to 2024-2025: 1230.97%
Overall dollar change from 2020-2021 to 2024-2025: \$77,688,845

Proposed Tax Increase

District Estimate of the Maximum Dollar Amount of the Proposed Tax Increase For the First Full Fiscal Year of the Proposed Tax Increase:

BALLOT ISSUE NO. 5C: \$1,300,000

District Estimate of Fiscal Year Spending (first full fiscal year)

Without the Proposed Tax Increase: \$91,000,000

Information on District's Proposed Debt

BALLOT ISSUE NO. 5C:

Principal Amount of Proposed Bonds:	Not to exceed \$17,190,000
Maximum Annual District Repayment Cost:	Not to exceed \$ 1,300,000
Total District Repayment Cost:	Not to exceed \$32,100,000

Information on District's Current Debt

Principal Amount Outstanding Debt:	\$0
Maximum Annual Repayment Cost:	\$0
Remaining Total Repayment Cost:	\$0

Summary of Written Comments FOR Ballot Issue No. 5C:

PLEASE VOTE YES ON QUESTION 5C TO SUPPORT THE STUDENTS OF THE BYERS SCHOOL DISTRICT 32J.

Good schools are the cornerstone for good communities. We have high expectations for our children's performance and futures and as community members, demand the best effort from the staff to deliver the best education possible. However, we also know if we expect the best, we need to help in that support. To continue the quality of education in this district, support for the upcoming bond election is needed to keep our kids at the level where they can be successful in their current schooling, choices for colleges, and future careers.

YES on 5C will:

Add five classrooms at Byers Secondary, this will free up classrooms in both the elementary and secondary. This initiative will expand classroom space, ensuring smaller class sizes and a better learning environment for all students. More space means more opportunities for individualized attention and a higher quality education.

Add a Career and Technical Education (CTE) medical wing at Byers Secondary which allows for continued "hands-on" learning for students today and for generations to come. Career and Technical Education gives students the practical skills they need to succeed in today's economy. Expanding CTE spaces will allow more students to pursue these valuable programs, helping to ensure they are job-ready upon graduation.

Add an expanded gymnasium at Byers Secondary which will provide a large enough facility to host elementary and secondary cultural events, including concerts, plays and all other activities. In addition, the expanded recreational space will be accessible to the community in the evenings. This initiative maximizes the use of the school facilities, making them a shared resource. It is a smart, efficient way to use tax dollars for the benefit of both students and the community at large.

The last Bond was approved in 1999 and paid off two years early by the school district. By passing this bond issue, which would cost a homeowner approximately \$11.00 per month per \$100,000 of value, the community can show its support for our children. This minimal investment will reap rewards for everyone for many years to come. The education excellence we value in the Byers School and community needs to be maintained and supported. Please vote YES on 5C.

Summary of Written Comments AGAINST Ballot Issue No. 5C:

No comments were filed by the constitutional deadline.

A: TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS
AVISO DE ELECCIÓN PARA AUMENTAR LOS IMPUESTOS Y LA DEUDA SOBRE UNA MEDIDA REMITIDA
BYERS SCHOOL DISTRICT NO. 32J
CONDADOS DE ADAMS Y ARAPAHOE, COLORADO

Fecha y horario de la elección: martes 5 de noviembre de 2024; 7:00 a.m. a 7:00 p.m.
Dirección y número de teléfono de la oficina electoral local: Stacy Sondburg, Designated Election Official c/o Byers School District No. 32J
444 East Front Street, Byers, CO 80103; (303) 822-5292

Título y texto de la boleta:

DISTRITO ESCOLAR NO. 32J DE BYERS EN LA CUESTIÓN DE LA BOLETA NO. 5C

¿SE DEBE AUMENTAR LA DEUDA DEL DISTRITO ESCOLAR NO. 32J DE BYERS EN \$17.19 MILLONES, CON UN COSTO DE PAGO QUE NO EXCEDA LOS \$32.1 MILLONES, Y DEBEN AUMENTARSE LOS IMPUESTOS DEL DISTRITO NO MÁS DE \$1.3 MILLONES ANUALES PARA PAGAR DICHA DEUDA, CON EL FIN DE IMPLEMENTAR LA PRIMERA FASE DEL PLAN MAESTRO DEL DISTRITO, QUE SE ESPERA INCLUYA:

AGREGAR ÁREAS DE SALONES DE CLASES, ACADÉMICAS Y DE APOYO A LA ESCUELA PREPARATORIA EXISTENTE A FIN DE OFRECER ENTORNOS DE APRENDIZAJE SEGUROS, SALUDABLES E INTEGRALES PARA LOS ESTUDIANTES ACTUALES Y FUTUROS;

MEJORAR LA EDUCACIÓN PROFESIONAL Y TÉCNICA (CTE), INCLUIDOS LOS PROGRAMAS DE AGRICULTURA Y MEDICINA, A FIN DE PREPARAR MEJOR A LOS ESTUDIANTES PARA SUS FUTURAS CARRERAS Y EDUCACIÓN MEDIANTE LA ACTUALIZACIÓN Y EL EQUIPAMIENTO DE LAS AULAS E INSTALACIONES DE CTE;

RENOVAR, REEMPLAZAR Y MODERNIZAR LAS INSTALACIONES Y EQUIPOS DEPORTIVOS, DE RENDIMIENTO Y DE USOS MÚLTIPLES, INCLUIDOS GIMNASIOS, VESTUARIOS Y ÁREAS COMUNES PARA APOYAR MEJOR A LOS ESTUDIANTES Y PROPORCIONAR ACCESO A LA COMUNIDAD;

Y ADQUIRIR, CONSTRUIR O MEJORAR TODO BIEN DE CAPITAL QUE EL DISTRITO ESTÉ AUTORIZADO POR LEY A POSEER; Y DEBE GRAVARSE EL IMPUESTO POR MILÉSIMAS EN CUALQUIER AÑO SIN LIMITACIÓN EN CUANTO A LA TASA, PERO SOLO EN UNA CANTIDAD SUFICIENTE PARA PAGAR EL CAPITAL, LA PRIMA, SI LA HUBIERA, Y LOS INTERESES DE DICHA DEUDA O CUALQUIER DEUDA DE REEMBOLSO (O PARA CREAR UNA RESERVA DESTINADA A TAL PAGO); SIENDO DICHA DEUDA EVIDENCIADA MEDIANTE LA EMISIÓN DE BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL QUE SE VENDERÁN EN UNA SERIE O MÁS, POR UN PRECIO SUPERIOR O INFERIOR AL MONTO PRINCIPAL DE DICHA SERIE, EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES Y CON LOS VENCIMIENTOS PERMITIDOS POR LA LEY, INCLUIDAS LAS DISPOSICIONES PARA LA REDENCIÓN DE LOS BONOS ANTES DEL VENCIMIENTO CON O SIN PAGO DE LA PRIMA QUE NO EXCEDA EL UNO POR CIENTO; Y DEBEN RECAUDARSE, RETENERSE Y GASTARSE DICHOS INGRESOS FISCALES Y LAS GANANCIAS DE LA INVERSIÓN DE DICHOS INGRESOS DE BONOS E INGRESOS FISCALES COMO UN CAMBIO DE INGRESOS APROBADO POR LOS VOTANTES SEGÚN EL ARTÍCULO X, SECCIÓN 20 DE LA CONSTITUCIÓN DE COLORADO O CUALQUIER OTRA LEY; Y SIN EXCEDER LOS MONTOS ANTERIORES, PARA EL PAGO OPORTUNO DE LOS BONOS, DEBE PERMITIRSE AL DISTRITO RETENER Y GASTAR LOS INGRESOS DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD POR ENCIMA DE OTROS LÍMITES ANUALES QUE DE OTRO MODO PODRÍAN APLICARSE O PROPONERSE, DESDE LA FECHA DE EMISIÓN DE CUALQUIER BONO AUTORIZADO POR ESTA MEDIDA ELECTORAL HASTA EL VENCIMIENTO FINAL DE LOS MISMOS?

Gastos totales del año fiscal del distrito

Año fiscal

2024-2025 (estimado)	\$84,000,000
2023-2024 (estimado)	\$70,587,661*
2022-2023 (real)	\$10,454,392
2021-2022 (real)	\$7,349,255
2020-2021 (real)	\$6,311,155

* El aumento drástico de los fondos para el año fiscal 2022-23 y posteriores es el resultado de que 7 escuelas en línea cambiaron de escuelas chárter a escuelas contratadas. El 97% de los ingresos recibidos de la financiación por alumno para estos estudiantes va directamente a las academias en línea y el Distrito está actuando como intermediario para fines de financiación.

Variación porcentual general de 2020-2021 a 2024-2025: 1230.97%

Variación general del dólar de 2020-2021 a 2024-2025: \$77,688,845

Propuesta de aumento de impuestos

Estimación del distrito de la cantidad máxima en dólares del aumento de impuestos propuesto para el año fiscal del primer año fiscal completo del aumento de impuestos propuesto:

CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL NO. 5C: \$1,300,000

Estimación del distrito de los gastos del año fiscal Sin el aumento de impuestos propuesto: \$91,000,000

Información sobre la deuda propuesta por el distrito

CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL NO. 5C:

Monto principal de los bonos propuestos:	No exceder \$17,190,000
Costo Máximo de Reembolso Anual del Distrito:	No debe exceder \$1,300,000
Costo Total de Reembolso del Distrito:	No debe exceder \$32,100,000

Información sobre la deuda actual del distrito

Monto principal de la deuda pendiente:	\$0
Costo máximo de pago anual:	\$0
Costo total de pago restante:	\$0

Se excluyen de la deuda las obligaciones de empresa y de asignación anual.

Resumen de los comentarios escritos A FAVOR la cuestión de la Boleta No. 5C:

POR FAVOR, VOTE SÍ A LA PREGUNTA 5C PARA APOYAR A LOS ESTUDIANTES DEL DISTRITO ESCOLAR 32J DE BYERS.

Las buenas escuelas son la piedra angular de las buenas comunidades. Tenemos grandes expectativas para el rendimiento y el futuro de nuestros hijos y, como miembros de la comunidad, exigimos el óptimo esfuerzo del personal para brindar la mejor educación posible. Sin embargo, también sabemos que si esperamos lo mejor, tenemos que ayudar en ese apoyo. Para continuar con la calidad de la educación en este distrito, se necesita apoyo en la próxima elección de bonos para mantener a nuestros niños al nivel que puedan tener éxito en su educación actual, opciones para universidades y carreras futuras.

Votar Sí a la 5C:

Agregará cinco aulas en Byers Secondary, esto liberará salones de clases tanto en la primaria como en la preparatoria. Esta iniciativa ampliará el espacio de los salones de clases, asegurando clases más pequeñas y un mejor entorno de aprendizaje para todos los estudiantes. Más espacio significa más oportunidades para una atención individualizada y una educación de mayor calidad.

Agregará un ala médica de Educación Técnica y Profesional (CTE, por sus siglas en inglés) en Byers Secondary que permita un aprendizaje continuo "de la vida real" para los estudiantes de hoy y para las generaciones venideras. La educación profesional y técnica brinda a los estudiantes las habilidades prácticas que necesitan para tener éxito en la economía actual. La expansión de los espacios de CTE permitirá que más estudiantes continúen con estos valiosos programas, lo que ayudará a garantizar que estén listos para el trabajo después de graduarse.

Agregaré un gimnasio ampliado en Byers Secondary, que aportará una instalación lo suficientemente grande como para albergar eventos culturales de primaria y preparatoria, incluyendo conciertos, obras de teatro y todas las demás actividades. Además, el espacio recreativo ampliado será accesible a la comunidad por las noches. Esta iniciativa maximiza el uso de las instalaciones escolares, convirtiéndolas en un recurso compartido. Es una forma inteligente y eficiente de utilizar el dinero de los impuestos para beneficio tanto de los estudiantes como de la comunidad en general.

El último bono fue aprobado en 1999 y el distrito escolar finalizó los pagos dos años antes. Al aprobar esta emisión de bonos, que le costaría a un propietario de vivienda aproximadamente \$11.00 mensuales por cada \$100,000 de valor, la comunidad puede demostrar su apoyo a nuestros niños. Esta inversión mínima cosechará recompensas para todos durante muchos años a futuro. La excelencia educativa que valoramos en la Escuela Byers y en la comunidad necesita ser mantenida y apoyada. Por favor, vote Sí a la 5C.

No se presentaron comentarios dentro del plazo constitucional.

Resumen de los comentarios escritos EN CONTRA de la cuestión de la Boleta No. 5C:

No se presentaron comentarios dentro del plazo constitucional.



TO: ALL REGISTERED VOTERS

Notice of Election to Increase Taxes and Debt on a Referred Measure
Adams 12 Five Star Schools
County of Adams and the City and County of Broomfield, Colorado

Election Date and Hours:

Tuesday, November 5, 2024; 7:00 a.m. to 7:00 p.m.

Local Election Office Address and Telephone Number:

Stephanie Hicks, Designated Election Official, Adams 12 Five Star Schools
1500 East 128th Avenue, Thornton, Colorado 80241; 720-972-4000

Ballot Title and Text:

ADAMS 12 FIVE STAR SCHOOLS BALLOT ISSUE 5D

SHALL ADAMS 12 FIVE STAR SCHOOLS TAXES BE INCREASED UP TO \$34.5 MILLION FOR PROPERTY COLLECTION YEAR 2025 AND BY WHATEVER AMOUNTS ARE RAISED ANNUALLY THEREAFTER FROM AN OVERRIDE MILL LEVY IMPOSED AT A RATE OF 8.129 MILLS, WHICH WOULD COST A HOMEOWNER AN ESTIMATED \$4 PER MONTH FOR EVERY \$100,000 IN HOME VALUE BASED ON THE ASSESSED VALUE AND ASSESSMENT RATES AS OF DECEMBER 2023 AND DOES NOT REFLECT FUTURE CHANGES IN ASSESSED VALUE, ASSESSMENT RATE, OR LAW, FOR GENERAL FUND PURPOSES, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO:

EXPANDING CAREER AND TECHNICAL EDUCATION (CTE) PROGRAMS FOR STUDENTS AT ALL LEVELS, INCLUDING COMPUTER SCIENCE AT ELEMENTARY, ROBOTICS AND BUSINESS ENTREPRENEURSHIP AT MIDDLE SCHOOL, AND ARCHITECTURAL DESIGN AND AVIATION AT HIGH SCHOOL;

ATTRACTING AND RETAINING HIGHLY QUALIFIED EDUCATORS, SUPPORT STAFF AND SAFETY PERSONNEL THROUGH COMPETITIVE WAGES;

PROVIDING OPPORTUNITIES FOR STUDENTS TO DEVELOP LIFE SKILLS AND HAVE ACCESS TO MENTAL HEALTH SUPPORT;

INCREASING ACCESS TO COLLEGE COURSES, INTERNSHIPS/APPRENTICESHIPS, AND INDUSTRY CERTIFICATIONS FOR HIGH SCHOOL STUDENTS;

ANY FUNDS EXPENDED PURSUANT TO THIS QUESTION SHALL BE SUBJECT TO STATE LAWS, REGULATIONS AND DISTRICT POLICIES FOR ACCOUNTABILITY AND TRANSPARENCY;

AND SHALL SUCH TAX INCREASE BE AN ADDITIONAL PROPERTY TAX MILL LEVY IN EXCESS OF THE LEVY AUTHORIZED FOR THE DISTRICT'S GENERAL FUND, PURSUANT TO AND IN ACCORDANCE WITH SECTION 22-54-108, C.R.S.; AND SHALL THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO COLLECT, RETAIN AND SPEND ALL REVENUES FROM SUCH TAXES AND THE EARNINGS FROM THE INVESTMENT OF SUCH REVENUES AS A VOTER APPROVED REVENUE CHANGE UNDER ARTICLE X, SECTION 20 OF THE COLORADO CONSTITUTION;

AND SHALL THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO COLLECT THE FULL AMOUNT OF REVENUE AUTHORIZED BY THIS QUESTION AND PRIOR MILL LEVY OVERRIDE QUESTIONS SUBJECT TO THE LIMIT ESTABLISHED BY SECTION 22-54-108(3)(B)(VI), C.R.S.?

ADAMS 12 FIVE STAR SCHOOLS BALLOT ISSUE 5E

WITH NO EXPECTED INCREASE IN THE DISTRICT'S CURRENT BOND FUND TAX RATE BASED ON THE CURRENT ASSESSED VALUE, SHALL ADAMS 12 FIVE STAR SCHOOLS DEBT BE INCREASED BY \$830 MILLION, WITH A REPAYMENT COST OF NOT MORE THAN \$1.45 BILLION, AND SHALL THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO COLLECT NOT MORE THAN \$70 MILLION ANNUALLY TO PAY SUCH DEBT, AND SHALL SUCH DEBT BE ISSUED FOR CAPITAL IMPROVEMENT PURPOSES THAT WILL BE MONITORED BY A COMMUNITY BOND OVERSIGHT COMMITTEE, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO:

EXPANDING CAREER AND TECHNICAL EDUCATIONAL FACILITIES TO SERVE MORE STUDENTS IN MIDDLE AND HIGH SCHOOL;

REBUILDING AND MODERNIZING AGING SCHOOLS THAT HAVE REACHED THE END OF THEIR OPERATIONAL LIFE AND LACK ADA ACCESSIBILITY;

BUILDING A CENTRALIZED FOOD WAREHOUSE AND SCRATCH KITCHEN THAT SAVES MONEY AND OFFERS A GREATER VARIETY OF NUTRITIOUS FOOD;

ENHANCING SCHOOL TECHNOLOGY AND NETWORK CONNECTIVITY;

IMPROVING SCHOOL SAFETY BY UPGRADING DOOR LOCKS, INSTALLING PERMANENT WALLS, AND MODERNIZING COMMUNICATION SYSTEMS;

REPLACING AGING ROOFS, HEATING, COOLING, AND PLUMBING SYSTEMS AND REPAIRING AND IMPROVING SCHOOL GROUNDS (E.G. POTHOLES, PLAYGROUNDS, ETC.);

SUCH DEBT TO BE EVIDENCED BY THE ISSUANCE AND PAYMENT OF GENERAL OBLIGATION BONDS, WHICH SHALL BEAR INTEREST, MATURE, BE SUBJECT TO REDEMPTION, WITH OR WITHOUT PREMIUM, AND BE ISSUED, DATED AND SOLD AT SUCH TIME OR TIMES, AT SUCH PRICES (AT, ABOVE OR BELOW PAR) AND IN SUCH MANNER AND CONTAINING SUCH TERMS, NOT INCONSISTENT HERewith, AS THE DISTRICT MAY DETERMINE; AND NOTWITHSTANDING THE ABOVE, SHALL THE MILL LEVY BE IMPOSED IN EACH YEAR, WITHOUT LIMITATION AS TO RATE, IN AN AMOUNT SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF, PREMIUM, IF ANY, AND INTEREST ON SUCH BONDS AND ANY BONDS ISSUED TO REFINANCE SUCH BONDS AND TO FUND ANY RESERVES FOR THE PAYMENT THEREOF?

Total District Fiscal Year Spending

Fiscal Year

2024-2025 (estimated)	\$576,497,558
2023-2024 (estimated)	\$571,072,370
2022-2023 (actual)	\$529,223,206
2021-2022 (actual)	\$486,074,523
2020-2021 (actual)	\$430,842,743

Overall percentage change from 2020-2021 to 2024-2025: 33.8 %

Overall dollar change from 2020-2021 to 2024-2025: \$145,654,815

Proposed Tax Increase

District Estimate of the Maximum Dollar Amount of the Proposed Tax Increase For First Full Fiscal Year of the Proposed Tax Increase:

BALLOT ISSUE NO. 5D: \$34,500,000

BALLOT ISSUE NO. 5E: \$70,000,000

District Estimate of First Full Fiscal Year Spending
Without the Proposed Tax Increase: \$576,497,558

Information on District's Proposed Debt

BALLOT ISSUE NO. 5E:

Principal Amount of Proposed Bonds:	Not to exceed \$ 830,000,000
Maximum Annual District Repayment Cost:	Not to exceed \$ 70,000,000
Total District Repayment Cost:	Not to exceed \$1,450,000,000

Information on District's Current Debt*

Principal Amount Outstanding Debt:	\$318,660,000
Maximum Annual Repayment Cost:	\$42,079,250
Remaining Total Repayment Cost:	\$413,901,502

*Excluded from debt are enterprise and annual appropriation obligations.

Summary of Written Comments FOR Ballot Issue No. 5D:

Voting yes on ballot measures 5D and 5E for the Adams 12 Five Star Schools district ensures a critical investment in the future of our children and community. These measures aim to address key needs within our local schools, including enhancing Career and Technical Education (CTE) programs, retaining and attracting exceptional educators and staff, and reimagining aging buildings.

The passage of 5D and 5E provides expanded access to CTE classes at all levels. High schools can address waitlists for popular courses by providing more sections of welding, culinary arts, and advanced manufacturing. It also allows for the creation of new high school CTE courses in aviation, architectural design, and dental assisting. Middle schools can add hands-on, exploratory classes like robotics, pre-engineering, and digital media. Every elementary school will be able to offer computer science instruction to all students. By investing in expanded CTE offerings, we equip our students with valuable career skills, increase their employability, and meet the needs of our local economy. This investment will also create strong partnerships with local businesses and industries, ensuring that our students have an inside track at future employment opportunities.

To ensure that Adams 12 students receive the best possible education we must retain and attract skilled educators. Currently, the district ranks 8 out of 10 in teacher salaries among surrounding districts. The passage of the mill levy override will improve the district's ability to offer competitive salaries in order to attract and retain highly skilled teachers.

The proposed bond will let us improve aging schools, modernize classrooms, and improve the comfort and security for all Adams 12 students. The average age of an Adams 12 school building is nearly 45 years old. Just like aging homes, critical systems like roofs, heating, cooling, plumbing, sidewalks, and parking lots need to be repaired or replaced for the sake of student safety and comfort. The bond will also allow for the rebuilding of Thornton High School, a 50 year old building that is becoming obsolete. Its infrastructure cannot keep up with 21st-century learning needs, and the physical structure will continue to deteriorate without major investments. Thornton High School is a hub for the Thornton community and investing in a new building and campus will greatly benefit all residents.

Supporting Ballot Issues 5D and 5E represents an important investment in the future of Adams 12 Five Star Schools. By prioritizing Career and Technical Education, retaining and attracting outstanding educators and staff, and revitalizing our aging schools, we are laying the groundwork for a dynamic education environment that will benefit and bring pride to all students, educators, and the entire community.

Summary of Written Comments AGAINST Ballot Issue No. 5D:

1. Adams 12 has the 3rd highest mill levy in the entire state with a levy of 61.760 mills, while similar districts have much lower rates (Denver 50.711, Jeffco 44.526, Boulder 48.024, Thompson 42.760). If this mill levy increase were to pass, Adams 12 will have the second highest mill levy rate in the state. The overview of mill levy is that many districts have a mill levy in the 20s and 30s and several less than 10 mills!
2. Residential property taxes had a dramatic increase last year (reports from 10% to 40% increase) and this increase would make that situation worse. An average home (\$500,000) would see a \$240 per year increase in property tax.
3. District leadership must accept responsibility for the deficient education they are providing to many of our students. Disappointingly the overall Adams 12 average is LESS than the State Average 2024 CMAS test scores; shockingly Centennial, Coronado Hills, Federal Heights, Five Star On-line, Hillcrest, Leroy, McElwain, Rocky Mountain, Shadow Ridge and Thornton recorded less than 20% meeting/exceeding in language and math expectations with two recording at less than 5% in math. This is unacceptable and giving the district more money in light of this failing track record will not change the mindset of school leadership.
4. Withholding the property mill levy increase is the only vehicle the voters have to wake up school leadership.
5. Enrollment in Adams 12 schools DECREASED 2.1% in 2023-24 over the previous school year. Maintaining the property tax mill levy at the current levels (which increases the tax dollars collected, even after accounting for the reduced mill levy the district applied) should be enough funding.
6. Then there is a trust issue. The School District is given, and has to be given, great latitude in which to exercise their judgment on lots of issue. Using their judgment, the District rejected the inclusion in these comments of web addresses that would assist people in verifying the accuracy of these comments. The District has said that 3 strings of a dozen or so words, less than 100 characters, far less than the words in this paragraph, would cause the exceeding of the 500 word count limit to comments.

The District has put out slick presentations that show that we are behind other districts in Mill Levy Overrides (MLO) per student and because of this they need more money.

This is a shell game. Don't be fooled. Adams 12 already has one of the highest mill levies in the area and this MLO will push them to the top. We can't afford higher property taxes. PLEASE VOTE NO ON NOVEMBER 5TH.

Summary of Written Comments FOR Ballot Issue No. 5E:

Voting yes on ballot measures 5D and 5E for the Adams 12 Five Star Schools district ensures a critical investment in the future of our children and community. These measures aim to address key needs within our local schools, including enhancing Career and Technical Education (CTE) programs, retaining and attracting exceptional educators and staff, and reimagining aging buildings.

The passage of 5D and 5E provides expanded access to CTE classes at all levels. High schools can address waitlists for popular courses by providing more sections of welding, culinary arts, and advanced manufacturing. It also allows for the creation of new high school CTE courses in aviation, architectural design, and dental assisting. Middle schools can add hands-on, exploratory classes like robotics, pre-engineering, and digital media. Every elementary school will be able to offer computer science instruction to all students. By investing in expanded CTE offerings, we equip our students with valuable career skills, increase their employability, and meet the needs of our local economy. This investment will also create strong partnerships with local businesses and industries, ensuring that our students have an inside track at future employment opportunities.

To ensure that Adams 12 students receive the best possible education we must retain and attract skilled educators. Currently, the district ranks 8 out of 10 in teacher salaries among surrounding districts. The passage of the mill levy override will improve the district's ability to offer competitive salaries in order to attract and retain highly skilled teachers.

The proposed bond will let us improve aging schools, modernize classrooms, and improve the comfort and security for all Adams 12 students. The average age of an Adams 12 school building is nearly 45 years old. Just like aging homes, critical systems like roofs, heating, cooling, plumbing, sidewalks, and parking lots need to be repaired or replaced for the sake of student safety and comfort. The bond will also allow for the rebuilding of Thornton High School, a 50 year old building that is becoming obsolete. Its infrastructure cannot keep up with 21st-century learning needs, and the physical structure will continue to deteriorate without major investments. Thornton High School is a hub for the Thornton community and investing in a new building and campus will greatly benefit all residents.

Supporting Ballot Issues 5D and 5E represents an important investment in the future of Adams 12 Five Star Schools. By prioritizing Career and Technical Education, retaining and attracting outstanding educators and staff, and revitalizing our aging schools, we are laying the groundwork for a dynamic education environment that will benefit and bring pride to all students, educators, and the entire community.

Summary of Written Comments AGAINST Ballot Issue No. 5E:

1. The bond is too large. Voters should reject the bond and tell school leadership to trim down their desire to fit the reality of future enrollment predictions. Student enrollment fell 2.1% over last year. In Jefferson County public schools have undergone significant consolidation and reductions. While there is growth at the northern edge of Adams 12, the southern neighborhoods are following the same demographic trends as Jefferson County. Where is the wisdom in rebuilding a school in south of the district, when it may likely be consolidated very soon?
2. There seems to be a payoff for every school in the district, from north to south. It is shocking how many schools are labeled as needing:
 - Critical building repairs
 - Enhance school safety
 - Competitive wages for staff
 - School connectivity upgrades
 - More enrichment classes

Is the district buying a "yes" vote with taxpayer money?

3. With all the claimed "Critical needs", why would anyone give more money to leadership that has been such poor stewards of the property and money we already gave them?
4. The district has many retired people on fixed incomes. They've already paid for new schools several times. Taxing them again to make up for a lack of fair and appropriate State funding is wrong. Wealthy school districts like Denver, Boulder Valley RE-2, Aspen (there are 74 such districts) have double, triple, going up to way over 10 times as much assessed value per student than Adams 12 has. These wealthy districts are taking too much state funding. Adams 12 is 44th from the bottom (out of 178 districts) in assessed value per student and is the largest district of those 44. Our school leaders need to push our state representatives and senators to fight for the District to make Colorado to provide fair funding as is Colorado's responsibility. School leadership should demand this of the Legislature. Our taxpayers have paid enough.
5. Then there is a trust issue. The School District is given, and has to be given, great latitude in which to exercise their judgment on lots of issue. Using their judgment, the District rejected the inclusion in these comments of web addresses that would assist people in verifying the accuracy of these comments. The District has said that 3 strings of a dozen or so words, less than 100 characters, far less than the words in this paragraph, would cause the exceeding of the 500 word count limit to comments.

The District already has enough mills available to fund all of these projects. Passing this Bond measure would allow them to double the Bond Mill portion of our tax bill. We can't afford higher property taxes. PLEASE VOTE NO ON NOVEMBER 5TH.

A: TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS
AVISO DE ELECCIÓN PARA AUMENTAR LOS IMPUESTOS Y LA DEUDA SOBRE UNA MEDIDA REMITIDA
ADAMS 12 FIVE STAR SCHOOLS
CONDADO DE ADAMS Y LA CIUDAD Y CONDADO DE BROOMFIELD, COLORADO

Fecha y horario de la elección: martes 5 de noviembre de 2024; 7:00 a.m. a 7:00 p.m.
Dirección y número de teléfono de la oficina electoral local: Stephanie Hicks, Designated Election Official, Adams 12 Five Star Schools
1500 East 128th Avenue, Thornton, Colorado 80241; 720-972-4000

Título y texto de la boleta:

DE LAS ESCUELAS CINCO ESTRELLAS DE ADAMS 12 CUESTIÓN DE LA BOLETA 5D

¿SE DEBEN AUMENTAR LOS IMPUESTOS DE LAS ESCUELAS CINCO ESTRELLAS DE ADAMS 12 HASTA \$34.5 MILLONES PARA EL AÑO DE RECAUDACIÓN A LA PROPIEDAD 2025 Y EN LAS CANTIDADES QUE SE RECAUDEN ANUALMENTE A PARTIR DE ENTONCES DE UN IMPUESTO DE ANULACIÓN POR MILÉSIMAS GRAVADO A UNA TASA DE 8.129 MILÉSIMAS, QUE LE COSTARÍA A UN PROPIETARIO APROXIMADAMENTE \$4 MENSUALES POR CADA \$100,000 EN VALOR DE LA VIVIENDA SEGÚN EL VALOR TASADO Y LOS ÍNDICES DE TASACIÓN A PARTIR DE DICIEMBRE DE 2023 Y NO REFLEJA CAMBIOS FUTUROS EN EL VALOR TASADO, EL ÍNDICE DE TASACIÓN, O LA LEY, PARA FINES DEL FONDO GENERAL, INCLUIDOS, ENTRE OTROS:

AMPLIAR LOS PROGRAMAS DE EDUCACIÓN TÉCNICA Y PROFESIONAL (CTE) PARA ESTUDIANTES DE TODOS LOS NIVELES, INCLUYENDO CIENCIAS DE LA COMPUTACIÓN EN LA ESCUELA PRIMARIA, ROBÓTICA Y EMPRENDIMIENTO EMPRESARIAL EN LA ESCUELA SECUNDARIA, Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y AVIACIÓN EN LA ESCUELA PREPARATORIA;

ATRAER Y RETENER EDUCADORES ALTAMENTE CALIFICADOS, PERSONAL DE APOYO Y PERSONAL DE SEGURIDAD A TRAVÉS DE SALARIOS COMPETITIVOS;

BRINDAR OPORTUNIDADES PARA QUE LOS ESTUDIANTES DESARROLLEN HABILIDADES PARA LA VIDA Y TENGAN ACCESO A APOYO A LA SALUD MENTAL;

AUMENTAR EL ACCESO A CURSOS UNIVERSITARIOS, PASANTÍAS/APRENDIZAJES Y CERTIFICACIONES DE LA INDUSTRIA PARA ESTUDIANTES DE PREPARATORIA;

TODOS LOS FONDOS GASTADOS DE CONFORMIDAD CON ESTA PREGUNTA ESTARÁN SUJETOS A LAS LEYES, REGLAMENTOS Y POLÍTICAS DEL DISTRITO PARA LA RESPONSABILIDAD Y LA TRANSPARENCIA;

Y SERÁ DICHO AUMENTO TRIBUTARIO UN IMPUESTO ADICIONAL A LA PROPIEDAD POR ENCIMA DEL GRAVAMEN AUTORIZADO PARA EL FONDO GENERAL DEL DISTRITO, DE CONFORMIDAD CON Y DE ACUERDO CON LA SECCIÓN 22-54-108, C.R.S.; Y SE DEBE AUTORIZAR AL DISTRITO A RECAUDAR, RETENER Y GASTAR TODOS LOS INGRESOS DE DICHOS IMPUESTOS Y LAS GANANCIAS DE LA INVERSIÓN DE DICHOS INGRESOS COMO UN CAMBIO DE INGRESOS APROBADO POR LOS VOTANTES SEGÚN EL ARTÍCULO X, SECCIÓN 20 DE LA CONSTITUCIÓN DE COLORADO;

Y SE DEBE AUTORIZAR AL DISTRITO A RECAUDAR EL MONTO TOTAL DE LOS INGRESOS AUTORIZADOS POR ESTA PREGUNTA Y LAS PREGUNTAS ANTERIORES DE ANULACIÓN DE IMPUESTOS POR MILÉSIMAS AL LÍMITE ESTABLECIDO POR LA SECCIÓN 22-54-108(3)(B)(VI), C.R.S.?

DE LAS ESCUELAS CINCO ESTRELLAS DE ADAMS 12 CUESTIÓN DE LA BOLETA 5E

SIN UN AUMENTO PREVISTO EN LA TASA IMPOSITIVA ACTUAL DEL FONDO DE BONOS DEL DISTRITO BASADA EN EL VALOR TASADO ACTUAL, ¿SE DEBE AUMENTAR LA DEUDA DE LAS ESCUELAS CINCO ESTRELLAS DE ADAMS 12 EN \$830 MILLONES, CON UN COSTO DE PAGO DE NO MÁS DE \$1.45 MIL MILLONES, Y SE DEBE AUTORIZAR AL DISTRITO A RECAUDAR NO MÁS DE \$70 MILLONES ANUALES PARA PAGAR DICHA DEUDA, Y SE DEBE EMITIR DICHA DEUDA CON FINES DE MEJORA DE CAPITAL QUE SERÁ SUPERVISADA POR UN COMITÉ DE SUPERVISIÓN DE BONOS COMUNITARIOS, QUE INCLUYE, ENTRE OTROS:

AMPLIAR LAS INSTALACIONES EDUCATIVAS TÉCNICAS Y PROFESIONALES PARA ATENDER A MÁS ESTUDIANTES EN LA ESCUELA SECUNDARIA Y PREPARATORIA;

RECONSTRUIR Y MODERNIZAR LAS ESCUELAS ENVEJECIDAS QUE HAN LLEGADO AL FINAL DE SU VIDA OPERATIVA Y CARECEN DE ACCESIBILIDAD SEGÚN LA LEY DE ESTADOUNIDENSES CON DISCAPACIDADES (ADA);

CONSTRUIR UN ALMACÉN DE ALIMENTOS CENTRALIZADO Y UNA COCINA CON INGREDIENTES BÁSICOS QUE AHORRE DINERO Y OFREZCA UNA MAYOR VARIEDAD DE ALIMENTOS NUTRITIVOS;

MEJORAR LA TECNOLOGÍA ESCOLAR Y LA CONECTIVIDAD DE LA RED;

MEJORAR LA SEGURIDAD ESCOLAR MEDIANTE LA ACTUALIZACIÓN DE LAS CERRADURAS DE LAS PUERTAS, LA INSTALACIÓN DE PAREDES PERMANENTES Y LA MODERNIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE COMUNICACIÓN;

REEMPLAZAR TECHOS, SISTEMAS DE CALEFACCIÓN, REFRIGERACIÓN Y PLOMERÍA ENVEJECIDOS Y REPARAR Y MEJORAR LOS TERRENOS ESCOLARES (POR EJEMPLO, BACHES, PATIOS DE RECREO, ETC.);

EVIDENCIANDO DICHA DEUDA MEDIANTE LA EMISIÓN Y EL PAGO DE BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL, QUE DEVENGARÁN INTERESES, VENCERÁN, ESTARÁN SUJETOS A REDENCIÓN, CON O SIN PRIMA, Y SERÁN EMITIDOS, FECHADOS Y VENDIDOS EN EL MOMENTO O MOMENTOS, A LOS PRECIOS (A, POR ENCIMA O POR DEBAJO DEL VALOR PAR) Y DE TAL MANERA Y QUE CONTENGAN TÉRMINOS QUE NO SEAN INCOMPATIBLES CON EL PRESENTE, SEGÚN LO DETERMINE EL DISTRITO; Y NO OBSTANTE LO ANTERIOR, SE DEBE GRAVAR EL IMPUESTO

POR MILÉSIMAS EN CADA AÑO, SIN LIMITACIÓN EN CUANTO A LA TASA, EN UNA CANTIDAD SUFICIENTE PARA PAGAR EL PRINCIPAL, LA PRIMA, SI LA HUBIERE, Y LOS INTERESES DE DICHS BONOS Y DE LOS BONOS EMITIDOS PARA REFINANCIAR DICHS BONOS Y PARA FINANCIAR CUALQUIER RESERVA PARA EL PAGO DE LOS MISMOS?

Gastos totales del año fiscal del distrito

Año fiscal

2024-2025 (estimado)	\$576,497,558
2023-2024 (estimado)	\$571,072,370
2022-2023 (real)	\$529,223,206
2021-2022 (real)	\$486,074,523
2020-2021 (real)	\$430,842,743

Variación porcentual general de 2020-2021 a 2024-2025: 33.8%
Variación general del dólar de 2020-2021 a 2024-2025: \$145,654,815

Propuesta de aumento de impuestos

Estimación del distrito de la cantidad máxima en dólares del aumento de impuestos propuesto para el año fiscal (el primer año fiscal completo del aumento de impuestos propuesto):

CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL NO. 5D: \$34,500,000

CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL NO. 5E: \$70,000,000

Estimación del distrito de los gastos del año fiscal
Sin el aumento de impuestos propuesto: \$576,497,558

Información sobre la deuda propuesta por el distrito

CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL NO. 5E:

Monto principal de los bonos propuestos:	No debe exceder	\$ 830,000,000
Costo Máximo de Reembolso Anual del Distrito:	No debe exceder	\$ 70,000,000
Costo Total de Reembolso del Distrito:	No debe exceder	\$1,450,000,000

Información sobre la deuda actual del distrito*

Monto principal de la deuda pendiente:	\$318,660,000
Costo máximo de pago anual:	\$42,079,250
Costo total de pago restante:	\$413,901,502

*Se excluyen de la deuda las obligaciones de empresa y de asignación anual.

Resumen de los comentarios escritos A FAVOR de la cuestión de la Boleta No. 5D:

Votar sí a las medidas electorales 5D y 5E para el distrito Adams 12 Five Star Schools garantiza una inversión fundamental en el futuro de nuestros niños y nuestra comunidad. Estas medidas tienen como objetivo abordar necesidades clave dentro de nuestras escuelas locales, incluida la mejora de los programas de Educación Técnica y Profesional (CTE), retener y atraer educadores y personal excepcionales y reinventar los edificios antiguos.

La aprobación de 5D y 5E proporciona un acceso ampliado a las clases CTE en todos los niveles. Las escuelas secundarias pueden abordar las listas de espera para cursos populares ofreciendo más secciones de soldadura, artes culinarias y fabricación avanzada. También permite la creación de nuevos cursos CTE en la escuela secundaria en aviación, diseño arquitectónico y asistencia dental. Las escuelas intermedias pueden agregar clases prácticas y exploratorias como robótica, preingeniería y medios digitales. Cada escuela primaria podrá ofrecer instrucción en informática a todos los estudiantes. Al invertir en ofertas ampliadas de CTE, equipamos a nuestros estudiantes con valiosas habilidades profesionales, aumentamos su empleabilidad y satisfacemos las necesidades de nuestra economía local. Esta inversión también creará asociaciones sólidas con empresas e industrias locales, lo que garantizará que nuestros estudiantes tengan información privilegiada sobre futuras oportunidades de empleo.

Para garantizar que los estudiantes de Adams 12 reciban la mejor educación posible, debemos retener y atraer educadores capacitados. Actualmente, el distrito ocupa el puesto 8 de 10 en salarios docentes entre los distritos circundantes. La aprobación de la anulación del impuesto mejorará la capacidad del distrito para ofrecer salarios competitivos con el fin de atraer y retener maestros altamente capacitados.

El bono propuesto nos permitirá mejorar las escuelas antiguas, modernizar las aulas y mejorar la comodidad y seguridad de todos los estudiantes de Adams 12. La edad promedio de un edificio escolar Adams 12 es de casi 45 años. Al igual que las casas envejecidas, los sistemas críticos como techos, calefacción, refrigeración, plomería, aceras y estacionamientos deben repararse o reemplazarse por el bien de la seguridad y la comodidad de los estudiantes. El bono también permitirá la reconstrucción de Thornton High School, un edificio de 50 años que se está volviendo obsoleto. Su infraestructura no puede satisfacer las necesidades de aprendizaje del siglo XXI y la estructura física seguirá deteriorándose sin grandes inversiones. Thornton High School es un centro para la comunidad de Thornton e invertir en un nuevo edificio y campus beneficiará enormemente a todos los residentes.

Apoyar los temas electorales 5D y 5E representa una inversión importante en el futuro de Adams 12 Five Star Schools. Al priorizar la educación técnica y profesional, retener y atraer educadores y personal destacados y revitalizar nuestras escuelas antiguas, estamos sentando las bases para un entorno educativo dinámico que beneficiará y enorgullecerá a todos los estudiantes, educadores y a toda la comunidad.

Resumen de los Comentarios Escritos EN CONTRA de la cuestión de la Boleta No. 5D:

1. Adams 12 tiene el tercer impuesto más alto de todo el estado con un impuesto de 61.760 milésimas, mientras que distritos similares tienen tasas mucho más bajas (Denver 50.711, Jeffco 44.526, Boulder 48.024, Thompson 42.760). Si se aprobaran estos aumentos en los impuestos por milésimas, Adams 12 tendría la segunda tasa más alta del estado. ¡El resumen del impuesto por milésimas es que muchos distritos tienen un impuesto por milésimas de alrededor de 20 y 30 y varios llegan a menos de 10 milésimas!
2. Los impuestos a la propiedad residencial tuvieron un aumento drástico el año pasado (informes de aumento del 10% al 40%) y este aumento empeoraría esa situación. Una casa promedio (que vale \$500,000) vería un aumento de \$240 anuales en el impuesto a la propiedad.
3. Los líderes del distrito deben aceptar la responsabilidad por la educación deficiente que están proporcionando a muchos de nuestros estudiantes. Es decepcionante que el promedio general de Adams 12 es MENOS que el promedio estatal de los puntajes de las pruebas CMAS de 2024; es impresionante que Centennial, Coronado Hills, Federal Heights, Five Star On-line, Hillcrest, Leroy, McElwain, Rocky Mountain, Shadow Ridge y Thornton registraron menos del 20% de cumplimiento/superación en las expectativas de lenguaje y matemáticas, y dos registraron menos del 5% en matemáticas. Esto es inaceptable y darle al distrito más dinero en vista de este historial fallido no cambiará la mentalidad de los dirigentes escolares.
4. Retener el aumento del impuesto por milésimas a la propiedad es el único mecanismo que tienen los votantes para despertar a los dirigentes escolares.
5. La matrícula en las escuelas Adams 12 DISMINUYÓ un 2.1% en 2023-24 con respecto al año escolar anterior. Mantener el gravamen del impuesto por milésimas a la propiedad en los niveles actuales (lo que aumenta el dinero de los impuestos recaudados, incluso después de tener en cuenta la reducción del impuesto por milésimas que aplicó el distrito) debería implicar fondos suficientes.
6. Luego está el problema de la confianza. Al Distrito Escolar se le da, y se le debe dar, una gran libertad para ejercer su criterio sobre muchos asuntos. A su criterio, el Distrito rechazó la inclusión en estos comentarios de direcciones web que ayudarían a las personas a verificar la exactitud de estos comentarios. El Distrito ha dicho que 3 frases de una docena de palabras, menos de 100 caracteres, mucho menos que las palabras en este párrafo, harían que se excediera el límite del número de 500 palabras permitido para los comentarios.

El Distrito ha hecho presentaciones ingeniosas que muestran que estamos atrasados con respecto a otros distritos en anulaciones de impuestos por milésimas (MLO) por estudiante y debido a esto necesitan más dinero.

Esta es una moneda de dos caras. No hay que dejarse engañar. Adams 12 ya tiene uno de los impuestos por milésimas más altos de la zona y esta MLO los llevará a la cima. No podemos permitirnos impuestos a la propiedad más altos. POR FAVOR, VOTE NO EL 5 DE NOVIEMBRE.

Resumen de los comentarios escritos A FAVOR de la cuestión de la Boleta No. 5E:

Votar sí a las medidas electorales 5D y 5E para el distrito Adams 12 Five Star Schools garantiza una inversión fundamental en el futuro de nuestros niños y nuestra comunidad. Estas medidas tienen como objetivo abordar necesidades clave dentro de nuestras escuelas locales, incluida la mejora de los programas de Educación Técnica y Profesional (CTE), retener y atraer educadores y personal excepcionales y reinventar los edificios antiguos.

La aprobación de 5D y 5E proporciona un acceso ampliado a las clases CTE en todos los niveles. Las escuelas secundarias pueden abordar las listas de espera para cursos populares ofreciendo más secciones de soldadura, artes culinarias y fabricación avanzada. También permite la creación de nuevos cursos CTE en la escuela secundaria en aviación, diseño arquitectónico y asistencia dental. Las escuelas intermedias pueden agregar clases prácticas y exploratorias como robótica, preingeniería y medios digitales. Cada escuela primaria podrá ofrecer instrucción en informática a todos los estudiantes. Al invertir en ofertas ampliadas de CTE, equipamos a nuestros estudiantes con valiosas habilidades profesionales, aumentamos su empleabilidad y satisfacemos las necesidades de nuestra economía local. Esta inversión también creará asociaciones sólidas con empresas e industrias locales, lo que garantizará que nuestros estudiantes tengan información privilegiada sobre futuras oportunidades de empleo.

Para garantizar que los estudiantes de Adams 12 reciban la mejor educación posible, debemos retener y atraer educadores capacitados. Actualmente, el distrito ocupa el puesto 8 de 10 en salarios docentes entre los distritos circundantes. La aprobación de la anulación del impuesto mejorará la capacidad del distrito para ofrecer salarios competitivos con el fin de atraer y retener maestros altamente capacitados.

El bono propuesto nos permitirá mejorar las escuelas antiguas, modernizar las aulas y mejorar la comodidad y seguridad de todos los estudiantes de Adams 12. La edad promedio de un edificio escolar Adams 12 es de casi 45 años. Al igual que las casas envejecidas, los sistemas críticos como techos, calefacción, refrigeración, plomería, aceras y estacionamientos deben repararse o reemplazarse por el bien de la seguridad y la comodidad de los estudiantes. El bono también permitirá la reconstrucción de Thornton High School, un edificio de 50 años que se está volviendo obsoleto. Su infraestructura no puede satisfacer las necesidades de aprendizaje del siglo XXI y la estructura física seguirá deteriorándose sin grandes inversiones. Thornton High School es un centro para la comunidad de Thornton e invertir en un nuevo edificio y campus beneficiará enormemente a todos los residentes.

Apoyar los temas electorales 5D y 5E representa una inversión importante en el futuro de Adams 12 Five Star Schools. Al priorizar la educación técnica y profesional, retener y atraer educadores y personal destacados y revitalizar nuestras escuelas antiguas, estamos sentando las bases para un entorno educativo dinámico que beneficiará y enorgullecerá a todos los estudiantes, educadores y a toda la comunidad.

Resumen de los Comentarios Escritos EN CONTRA de la cuestión de la Boleta No. 5E:

1. El bono es demasiado grande. Los votantes deben rechazar el bono y decirle a los dirigentes escolares que reduzcan su deseo de adaptarse a la realidad de las predicciones de matrícula futura. La matrícula estudiantil cayó un 2.1% respecto al año pasado. En el condado de Jefferson, las escuelas públicas han experimentado una consolidación y reducciones significativas. Si bien hay crecimiento en el extremo norte de Adams 12, los vecindarios del sur están siguiendo las mismas tendencias demográficas que el condado de Jefferson. ¿Resulta sensato reconstruir una escuela en el sur del distrito, cuando probablemente sea consolidada muy pronto?
2. Parece haber una compensación para cada escuela del distrito, de norte a sur. Es impactante la cantidad de escuelas que están designadas como necesitadas:
 - Reparaciones críticas de edificios
 - Mejoras a la seguridad escolar
 - Salarios competitivos para el personal
 - Mejoras en la conectividad escolar
 - Más clases de enriquecimiento

¿Está el distrito comprando un voto por el "sí" con el dinero de los contribuyentes?

3. Con todas las "necesidades críticas" declaradas, ¿por qué alguien daría más dinero a los líderes que han sido tan malos administradores de la propiedad y el dinero que ya les dimos?
4. El distrito tiene muchas personas jubiladas con ingresos fijos. Ya han pagado varias veces por nuevas escuelas. Volver a gravarlos para compensar la falta de una financiación estatal justa y adecuada es un error. Los distritos escolares ricos como Denver, Boulder Valley, RE-2, Aspen (hay 74 distritos de este tipo) tienen el doble, el triple, hasta más de 10 veces el valor tasado por estudiante que Adams 12. Estos distritos ricos están recibiendo demasiados fondos estatales. Adams 12 ocupa el puesto 44 en orden ascendente (entre 178 distritos) en cuanto al valor cobrado por estudiante y es el distrito más grande de esos 44. Nuestros dirigentes escolares deben presionar a nuestros representantes y senadores estatales a fin de que luchen para que el Distrito haga que Colorado aporte fondos justos, ya que es responsabilidad de Colorado. Los dirigentes escolares deberían exigirle esto a la Legislatura. Nuestros contribuyentes ya han pagado bastante.
5. Luego está el problema de la confianza. Al Distrito Escolar se le da, y se le debe dar, una gran libertad para ejercer su criterio sobre muchos asuntos. A su criterio, el Distrito rechazó la inclusión en estos comentarios de direcciones web que ayudarían a las personas a verificar la exactitud de estos comentarios. El Distrito ha dicho que 3 frases de una docena de palabras, menos de 100 caracteres, mucho menos que las palabras en este párrafo, harían que se excediera el límite del número de 500 palabras permitido para los comentarios.

El Distrito ya tiene suficientes milésimas disponibles para financiar todos estos proyectos. La aprobación de esta medida de bonos les permitiría duplicar la parte de milésimas de bonos de nuestra factura de impuestos. No podemos permitirnos impuestos a la propiedad más altos. POR FAVOR, VOTE NO EL 5 DE NOVIEMBRE.



TO: ALL REGISTERED VOTERS
NOTICE OF ELECTION TO INCREASE TAXES ON A REFERRED MEASURE
WELD COUNTY SCHOOL DISTRICT RE-3J

Election Date and Hours: Tuesday, November 5, 2024; 7:00 a.m. to 7:00 p.m.
Local Election Office Address and Telephone Number: Keeley Essig, Weld County School District RE-3J
1101 4th Avenue, Hudson, Colorado 80642; (303) 536-2000

Ballot Title and Text:

WELD COUNTY SCHOOL DISTRICT RE-3J BALLOT ISSUE #5F: OVERRIDE

SHALL WELD COUNTY SCHOOL DISTRICT NO. RE-3J TAXES BE INCREASED \$2.8 MILLION IN 2024 FOR COLLECTION IN 2025 AND ANNUALLY THEREAFTER BY AN AMOUNT THAT, WHEN COMBINED WITH TAXES PREVIOUSLY APPROVED BY DISTRICT VOTERS FOR THE DISTRICT'S GENERAL FUND, EQUALS TWENTY-FIVE PERCENT OF THE DISTRICT'S TOTAL PROGRAM AS PERMITTED BY STATE LAW FOR ADDITIONAL LOCAL REVENUES, TO FUND DISTRICT OPERATIONAL NEEDS TO:

- ATTRACT AND RETAIN QUALIFIED TEACHERS AND STAFF TO REDUCE TURNOVER;
- ENHANCE SAFETY, SECURITY, AND MENTAL HEALTH SUPPORTS TO MAINTAIN SAFER SCHOOL ENVIRONMENTS;
- EXPAND CAREER AND TECHNICAL EDUCATION OPPORTUNITIES AND SUPPORT ELECTIVES, ENRICHMENT PROGRAMS, CLUBS, AND ACTIVITIES AT ALL DISTRICT SCHOOLS; AND
- IMPROVE TRANSPORTATION SERVICES BY ADDING BUS DRIVERS AND BUS ROUTES TO HELP MORE STUDENTS GET TO SCHOOL,

THROUGH THE LEVY OF PROPERTY TAXES FOR THE DISTRICT'S GENERAL FUND AT A RATE THAT WILL PRODUCE AN AMOUNT EQUAL TO TWENTY-FIVE PERCENT OF THE DISTRICT'S TOTAL PROGRAM (AS SUCH TERM IS DEFINED IN STATE LAW OR ANY SIMILAR TERM IN A SUCCESSOR PROVISION)?

Actual historical and current estimated fiscal year spending information:

Year	Fiscal Year Spending
2020-2021 (actual)	\$35,008,701
2021-2022 (actual)	35,536,425
2022-2023 (actual)	38,181,579
2023-2024 (estimated)	41,960,217
2024-2025 (current year estimated)	45,055,855

Overall percentage change in fiscal year spending over the five-year period from 2020-2021 through 2024-2025: 28.70%

Overall dollar change in fiscal year spending over the five-year period from 2020-2021 through 2024-2025: \$10,047,154

Estimated 2024-2025 fiscal year spending without taking into account the tax increase authorized by Ballot Issue 5F: \$45,055,855

Estimated 2025 tax increase authorized by Ballot Issue 5F: \$2,800,000

Summaries of written comments filed with the election officer:

The following summaries were prepared from comments filed by persons FOR Ballot Issue 5F:

Voting Yes on 5F will help secure the future of Weld County School District Re-3J by supporting the district’s strategic priorities, enhancing learning environments and educational programs, and supporting the teachers and staff who educate our community’s children. If approved, 5F will provide up to \$2.8 million in 2025 through a mill levy override specifically focused on the following priorities:

- Providing competitive salaries to teachers and staff to recruit qualified teachers, retain great teachers, and reduce staff turnover;
- Ensuring that the safety and security of our students, including mental health support, is properly funded and available to provide safer and less stressful school environments;
- Providing career and technical education, making sure Re-3J graduates possess the tools needed for their future careers and education;
- Maintaining and expanding programs of instruction in electives and enrichments; and
- Allowing Re-3J’s transportation services to have the necessary funding to hire drivers for additional bus routes to get more students to school.

The MLO would add just 1.283 mills to the district’s property tax rates, increasing taxes approximately \$39 per year for a home in Lochbuie and up to \$56 per year for a home in Hudson. If approved by voters, Re-3J’s overall mill levy rate would be 18.076 mills, with an annual property tax of \$545 for a \$450,000 value home. Neighboring districts like Brighton 27J is at 56.29 mills, with an annual property tax of \$1,489 for a \$450,000 value home, and Greeley 6 is at 47.04 mills, with an annual property tax of \$1,245 for a \$450,000 value home.

This modest increase would be the first for Re-3J since voters approved an MLO in 2016. Since then, Re-3J has experienced a 16 percent increase in student enrollment and a 46 percent jump in per-pupil expenditures, primarily due to inflation and the pandemic.

A critical part of the MLO is helping Re-3J maintain its commitment to providing competitive starting salaries to recruit great teachers to this district. The MLO will also provide funding to avoid being at a disadvantage when trying to retain teachers with advanced degrees. Many of Re-3J’s neighboring districts—including Brighton, Fort Lupton, Greeley and St. Vrain Valley—pay their teachers more, causing turnover in the district. The average salary for an Re-3J teacher holding a master’s degree can be as much as 20 percent below other districts. This is part of the reason Re-3J experienced a 20 percent teacher turnover rate following the 2023-24 school year.

Approving 5F will benefit students in every Re-3J school, including Meadow Ridge Elementary, Lochbuie Elementary, Hudson Elementary, Hoff Elementary, Cardinal Community Academy, Weld Re-3J Online Innovations, Weld Central Middle, and Weld Central High.

Voting Yes on 5F will provide Re-3J with sustainable funding to continue improving the success of our school district while investing in our students, teachers and educational programs. Please vote Yes on 5F when your ballot arrives.

The following summaries were prepared from comments filed by persons AGAINST Ballot Issue 5F:

No comments were filed by the constitutional deadline.

A: TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS
 AVISO DE PLEBISCITO PARA AUMENTAR LOS IMPUESTOS SEGÚN UNA PROPUESTA CONTEMPLADA
 DISTRITO ESCOLAR RE-3J DEL CONDADO DE WELD

Fecha y horario de la elección: martes 5 de noviembre de 2024; 7:00 a.m. a 7:00 p.m.
 Dirección y número de teléfono de la oficina electoral local: Keeley Essig, Distrito escolar RE-3J del condado de Weld
 11014th Avenue, Hudson, Colorado 80642; (303) 536-2000

Título y texto de la boleta:

PROPUESTA ELECTORAL #5F PARA EL DISTRITO ESCOLAR RE-3J DEL CONDADO DE WELD: AUMENTO

SE DEBEN INCREMENTAR LOS IMPUESTOS DEL DISTRITO ESCOLAR RE-3J DEL CONDADO DE WELD EN \$2.8 MILLONES EN 2024, A SER RECAUDADOS EN 2025, Y ANUALMENTE A PARTIR DE ENTONCES POR UN MONTO QUE, AL COMBINARSE CON LOS IMPUESTOS PREVIAMENTE APROBADOS POR LOS VOTANTES DEL DISTRITO PARA EL FONDO GENERAL DEL DISTRITO, SEA IGUAL AL VEINTICINCO POR CIENTO DEL PROGRAMA TOTAL DEL DISTRITO, SEGÚN LO PERMITIDO POR LA LEGISLACIÓN ESTATAL PARA INGRESOS LOCALES ADICIONALES. ESTOS MONTOS SE USARÁN PARA FINANCIAR LAS SIGUIENTES NECESIDADES OPERATIVAS DEL DISTRITO:

- ATRAER Y RETENER A PROFESORES Y PERSONAL CUALIFICADO PARA REDUCIR LA ROTACIÓN;
- MEJORAR LA SEGURIDAD Y EL APOYO EN SALUD MENTAL PARA MANTENER ENTORNOS ESCOLARES MÁS SEGUROS;
- AMPLIAR LAS OPORTUNIDADES DE FORMACIÓN PROFESIONAL Y TÉCNICA Y APOYAR LAS CLASES ELECTIVAS, LOS PROGRAMAS DE ENRIQUECIMIENTO ACADÉMICO, LOS CLUBES Y LAS ACTIVIDADES EN TODAS LAS ESCUELAS DEL DISTRITO; Y
- MEJORAR LOS SERVICIOS DE TRANSPORTE AL AUMENTAR EL NÚMERO DE CONDUCTORES Y RUTAS DE AUTOBÚS PARA AYUDAR A MÁS ESTUDIANTES A IR A LA ESCUELA.

SE OBTENDRÁN ESTOS MONTOS MEDIANTE LA RECAUDACIÓN DE IMPUESTOS SOBRE LA PROPIEDAD PARA EL FONDO GENERAL DEL DISTRITO A UNA TASA QUE PRODUZCA UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTICINCO POR CIENTO DEL PROGRAMA TOTAL DEL DISTRITO (SEGÚN SE DEFINE ESTE TÉRMINO EN LA LEY ESTATAL O CUALQUIER TÉRMINO SIMILAR EN UNA DISPOSICIÓN POSTERIOR).

Información sobre el gasto histórico real y la estimación del año fiscal actual:

Año	Gasto del ejercicio
2020-2021 (real)	\$35,008,701
2021-2022 (real)	35,536,425
2022-2023 (real)	38,181,579
2023-2024 (estimación)	41,960,217
2024-2025 (estimación del año en curso)	45,055,855

Variación porcentual global del gasto del ejercicio en el quinquenio de 2020-2021 a 2024-2025: 28.70 %

Variación global en dólares del gasto del ejercicio en el quinquenio de 2020-2021 a 2024-2025: \$10,047,154

Gasto estimado del año fiscal 2024-2025 sin tener en cuenta el aumento de impuestos autorizado por la propuesta electoral 5F: \$45,055,855

Estimación del incremento de impuestos para 2025 autorizado por la propuesta electoral 5F: \$2,800,000

Resúmenes de los comentarios escritos presentados al funcionario electoral:

Los siguientes resúmenes se prepararon a partir de los comentarios presentados por las personas A FAVOR de la propuesta de la boleta electoral 5F:

Votar Sí a la propuesta 5F ayudará a asegurar el futuro del Distrito escolar Re-3J del condado de Weld, ya que se estarán apoyando las prioridades estratégicas del distrito, para mejorar los entornos de aprendizaje y los programas educativos, y apoyar a los maestros y al personal que educa a los niños de nuestra comunidad. Si se aprueba la propuesta 5F, se aumentará el impuesto a la propiedad para inyectar hasta 2.8 millones de dólares en 2025 para cubrir específicamente las siguientes prioridades:

- Ofrecer salarios competitivos a los maestros y al personal que permitan contratar y retener a los más cualificados y reducir la rotación;
- Garantizar un financiamiento adecuado para la seguridad y protección de nuestros estudiantes, incluido el apoyo a su salud mental, para proporcionar entornos escolares más seguros y menos estresantes;
- Impartir formación profesional y técnica, de modo que los graduados de Re-3J posean las herramientas necesarias para avanzar en sus carreras y educación;
- Mantener y ampliar los programas de instrucción en asignaturas optativas y de enriquecimiento; y
- Permitir que los servicios de transporte de Re-3J dispongan del financiamiento necesario para aumentar el número de conductores y rutas de autobús y así llevar más estudiantes a la escuela.

La propuesta solo añadiría 1.283 milésimas a las tasas de impuestos a la propiedad del distrito, lo que significaría un aumento aproximado de \$39 por año para un hogar en Lochbuie y hasta \$56 por año para un hogar en Hudson. De ser aprobada por los votantes, la tasa global impuesto a la propiedad de Re-3J sería de 18.076 milésimas, que representa un impuesto anual sobre la propiedad de \$545 para una vivienda valorizada en \$450,000. El distrito vecino de Brighton 27J está en 56.29 milésimas, que se traduce en un impuesto anual sobre la propiedad de \$1,489 para una vivienda del mismo valor; y Greeley 6 está en 47.04 milésimas, lo que significa que una vivienda valorizada en \$450,000 incurriría en un impuesto anual sobre la propiedad de \$1,245.

Este modesto incremento sería el primero para el Re-3J desde la última propuesta aprobada por los votantes en 2016. Desde entonces, Re-3J ha experimentado un aumento del 16 % en el número de alumnos matriculados y del 46 % en los gastos por alumno, debido principalmente a la inflación y la pandemia.

Una parte crítica de este incremento del impuesto es ayudar al distrito Re-3J a mantener su compromiso de proporcionar salarios iniciales competitivos para reclutar a buenos maestros. Este incremento también proporcionará financiamiento para evitar estar en una posición de desventaja cuando sea necesario retener a maestros con titulaciones superiores. Muchos de los distritos vecinos de Re-3J, incluidos Brighton, Fort Lupton, Greeley y St. Vrain Valley, pagan más a sus maestros, lo que provoca rotación en nuestro distrito. El salario medio de un profesor de Re-3J con una maestría puede ser hasta un 20 % inferior al de otros distritos. Esta es parte de la razón por la que Re-3J experimentó una tasa de rotación de profesores del 20 por ciento después del año escolar 2023-24.

La aprobación de la propuesta 5F beneficiará a los estudiantes de todas las escuelas de Re-3J, incluidas Meadow Ridge Elementary, Lochbuie Elementary, Hudson Elementary, Hoff Elementary, Cardinal Community Academy, Weld Re-3J Online Innovations, Weld Central Middle y Weld Central High.

Votar Sí en la propuesta 5F proporcionará al distrito Re-3J con financiamiento sostenible para seguir invirtiendo en nuestros estudiantes, maestros y programas educativos y mejorar nuestra calidad educativa. Vote Sí a la propuesta 5F cuando reciba su boleta electoral.

Los siguientes resúmenes se prepararon a partir de los comentarios presentados por las personas EN CONTRA de la propuesta de la boleta electoral 5F:

No se presentó ningún comentario dentro del plazo constitucional.



TO: ALL REGISTERED VOTERS
NOTICE OF ELECTION ON A REFERRED MEASURE
SOUTH ADAMS COUNTY WATER AND SANITATION DISTRICT
ADAMS COUNTY, COLORADO

Election Date and Hours: Tuesday, November 5, 2024; 7:00 a.m. to 7:00 p.m.
Local Election Office Address and Telephone Number: Dawn J. Fredette, Designated Election Official, South Adams County Water and Sanitation District
6595 E 70th Ave., Commerce City, CO 80022; (720) 206-0509

Ballot Title and Text:

SOUTH ADAMS COUNTY WATER AND SANITATION DISTRICT BALLOT ISSUE NO. 6A:

WITHOUT IMPOSING ANY NEW TAX, SHALL SOUTH ADAMS COUNTY WATER AND SANITATION DISTRICT BE AUTHORIZED TO COLLECT, RETAIN AND SPEND ALL REVENUES FROM WHATEVER SOURCE INCLUDING STATE AND LOCAL GRANT REVENUE, BEGINNING IN 2024 AND IN EACH YEAR THEREAFTER, AS A VOTER APPROVED REVENUE CHANGE AND EXCEPTION TO THE LIMITS WHICH WOULD OTHERWISE APPLY UNDER ARTICLE X, SECTION 20 OF THE COLORADO CONSTITUTION, THE 5.5% PROPERTY TAX REVENUE LIMIT OF SECTION 29-1-301, C.R.S., SECTION 29-1-1702, C.R.S. (IN THE EVENT SUCH LIMITATION BECOMES LAW), OR ANY OTHER LAW, FOR PURPOSES WHICH MAY INCLUDE:

- IMPROVING WATER QUALITY;
- MANAGING EMERGING CONTAMINANTS SUCH AS PFAS;
- INVESTING IN WATER AND WASTEWATER SYSTEM INFRASTRUCTURE UPGRADES SUCH AS REPLACING PIPES OR TREATMENT PROCESSES; AND
- INCREASING SUSTAINABILITY OF DISTRICT OPERATIONS AND WATER SUPPLY?

Summary of Written Comments FOR Ballot Issue No. 6A:

Let's get our fair share! Vote YES on 6A

Voting YES on 6A will unlock millions of dollars in state grants and other sources of funding for the South Adams County Water District (SACWSD or "The District"). If passed, the funds will protect our water quality, invest in water system upgrades, address emerging contaminants, and enhance our future water supply.

Voting YES on this TABOR exemption will NOT impose a new tax or raise taxes! 6A, if approved, merely allows the District to tap into funding (primarily state grants) it would otherwise be unable to receive because of TABOR limits. SACWSD is NOT asking to retain a revenue surplus.

Nor will 6A raise our water rates! In fact, it's likely that a future water rate increase won't be as high if the District can access state funding, utility rebates and private foundation revenue that this ballot issue allows.

As awareness about man-made water contaminants such as PFAS has grown, more funding resources to address those contaminants have become available - mostly in the form of federal and state grants. As the water utility that serves an environmentally impacted community, SACWSD is eligible to apply for millions in state grant funding to protect our water quality.

However, because of revenue limits imposed by TABOR, the District has declined to apply for these state grant funds until voters exempt the District from those limits. Only the voters can exempt SACWSD from these revenue limits.

TABOR is a state constitutional amendment that limits the revenue collected by Colorado governments. TABOR puts a cap on government income from a variety of sources beyond just tax revenue, including state grants. A key provision of TABOR allows voters to exempt special districts like SACWSD from these revenue limits via the ballot in May and November elections.

In 2018 the District began testing for and detected PFAS, a substance that is commonly used in waterproofing products. It is believed the contaminant entered the groundwater supply from outside the District. In 2024, SACWSD broke ground on the Klein Treatment Facility which will provide a sustainable ion exchange process to remove PFAS from finished drinking water. The facility will allow SACWSD to continue meeting all federal and state water quality standards while protecting water resources in the future. If 6A passes, the District can apply for state grant funding which will help address any future contaminants if they emerge.

If the voters do not approve 6A, the District will not be eligible to apply for millions in state and non-profit grant funding. These funds will likely go to water utilities in other parts of the state who aren't limited by the amount of state grants they collect. If 6A fails, the District will not be eligible to receive other energy and utility grants and rebates from companies, private foundations and other entities.

Vote YES on 6A and let's get our fair share!

Summary of Written Comments AGAINST Ballot Issue No. 6A:

No comments were filed by the constitutional deadline.

A: TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS
AVISO DE ELECCIÓN SOBRE UNA MEDIDA REMITIDA
SOUTH ADAMS COUNTY WATER AND SANITATION DISTRICT
CONDADO DE ADAMS, COLORADO

Fecha y horario de la elección: martes 5 de noviembre de 2024; 7:00 a.m. a 7:00 p.m.
Dirección y número de teléfono de la oficina electoral local: Dawn J. Fredette, Designated Election Official, South Adams County Water and Sanitation District
6595 E 70th Ave., Commerce City, CO 80022; (720) 206-0509

Título y texto de la boleta:

CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL DEL DISTRITO DE AGUA DEL CONDADO DE SOUTH ADAMS NO. 6A

SIN IMPONER NINGÚN NUEVO IMPUESTO, ¿SE DEBE AUTORIZAR AL DISTRITO DE AGUA Y SANEAMIENTO DEL CONDADO DE SOUTH ADAMS A RECAUDAR, RETENER Y GASTAR TODOS LOS INGRESOS DE CUALQUIER FUENTE, INCLUIDOS LOS INGRESOS DE SUBVENCIONES ESTATALES Y LOCALES, A PARTIR DE 2024 Y EN CADA AÑO A PARTIR DE ENTONCES, COMO UN CAMBIO DE INGRESOS APROBADO POR LOS VOTANTES Y UNA EXCEPCIÓN A LOS LÍMITES QUE DE OTRO MODO SE APLICARÍAN SEGÚN EL ARTÍCULO X DE LA SECCIÓN 20 DE LA CONSTITUCIÓN DE COLORADO, EL LÍMITE DEL 5.5% DE LOS INGRESOS DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE LA SECCIÓN 29-1-301, C.R.S., LA SECCIÓN 29-1-1702, C.R.S. (EN CASO DE QUE DICHA LIMITACIÓN SE CONVIERTA EN LEY), O CUALQUIER OTRA LEY, PARA FINES QUE PUEDAN INCLUIR:

- MEJORAR LA CALIDAD DEL AGUA;
- GESTIONAR CONTAMINANTES EMERGENTES COMO LAS PFAS;
- INVERTIR EN MEJORAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SISTEMA DE AGUA Y AGUAS RESIDUALES, COMO EL REEMPLAZO DE TUBERÍAS O PROCESOS DE TRATAMIENTO; Y
- AUMENTAR LA SOSTENIBILIDAD DE LAS OPERACIONES Y EL SUMINISTRO DE AGUA DEL DISTRITO?

Resumen de los comentarios escritos A FAVOR la cuestión de la Boleta No. 6A:

¡Vamos a conseguir lo que nos corresponde! Vote Sí a la 6A

Votar Sí a la 6A liberará millones de dólares en subvenciones estatales y otras fuentes de financiación para el Distrito de Agua del Condado de South Adams (SACWSD o "El Distrito"). Si se aprueba, los fondos protegerán la calidad de nuestra agua, se invertirán en mejoras del sistema de agua, abordarán los contaminantes emergentes y mejorarán nuestro suministro de agua en el futuro.

¡Votar Sí a esta exención de TABOR NO impondrá un nuevo impuesto ni aumentará los impuestos! Si se aprueba la 6A, simplemente permite que el Distrito aproveche los fondos (principalmente subvenciones estatales) que de otro modo no podría recibir debido a los límites de TABOR. El SACWSD NO está pidiendo retener un excedente de ingresos.

¡La 6A tampoco aumentará nuestras tarifas de agua! De hecho, es probable que un aumento futuro de la tarifa del agua no sea tan alto si el Distrito puede acceder a fondos estatales, reembolsos de servicios públicos e ingresos de fundaciones privadas que permite esta cuestión de la boleta electoral.

A medida que ha aumentado la concienciación sobre los contaminantes artificiales en el agua, como las PFAS, se han puesto a disposición más recursos financieros para hacer frente a esos contaminantes, principalmente en forma de subvenciones federales y estatales. Dado que es la empresa de servicios públicos de agua que sirve a una comunidad afectada por el medio ambiente, el SACWSD es elegible para solicitar millones en fondos de subvenciones estatales para proteger la calidad de nuestra agua. Sin embargo, debido a los límites de ingresos que impone TABOR, el Distrito se ha negado a solicitar estos fondos de subvenciones estatales hasta que los votantes eximan al Distrito de esos límites. Solo los votantes pueden eximir al SACWSD de estos límites de ingresos.

TABOR es una enmienda constitucional estatal que limita los ingresos recaudados por los gobiernos de Colorado. TABOR pone un límite a los ingresos del gobierno de una variedad de fuentes más allá de los ingresos fiscales, incluidas las subvenciones estatales. Una disposición clave de TABOR permite a los votantes eximir a los distritos especiales como el SACWSD de estos límites de ingresos a través de la boleta electoral en las elecciones de mayo y noviembre.

En 2018, el Distrito comenzó a realizar pruebas y detectar PFAS, una sustancia que se usa comúnmente en productos impermeabilizantes. Se cree que el contaminante ingresó al suministro de aguas subterráneas desde fuera del Distrito. En 2024, el SACWSD inició la construcción de la instalación de tratamiento de Klein, que proporcionará un proceso sostenible de intercambio iónico para eliminar las PFAS del agua potable que se distribuye. La instalación permitirá que el SACWSD continúe cumpliendo con todas las normas federales y estatales de calidad del agua, al tiempo que protege los recursos hídricos en el futuro. Si se aprueba la 6A, el Distrito puede solicitar fondos de subvención estatal que ayudarán a abordar cualquier contaminante futuro que surja.

Si los votantes no aprueban la 6A, el Distrito no será elegible para solicitar millones en fondos de subvenciones estatales y sin fines de lucro. Es probable que estos fondos se destinen a las empresas de servicios públicos de agua en otras partes del estado que no están limitadas por la cantidad de subvenciones estatales que recaudan. Si fracasa la 6A, el Distrito no será elegible para recibir otras subvenciones y reembolsos de energía y servicios públicos de las compañías, fundaciones privadas y otras entidades.

¡Vote Sí a la 6A y obtengamos lo que nos corresponde!

Resumen de los comentarios escritos EN CONTRA de la cuestión de la Boleta No. 6A:

No se presentaron comentarios dentro del plazo constitucional.



TO: ALL REGISTERED VOTERS
NOTICE OF ELECTION TO INCREASE DEBT ON A REFERRED MEASURE
HYLAND HILLS PARK AND RECREATION DISTRICT
ADAMS COUNTY, COLORADO

Election Date and Hours: Tuesday, November 5, 2024; 7:00 a.m. to 7:00 p.m.
Local Election Office Address and Telephone Number: Hyland Hills Park and Recreation District
8801 N. Pecos Street, Federal Heights, CO 80260; (303) 428-7488

Ballot Title and Text:

HYLAND HILLS PARK AND RECREATION DISTRICT BALLOT ISSUE NO. 6B

WITHOUT IMPOSING A NEW TAX OR INCREASING EXISTING TAXES, SHALL HYLAND HILLS PARK AND RECREATION DISTRICT DEBT BE INCREASED \$90 MILLION, WITH A REPAYMENT COST OF UP TO \$225 MILLION; SUBJECT TO THE FOLLOWING CONDITIONS:

SUCH DEBT SHALL BE USED FOR THE PURPOSE OF FINANCING THE ACQUISITION AND CONSTRUCTION OF VARIOUS PARK AND RECREATION IMPROVEMENTS OF THE DISTRICT, INCLUDING:

- PARK IMPROVEMENTS/MAINTENANCE;
- SECURITY AND SAFETY IN PARKS/FACILITIES;
- AQUATICS IMPROVEMENTS;
- RECREATION FACILITY IMPROVEMENTS;
- ICE CENTRE IMPROVEMENTS;
- GOLF COURSE/FACILITY IMPROVEMENTS;
- WATER CONSERVATION AT ALL PARKS & FACILITIES;
- WATER WORLD IMPROVEMENTS;
- ADVENTURE GOLF & RACEWAY IMPROVEMENTS;

OR TO REFUND SUCH DEBT AT A HIGHER OR LOWER INTEREST RATE (OR TO CREATE A RESERVE FOR SUCH PURPOSES);

SUCH DEBT SHALL BE A GENERAL FUND OBLIGATION OF THE DISTRICT, MAY BE EVIDENCED BY BONDS, NOTES, CONTRACTS OR LOAN AGREEMENTS AND SHALL BE PAYABLE FROM ANY AVAILABLE REVENUE OF THE DISTRICT INCLUDING PROPERTY TAX REVENUE AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS;

SUCH DEBT SHALL BE SOLD IN ONE OR MORE SERIES OVER A PERIOD OF NOT MORE THAN 20 YEARS, ON TERMS AND CONDITIONS AND WITH SUCH MATURITIES AS PERMITTED BY LAW AND AS THE DISTRICT MAY DETERMINE, INCLUDING PROVISIONS FOR SALE OF THE BONDS AT A PRICE ABOVE OR BELOW PAR, AND FOR REDEMPTION OR PREPAYMENT PRIOR TO MATURITY, WITH OR WITHOUT PAYMENT OF A PREMIUM NOT TO EXCEED 3.00%;

AND SHALL THE EARNINGS FROM THE INVESTMENT OF THE PROCEEDS OF SUCH DEBT BE COLLECTED, RETAINED, AND SPENT AS A VOTER-APPROVED REVENUE CHANGE AND AN EXCEPTION TO LIMITS WHICH WOULD OTHERWISE APPLY UNDER ARTICLE X, SECTION 20 OF THE COLORADO CONSTITUTION OR ANY OTHER LAW?

Total District Fiscal Year Spending

Fiscal Year

2024 (estimated)	\$47,941,744
2023 (actual)	\$44,192,193
2022 (actual)	\$44,020,340
2021 (actual)	\$40,646,303
2020 (actual)	\$17,879,348*

Overall percentage change from 2020 to 2024: 168%*

Overall dollar change from 2020 to 2024: \$30,062,396*

*Fiscal year spending for 2020 was significantly impacted by the COVID 19 pandemic that necessitated the complete shut down of most of the District's facilities. Fiscal year spending has remained generally consistent for the last four fiscal years.

Information on District's Proposed Debt

BALLOT ISSUE NO. 6B:

Principal Amount of Proposed Bonds:	Not to exceed \$ 90,000,000
Maximum Annual District Repayment Cost:	Not to exceed \$ 7,500,000
Total District Repayment Cost:	Not to exceed \$225,000,000

Information on District's Current Debt*

Principal Amount Outstanding Debt:	\$6,465,000
Maximum Annual Repayment Cost:	\$1,695,875
Remaining Total Repayment Cost:	\$7,257,125

*Excluded from debt are enterprise and annual appropriation obligations.

Summary of Written Comments FOR Ballot Issue No. 6B:

A yes vote on the Hyland Hills ballot measure will provide the District the ability to finance future projects to meet the community's needs. Hyland Hills is not asking the taxpayers to fund these improvements, only the permission to borrow the necessary funds for the projects.

The District has just adopted a strategic plan which has identified numerous needed improvements to aging facilities. As facilities age, Hyland Hills needs to have the ability to maintain and improve these facilities to continue to provide excellent recreation and parks to the community.

Hyland Hills has provided quality recreation services and facilities to the community for decades and has been a responsible financial steward of the community's assets.

A "yes" vote ensures that Hyland Hills residents will continue to receive the quality recreation opportunities it has come to expect from the District.

Summary of Written Comments AGAINST Ballot Issue No. 6B:

For the third time in 4 years, Hyland Hills is asking for more money from taxpayers.

In 2020 the district asked for a renewal of an expiring capital bond. This was advertised as a "no tax increase" ballot issue. What they didn't tell you, is your taxes would have decreased if this had not passed.

In 2022, the Hyland Hills Park and Recreation District asked for and received the elimination of TABOR caps on their future revenue stream forever. They did this without any notice on the district website nor list of projects to be accomplished.

Now in 2024, the district is asking for voter approval to take on an additional \$90 million in debt. They provided a list of possible projects, but there are no numbers provided which show how the district came up with the \$90 million figure. Additionally, the district does not provide copies of their meeting minutes on their website. Only recently, they started posting videos of their meetings, however, the recording of the meeting where the Board of Directors approved the Bond Ballot measure is missing. What are they trying to hide?

The district has taken enough money from the taxpayers. Until they provide more oversight in the form of posting all meeting recordings, meeting minutes and detailing how the \$90 million figure was determined, this ballot measure warrants a NO vote on November 5th.

A: TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS
AVISO DE ELECCIÓN PARA AUMENTAR LA DEUDA SOBRE UNA MEDIDA REMITIDA
HYLAND HILLS PARK AND RECREATION DISTRICT
CONDADO DE ADAMS, COLORADO

Fecha y horario de la elección: martes 5 de noviembre de 2024; 7:00 a.m. a 7:00 p.m.
Dirección y número de teléfono de la oficina electoral local: Hyland Hills Park and Recreation District
8801 N. Pecos Street, Federal Heights, CO 80260; (303) 428-7488

Título y texto de la boleta:

CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL DEL DISTRITO DE PARQUES Y RECREACIÓN DE HYLAND HILLS NO. 6B

SIN IMPONER UN NUEVO IMPUESTO O AUMENTAR LOS IMPUESTOS EXISTENTES, ¿SE DEBE AUMENTAR LA DEUDA DEL DISTRITO DE PARQUES Y RECREACIÓN DE HYLAND HILLS EN \$90 MILLONES, CON UN COSTO DE PAGO DE HASTA \$225 MILLONES; SUJETO A LAS SIGUIENTES CONDICIONES:

DICHA DEUDA SE UTILIZARÁ CON EL PROPÓSITO DE FINANCIAR LA ADQUISICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE VARIAS MEJORAS DE PARQUES Y RECREACIÓN DEL DISTRITO, COMO:

- MEJORAS Y MANTENIMIENTO DE PARQUES;
- SEGURIDAD Y PROTECCIÓN EN PARQUES E INSTALACIONES;
- MEJORAS EN EL SECTOR ACUÁTICO;
- MEJORAS EN LAS INSTALACIONES RECREATIVAS;
- MEJORAS EN EL CENTRO DE HIELO;
- MEJORAS EN EL CAMPO DE GOLF Y SUS INSTALACIONES;
- CONSERVACIÓN DEL AGUA EN TODOS LOS PARQUES E INSTALACIONES;
- MEJORAS EN WATER WORLD;
- GOLF DE AVENTURA Y MEJORAS EN LAS PISTAS DE CARRERAS;

O PARA REEMBOLSAR DICHA DEUDA A UNA TASA DE INTERÉS MÁS ALTA O MÁS BAJA (O A FIN DE CREAR UNA RESERVA PARA TALES FINES);

DICHA DEUDA DEBE SER UNA OBLIGACIÓN DEL FONDO GENERAL DEL DISTRITO, PUDIENDO EVIDENCIARSE MEDIANTE BONOS, PAGARÉS, CONTRATOS O ACUERDOS DE PRÉSTAMO Y DEBE SER PAGADERA CON CUALQUIER INGRESO DISPONIBLE DEL DISTRITO, INCLUYENDO LOS INGRESOS POR IMPUESTOS A LA PROPIEDAD, SEGÚN LO DETERMINE LA JUNTA DIRECTIVA;

DICHA DEUDA SE VENDERÁ EN UNA O MÁS SERIES durante un periodo de no más de 20 años, EN TÉRMINOS Y CONDICIONES Y CON LOS VENCIMIENTOS PERMITIDOS POR LA LEY Y SEGÚN LO DETERMINE EL DISTRITO, INCLUIDAS LAS DISPOSICIONES PARA LA VENTA DE LOS BONOS A UN PRECIO POR ENCIMA O POR DEBAJO DEL VALOR PAR, Y PARA REDENCIÓN O PAGO ANTICIPADO ANTES DEL VENCIMIENTO, CON O SIN PAGO DE UNA PRIMA QUE NO EXCEDA 3.00%;

Y SE DEBE RECAUDAR, RETENER Y GASTAR LAS GANANCIAS DE LA INVERSIÓN DE DICHA DEUDA COMO UN CAMBIO DE INGRESOS APROBADO POR LOS VOTANTES Y UNA EXCEPCIÓN A LOS LÍMITES QUE DE OTRO MODO SE APLICARÍAN SEGÚN EL ARTÍCULO X DE LA SECCIÓN 20 DE LA CONSTITUCIÓN DE COLORADO O CUALQUIER OTRA LEY?

Gastos totales del año fiscal del distrito

Año fiscal

2024 (estimado)	\$47,941,744
2023 (real)	\$44,192,193
2022 (real)	\$44,020,340
2021 (real)	\$40,646,303
2020 (real)	\$17,879,348*

Variación porcentual general de 2020 a 2024: 168%*

Variación general del dólar de 2020 a 2024: \$30,062,396*

*Los gastos del año fiscal 2020 se vieron significativamente afectados por la pandemia de COVID 19 que requirió el cierre completo de la mayoría de las instalaciones del Distrito. El gasto del año fiscal se ha mantenido generalmente constante durante los últimos cuatro años fiscales.

Información sobre la deuda propuesta por el distrito

CUESTIÓN DE LA BOLETA ELECTORAL NO. 6B:

Monto principal de los bonos propuestos:	No debe exceder \$ 90,000,000
Costo máximo de reembolso anual del distrito:	No debe exceder \$ 7,500,000
Costo total de reembolso del distrito:	No debe exceder \$225,000,000

Información sobre la deuda actual del distrito*

Monto principal de la deuda pendiente:	\$6,465,000
Costo máximo de pago anual:	\$1,695,875
Costo total de pago restante:	\$7,257,125

*Se excluyen de la deuda las obligaciones de empresa y de asignación anual.

Resumen de los comentarios escritos A FAVOR de la cuestión de la Boleta No. 6B:

Un voto a favor en la medida electoral de Hyland Hills proporcionará al Distrito la capacidad de financiar proyectos futuros para satisfacer las necesidades de la comunidad. Hyland Hills no está pidiendo a los contribuyentes que financien estas mejoras, sino solo su permiso para pedir prestados los fondos necesarios para los proyectos.

El Distrito acaba de adoptar un plan estratégico que ha identificado numerosas mejoras necesarias para las instalaciones envejecidas. A medida que las instalaciones envejecen, Hyland Hills necesita tener la capacidad de mantener y mejorar estas instalaciones para continuar brindando una excelente recreación y parques a la comunidad.

Hyland Hills ha brindado servicios e instalaciones recreativas de calidad a la comunidad durante décadas y ha sido un administrador financiero responsable de los activos de la comunidad. Un voto de “sí” asegura que los residentes de Hyland Hills continuarán recibiendo las oportunidades de recreación de calidad que esperan del Distrito.

Resumen de los comentarios escritos EN CONTRA de la cuestión de la Boleta No. 6B:
Por tercera vez en 4 años, Hyland Hills está pidiendo más dinero a los contribuyentes.

En 2020, el distrito solicitó la renovación de un bono de capital que vencía. Esto se publicó como una cuestión para la votación “sin aumento de impuestos”. Lo que no dijeron, es que los impuestos habrían disminuido si esto no se hubiera aprobado.

En 2022, el Distrito de Parques y Recreación de Hyland Hills solicitó y recibió la eliminación de los límites de TABOR en su flujo futuro de ingresos para siempre. Lo hicieron sin previo aviso en el sitio web del distrito ni dar a conocer una lista de proyectos a realizar.

Ahora, en 2024, el distrito está pidiendo la aprobación de los votantes para asumir una deuda adicional de \$90 millones. Entregaron una lista de posibles proyectos, pero no se indican cifras que muestren cómo el distrito llegó a la suma de \$90 millones. Además, el distrito no proporciona copias de las actas de sus reuniones en su sitio web. Solo hace poco, comenzaron a publicar videos de sus reuniones, sin embargo, falta la grabación de la reunión donde la Junta Directiva aprobó la medida de bonos en la boleta electoral. ¿Qué están tratando de ocultar?

El distrito ha sacado suficiente dinero a los contribuyentes. Hasta que exista más supervisión en la forma de publicar todas las grabaciones de las reuniones, las actas de las reuniones y detallar cómo se determinó la cifra de \$90 millones, esta medida en la boleta electoral justifica un voto de NO el 5 de noviembre.



TO: ALL REGISTERED VOTERS
NOTICE OF ELECTION TO INCREASE TAXES
BNC METROPOLITAN DISTRICT NO 2
ADAMS COUNTY, COLORADO

Election Date and Hours: Tuesday, November 5, 2024; 7:00 a.m. to 7:00 p.m.
Local Election Office Address and Telephone Number: Charles Wolfersberger, District Manager
8354 Northfield Blvd, Building G, Suite 3700, Denver, CO 80238; (720) 541-7725

Ballot Title and Text:

Ballot Issue 6N – AUTHORIZE BNC METROPOLITAN DISTRICT NO 2 – SUBDISTRICT 1 TO INCREASE TAXATION AUTHORITY

SHALL BNC METROPOLITAN DISTRICT NO 2 – SUBDISTRICT 1 TAXES BE INCREASED ANNUALLY BY ANY AMOUNT DEEMED NECESSARY BY SUBDISTRICT 1 AS LONG AS TOTAL TAXES LEVIED BY SUBDISTRICT 1 DOES NOT EXCEED \$130,000 ANNUALLY FOR THE PURPOSE OF FUNDING (1) THE MAINTENANCE OF ALL ALLEYS WITHIN SUBDISTRICT 1, (2) THE FRONT YARD LANDSCAPING OF ALL HOME LOTS WITHIN SUBDISTRICT 1, (3) GENERAL OPERATIONS OF THE SUBDISTRICT AND (3) ANY OTHER PUBLIC SERVICES PROVIDED BY THE SUBDISTRICT FOR THE BENEFIT OF ANY HOME LOTS WITHIN SUBDISTRICT 1; SUCH ANNUAL TAX LIMIT TO BE ADJUSTED ANNUALLY FOR INFLATION PER THE COLORADO CONSUMER PRICE INDEX AS TRACKED BY THE UNITED STATES BUREAU OF LABOR STATISTICS; SUCH TAXES TO CONSIST OF AN AD VALOREM MILL LEVY IMPOSED WITHOUT LIMITATION OF RATE OR WITH SUCH LIMITATIONS AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD, AND IN AMOUNTS SUFFICIENT TO PRODUCE PROPERTY TAX REVENUE THAT DOES NOT EXCEED \$130,000 ANNUALLY (AS ADJUSTED FOR INFLATION); AND SHALL THE PROCEEDS OF SUCH TAXES AND INVESTMENT INCOME THEREON BE COLLECTED AND SPENT BY THE DISTRICT AS A VOTER-APPROVED REVENUE CHANGE IN 2025 AND IN EACH YEAR THEREAFTER, WITHOUT REGARD TO ANY SPENDING, REVENUE-RAISING, OR OTHER LIMITATION CONTAINED WITHIN ARTICLE X, SECTION 20 OF THE COLORADO CONSTITUTION, OR SECTION 29-1-301, COLORADO REVISED STATUTES?

Fiscal Year Spending

Fiscal Year

2020 (actual)	\$0
2021 (actual)	\$0
2022 (actual)	\$0
2023 (actual)	\$0
2024 (estimate)	\$0

Overall percentage change in fiscal year spending from 2020 to 2024: 100%

Overall dollar change in fiscal year spending from 2020 to 2024: \$0

District estimate of the maximum dollar amount of the proposed tax increase from this ballot issue is \$130,000 for FY 2025*

District estimate of the maximum dollar amount of fiscal year spending without this proposed ballot issue is \$130,000.

(* The first full fiscal year of the proposed tax decrease.)

Summary of Written Comments FOR Issue 6N:

96 attached single-family homes (ASFH) are currently platted and under construction by KB Homes within Turnberry Filing No 8. BNC Metro District No 2 (BNC2) is responsible for maintaining the alleyways servicing these 96 units and the landscaping surrounding these units.

BNC2 plans to fund the alleyway and landscape maintenance services provided to the 96 ASFHs via service fees unless the voters of the 96 ASFHs approve the formation of a subdistrict within BNC2 and authorize such subdistrict to fund the cost of such services through a separate tax mill to be levied exclusively on the 96 ASFHs.

Funding the cost of providing these services via *property taxes* will likely provide a lower cost burden to the 96 ASFH homeowners than charging such homeowners services via fees because of several factors including (1) the administrative costs to collect property taxes is substantially lower than the cost to pay a company to bill and collect service fees, (2) the State of Colorado provides matching subsidies for property-tax funded public services but not for public services funded by charging fees and (3) property taxes may be tax deductible on homeowners' income tax returns whereas fee payments are generally not tax deductible.

The estimated average cost per ASFH to provide these services is \$100/month if funded via property taxes. The estimated average cost per ASFH to provide these services is \$120/month if funded via monthly fee assessments.

Regardless of fluctuations in property values over time, BNC2 has historically NOT increased property taxes (unlike school districts and other taxing districts, which are not controlled by Turnberry residents) to fund public services unless the cost of such services increases.

BNC2 cannot fund these public services to the 96 ASFHs via property taxes (which would be at a lower cost to homeowners) unless the voters first approve the creation of Subdistrict 1.

Assuming the voters approve the creation of Subdistrict 1 within the BNC2 property tax district, a “yes” vote on this ballot issue will create a maximum limit on the amount of property tax revenue Subdistrict 1 can levy on all homeowners within Subdistrict 1. That maximum annual tax revenue limit would be \$130,000 – adjusted annually by the Colorado consumer price index that tracks inflation.

BNC2 currently estimates total property tax revenue required to fund all public services to all 96 attached single-family homes (ASFH) will be \$115,000. (If BNC2 were to fund public services via fees, BNC2 would need to assess approximately \$138,000 in annual fees on homeowners.)

The BNC2 board of directors is comprised entirely of homeowners who live within BNC2. The BNC2 board unanimously approved the submission of this ballot issue to the voters living within the 96 ASFHs.

Summary of Written Comments AGAINST Issue 6N:

No comments were filed by the constitutional deadline

A: TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS
AVISO DE VOTACIÓN PARA AUMENTAR LOS IMPUESTOS
DISTRITO METROPOLITANO N.º 2 DE BNC

Fecha y horario de la elección: martes 5 de noviembre de 2024; 7:00 a.m. a 7:00 p.m.
Dirección y número de teléfono de la oficina electoral local: Charles Wolfersberger, jefe de distrito
8354 Northfield Blvd, Building G, Suite 3700, Denver, CO 80238; (720) 541-7725

Título y texto de la boleta:

INICIATIVA 6N – AUTORIZAR AL DISTRITO METROPOLITANO N.º 2 DE BNC SUBDISTRITO 1 A AUMENTAR LA AUTORIDAD FISCAL

¿DEBERÁN LOS IMPUESTOS DEL SUBDISTRITO 1 DEL DISTRITO METROPOLITANO N.º 2 DE BNC AUMENTARSE ANUALMENTE EN CUALQUIER MONTO QUE EL SUBDISTRITO 1 CONSIDERE NECESARIO SIEMPRE Y CUANDO EL TOTAL DE LOS IMPUESTOS RECAUDADOS POR EL SUBDISTRITO 1 NO SUPERE \$130,000 ANUALES CON EL PROPÓSITO DE FINANCIAR (1) EL MANTENIMIENTO DE TODOS LOS CALLEJONES DENTRO DEL SUBDISTRITO 1, (2) LA JARDINERÍA DEL JARDÍN DELANTERO EN EL DERECHO DE VÍA DE TODOS LOS LOTES DE VIVIENDAS EN EL SUBDISTRITO 1, (3) LAS OPERACIONES GENERALES DEL SUBDISTRITO Y (3) CUALQUIER OTRO SERVICIO PÚBLICO PROPORCIONADO POR EL SUBDISTRITO EN BENEFICIO DE CUALQUIER LOTE RESIDENCIAL EN EL SUBDISTRITO 1; DICHO LÍMITE FISCAL ANUAL SE AJUSTARÁ ANUALMENTE SEGÚN EL ÍNDICE DE INFLACIÓN EN FUNCIÓN DEL ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR DE COLORADO SEGÚN EL SEGUIMIENTO QUE REALIZA LA OFICINA DE ESTADÍSTICAS LABORALES DE LOS ESTADOS UNIDOS; DICHOS IMPUESTOS CONSISTIRÁN EN UN GRAVAMEN (MILL LEVY) AD VALOREM APLICADO SIN LIMITACIÓN DE TASA O CON LAS LIMITACIONES QUE DETERMINE LA JUNTA DIRECTIVA, Y EN MONTOS SUFICIENTES PARA PRODUCIR INGRESOS POR IMPUESTOS A LA PROPIEDAD QUE NO EXCEDAN LOS \$130,000 ANUALES (AJUSTADOS SEGÚN EL ÍNDICE DE INFLACIÓN); Y DEBERÁ EL PRODUCTO DE DICHOS IMPUESTOS Y LOS INGRESOS DE LAS INVERSIONES SOBRE LOS MISMOS SER RECAUDADO Y UTILIZADO POR EL DISTRITO COMO UN CAMBIO DE INGRESOS APROBADO POR LOS VOTANTES EN 2025 Y EN CADA AÑO POSTERIOR, SIN TENER EN CUENTA NINGUNA LIMITACIÓN DE GASTOS, RECAUDACIÓN DE INGRESOS O LIMITACIÓN DE OTRO TIPO CONTENIDA EN EL ARTÍCULO X, SECCIÓN 20 DE LA CONSTITUCIÓN DE COLORADO, O EN LA SECCIÓN 29-1-301 DE LOS ESTATUTOS REVISADOS DE COLORADO?

Gasto del año fiscal

Año fiscal

2020 (real)	\$	0
2021 (real)	\$	0
2022 (real)	\$	0
2023 (real)	\$	0
2024 (estimado)	\$	0

Cambio porcentual global en el gasto por año fiscal de 2020 a 2024: 100%

Cambio global en dólares en el gasto por año fiscal de 2020 a 2024: \$0

El cálculo del Distrito de la cantidad máxima de dólares del aumento de impuestos propuesto por esta iniciativa sometida a votación es de \$130,000 para el año fiscal 2025*.

El cálculo del Distrito de la cantidad máxima de gasto del año fiscal sin esta iniciativa propuesta es de \$130,000.

(* El primer año fiscal completo del aumento de impuestos propuesto).

Comentarios escritos A FAVOR de la Iniciativa 6N:

Suponiendo que los votantes aprueben la creación del Subdistrito 1 dentro del Distrito del impuesto a la propiedad de BNC2, un voto "afirmativo" a esta iniciativa crearía un límite máximo de la cantidad de ingresos del impuesto a la propiedad que el Subdistrito 1 podría recaudar de todos los propietarios de vivienda en el Subdistrito 1. Ese límite máximo de ingresos tributarios anuales sería de \$130,000, ajustado anualmente según el índice de precios al consumidor de Colorado que se determina en función de la inflación.

El BNC2 estima actualmente que el total de ingresos por impuestos a la propiedad, necesarios para financiar todos los servicios públicos a las 96 viviendas unifamiliares adosadas (ASFH), será de \$115,000. (Si el BNC2 tuviera que financiar los servicios públicos a través de tarifas, el BNC2 tendría que imponer aproximadamente \$138,000 en tarifas anuales a los propietarios de vivienda).

La Junta Directiva del BNC2 está compuesta en su totalidad por propietarios de vivienda que residen en el BNC2. La Junta Directiva del BNC2 aprobó por unanimidad la presentación de esta iniciativa a los votantes propietarios de las 96 viviendas ASFH. Existen 96 viviendas unifamiliares adosadas (ASFH) en terrenos urbanizados y actualmente en construcción por KB Homes que están comprendidas en el Registro n.º 8 de Turnberry. El Distrito Metropolitano N.º 2 de BNC (BNC2) es responsable de mantener los callejones que dan servicio a estas 96 unidades y de la jardinería paisajista de los alrededores de estas unidades.

El BNC2 planea financiar los servicios de mantenimiento de callejones y jardines paisajistas que se proporcionan a las 96 viviendas ASFH mediante tarifas por servicio a menos que los votantes de las 96 viviendas ASFH aprueben la formación de un subdistrito dentro del BNC2 y autoricen a dicho subdistrito a financiar el costo de dichos servicios mediante un impuesto a la propiedad independiente que se recaudará exclusivamente sobre las 96 viviendas ASFH.

El financiamiento del costo de la prestación de estos servicios a través de los *impuestos a la propiedad* probablemente supondrá una carga de costos menor para los 96 propietarios de viviendas ASFH que cobrar a dichos propietarios los servicios a través de tarifas debido a varios factores, entre ellos: (1) los costos administrativos para recaudar los impuestos a la propiedad son sustancialmente menores que el costo de pagar a una empresa para que facture y recaude las tarifas de los servicios; (2) el estado de Colorado proporciona subsidios de contrapartida para los servicios públicos financiados a través de los impuestos a la propiedad pero no para los servicios públicos financiados mediante el cobro de tarifas; y (3) los impuestos sobre la propiedad pueden ser deducibles en las declaraciones de impuestos sobre la renta de los propietarios de las viviendas mientras que, por lo general, los pagos de tarifas no son deducibles de los impuestos.

El costo promedio estimado por vivienda ASFH para proporcionar estos servicios es de \$100/mes si se financia a través de los impuestos a la propiedad. El costo promedio estimado por vivienda ASFH para proporcionar estos servicios es de \$120/mes si se financia mediante tarifas mensuales.

Independientemente de las fluctuaciones del valor de la propiedad a lo largo del tiempo, históricamente el BNC2 NO ha aumentado los impuestos a la propiedad para financiar los servicios públicos a menos que aumenten los costos de dichos servicios.

Suponiendo que los votantes aprueben la creación del Subdistrito 1 dentro del Distrito del impuesto a la propiedad de BNC2, un voto "afirmativo" a esta iniciativa crearía un límite máximo de la cantidad de ingresos del impuesto a la propiedad que el Subdistrito 1 podría recaudar de todos los propietarios de vivienda en el Subdistrito 1. Ese límite máximo de ingresos tributarios anuales sería de \$130,000, ajustado anualmente según el índice de precios al consumidor de Colorado que se determina en función de la inflación.

El BNC2 estima actualmente que el total de ingresos por impuestos a la propiedad, necesarios para financiar todos los servicios públicos a las 96 viviendas unifamiliares adosadas (ASFH), será de \$115,000. (Si el BNC2 tuviera que financiar los servicios públicos a través de tarifas, el BNC2 tendría que imponer aproximadamente \$138,000 en tarifas anuales a los propietarios de vivienda).

La Junta Directiva del BNC2 está compuesta en su totalidad por propietarios de vivienda que residen en el BNC2. La Junta Directiva del BNC2 aprobó por unanimidad la presentación de esta iniciativa a los votantes propietarios de las 96 viviendas ASFH.

Resumen de los comentarios escritos CONTRA la Iniciativa 6N:

No se presentaron comentarios antes de la fecha límite constitucional.





Josh Zygielbaum
Adams County Clerk & Recorder
4430 S. Adams County Pkwy., Suite E3102
Brighton, Colorado 80601

